REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK

KLASA: 944-05/26-01/11
URBROJ: 238-30-02/02-26-7
Sveti Ivan Zelina, 02.11.2026.

Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine", br. 07/2021, 13/2024) Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, na prijedlog Povjerenstva za davanje u zakup javne površine s pokretnom napravom - šator za obavljanje ugostiteljske djelatnosti tijekom održavanja Adventa u Svetom Ivanu Zelini 2026. godine, donijela je

ODLUKU
o odabiru najpovoljnije ponude
za davanje u zakup javne površine s pokretnom napravom - šator za obavljanje ugostiteljske djelatnosti tijekom održavanja Adventa u Svetom Ivanu Zelini 2026. godine

I.

U postupku Javnog natječaja za davanje u zakup javne površine zajedno s pokretnom napravom – šatorom postavljenim na toj površini (dalje u tekstu: lokacija i šator), na k. č. br. 1833 k. o. Zelina (parkiralište iznad Sportske dvorane), u svrhu pružanja ugostiteljskih usluga posjetiteljima Adventa u Svetom Ivanu Zelini u razdoblju od 28. studenoga 2026. do 6. siječnja 2027. godine KLASA: 944-05/26-01/11, URBROJ: 238-30-02/02-26-2 od 15. listopada 2026. godine, odabire se ponuditelj, kako slijedi:

- Ivona Bajić Pajač, vlasnica obrta za ugostiteljske usluge CARPE DIEM IGGI, Trg kardinala Stepinca 1, Sveti Ivan Zelina, OIB: 04556968191 s ponuđenom zakupninom za sve vrijeme trajanja zakupa u iznosu od 16.000,01 EUR te ostvarenih ukupno 91 bod prema kriterijima iz Javnog natječaja.

II.

S ponuditeljem iz točke I. ove Odluke zaključit će se ugovor o zakupu javne površine zajedno s pokretnom napravom – šatorom.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Grad Sveti Ivan Zelina objavio je dana 15.10.2026. godine Javni natječaj za davanje u zakup javne površine zajedno s pokretnom napravom – šatorom postavljenim na toj površini (dalje u tekstu: lokacija i šator), na k. č. br. 1833 k. o. Zelina (parkiralište iznad Sportske dvorane), u svrhu pružanja

ugostiteljskih usluga posjetiteljima Adventa u Svetom Ivanu Zelini u razdoblju od 28. studenoga 2026. do 6. siječnja 2027. godine KLASA: 944-05/26-01/11, URBROJ: 238-30-02/02-26-2.
U roku za dostavu ponuda pristigle su 2 (dvije) ponude i to redom kako slijedi:

- ACTA ČEGEC ZELINA j.d.o.o., Marinovec Zelinski 28, Sveti Ivan Zelina
- Ivona Bajić Pajač, vl. obrta CARPE DIEM IGGI, Obrt za ugostiteljske usluge, Sveti Ivan Zelina, Trg Kardinala Stepinca 1.

Nakon izvršenog pregleda i ocjene ponuda, utvrđeno je da ponuda ponuditelja ACTA ČEGEC ZELINA j.d.o.o. ne ispunjava minimalni gastronomski standard propisan točkom VII. Javnog natječaja, budući da ponuđena gastronomska ponuda ne sadrži najmanje dvije vrste kobasica kao obvezni element minimalnog gastronomskog standarda. Slijedom navedenog, ponuda se smatra neprihvatljivom te nije uzeta u daljnje razmatranje i bodovanje. Ponuđena zakupnina u iznosu od 20.221,00 EUR ne utječe na odabir jer se, sukladno točki VII. Javnog natječaja, financijska vrijednost boduje samo za valjane ponude.

Ponuda ponuditeljice Ivone Bajić Pajač, vlasnice obrta za ugostiteljske usluge CARPE DIEM IGGI, ispunjava sve uvjete propisane Javnim natječajem, uključujući minimalni gastronomski standard. Prema kriterijima iz točke VII. Javnog natječaja ostvarila je 50 bodova za financijsku vrijednost ponude, 36 bodova za kvalitetu i atraktivnost gastronomske ponude te 5 bodova za atraktivnost glazbenog programa, odnosno ukupno 91 bod. Budući da je riječ o jedinoj valjanoj ponudi, ponuđena zakupnina od 16.000,01 EUR ujedno je najviša zakupnina među valjanim ponudama te ostvaruje maksimalnih 50 bodova za financijsku vrijednost. Slijedom navedenog, ponuda je odabrana za zakup javne površine zajedno s pokretnom napravom – šatorom.

REPUBLIKA HRVATSKA GRAD SVETI IVAN ZELINA 3 SVETI IVAN ZELINA GRADONAČELNIK ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

GRADONAČELNICA
Eva Jendriš Škrljak, dr.med.

DOSTAVITI:

1. Ivona Bajić Pajač, vlasnica obrta za ugostiteljske usluge CARPE DIEM IGGI, Trg kardinala Stepinca 1, Sveti Ivan Zelina
2. ACTA ČEGEC ZELINA j.d.o.o., Marinovec Zelinski 28, Sveti Ivan Zelina
3. Pismohrana