



# TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

[OB-1-1] Obuhvat prostornog plana



[OB-1-1-5001] Obuhvat prostornog plana

[ZP-2-1] Tlo

[ZP-2-2] Vode i more

[ZP-2-3] Područja posebnih ograničenja



[ZP-2-3-5004] ([I.]) Zone mjera zaštite od buke (područja tišine, I., II., III., IV., V.)

[ZP-2-4] Zrak

[ZP-3-1] Područja posebnog načina korištenja

[ZP-3-2] Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

|                                                                                                                                                                               |                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| REPUBLIKA HRVATSKA<br>ZAGREBAČKA ŽUPANIJA, GRAD SVETI IVAN ZELINA                                                                                                             |                                                                                                 |
| Naziv prostornog plana:<br><b>Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež Zelinski</b>                                                                   |                                                                                                 |
| Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:<br>3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja                                                                         | Mjerilo prikaza:<br>1:2000                                                                      |
| Vrsta postupka:<br>Postupak transformacije prostornog plana                                                                                                                   |                                                                                                 |
| Faza transformacije plana:<br>Prijedlog transformiranog prostornog plana                                                                                                      | Oznaka revizije plana:                                                                          |
| Odluka o transformaciji prostornog plana:<br>Odluka o transformaciji Urbanističkog plana uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež Zelinski (Zelinske novine broj 15/24) |                                                                                                 |
| Objava plana:<br>Objava plana provodi se od 21.07.2025. do zaključno s danom 04.08.2025.                                                                                      |                                                                                                 |
| Nositelj izrade prostornog plana:<br>Zagrebačka županija, Grad Sveti Ivan Zelina<br>Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša           | Odgovorna osoba nositelja izrade:<br>PROČELNICA<br>Anita Findri Ratkajec dipl.ing.stroj.        |
| Tijelo koje donosi prostorni plan:<br>Zagrebačka županija, Grad Sveti Ivan Zelina<br>Gradsko vijeće                                                                           | Predsjednik tijela koje donosi prostorni plan:<br>PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA<br>Tomislav Hasan |
| Stručni izrađivač prostornog plana:<br>ARHEO d.o.o.<br>Zagreb, Vinogradi, I odvojak 6<br>OIB: 02095263263                                                                     | Odgovorna osoba stručnog izrađivača:<br>DIREKTOR<br>Mario Pezelj dipl.ing.arh.                  |
|                                                                                                                                                                               | Odgovorni voditelj izrade:<br><br>Mario Pezelj dipl.ing.arh.                                    |
| Stručni tim:                                                                                                                                                                  |                                                                                                 |

Naziv prostornog plana:  
**Urbanistički plan uređenja zone gospodarske namjene (I, K) Obrež  
Zelinski**

Naziv kartografskog prikaza prostornog plana:  
3.2. Posebna ograničenja i posebni načini korištenja

Mjerilo prikaza:  
1:2000

Vrsta postupka:  
Postupak transformacije prostornog plana

Faza transformacije plana:  
Prijedlog transformiranog prostornog plana

Oznaka revizije plana:

**Prostor za digitalni potpis**

Odgovorna osoba nositelja izrade:  
**PROČELNICA**  
Anita Findri Ratkajec dipl.ing.stroj.

Odgovorna osoba stručnog izrađivača:  
**DIREKTOR**  
Mario Pezelj dipl.ing.arh.

Odgovorni voditelj izrade:  
  
Mario Pezelj dipl.ing.arh.