



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 944-05/23-01/01
URBROJ: 238-30-02/07-23-2
Sv. Ivan Zelina, 26. lipnja 2023.

Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 07/21) te Odluke Gradonačelnika Grada Svetog Ivana Zeline, KLASA: 944-05/23-01/01, URBROJ: 238-30-02/07-23-1 od 26. lipnja 2023. godine, Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup lokacije za postavljanje pokretne naprave - kontejnera

I. Grad Sveti Ivan Zelina daje javnim natječajem u zakup sljedeću lokaciju u naselju Svetom Ivanu Zelini:

- lokacija površine 6,00 m² na dijelu kčbr. 1834/7 k.o. Zelina (Bocakova ulica, parkiralište), za namjenu: postavljanje kontejnera infrastrukturne namjene telekomunikacijskog sustava.

II. Lokacija iz točke I. daje se u zakup, u viđenom stanu, na određeno vrijeme od 5 godina, s time da je zakupnik dužan o svom trošku izvršiti uređenje iste te nabaviti i postaviti kontejner (sukladno odobrenjima potrebnim za njegovo postavljanje).

Ugovor o zakupu ugovorne strane mogu raskinuti i prije isteka roka od 5 godina, bez naknade štete zbog ranijeg raskida, odnosno bez povrata zakupniku uloženi sredstava.

U slučaju ranijeg raskida, ugovorna strana koja raskida ugovor dostavlja drugoj ugovornoj strani pisanu izjavu o raskidu u kojoj navodi raskidni rok u kojem će se izvršiti primopredaja zakupljene lokacije slobodne od osoba i stvari, a koji rok ne može biti kraći od 90 dana i duži od 120 dana, računajući od dana kada je druga ugovorna strana primila istu izjavu o raskidu.

III. Zakupljena lokacija može se dati u podzakup samo uz pisanu suglasnost zakupodavca.

IV. Početni iznos zakupnine za cjelokupnu lokaciju iz točke I. iznosi 720,00 eura / 5.424,84 kuna godišnje (prema fiksnom tečaju konverzije: 1 eur = 7,53450 kuna).

Zakupnik je dužan godišnji iznos zakupnine plaćati u roku 15 dana od dana izdavanja računa zakupodavca za tekuću godinu.

U zakupninu nisu uključeni režijski troškovi, već sve režijske troškove, kao i naknade, odnosno poreze vezane uz predmetnu lokaciju snosi zasebno u cijelosti zakupnik.

V. Natjecati se mogu sve osobe/subjekti registrirani za obavljanje usluga javnih telekomunikacija.

VI. Ponude se podnose u zatvorenim omotnicama zaključno s danom 07. srpnja 2023. godine do 12,00 sati na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, Povjerenstvo za davanje u zakup lokacije za postavljanje pokretne naprave - kontejnera, 10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12, uz naznaku «ponuda /zakup lokacije/ - ne otvarati».

Do navedenog roka ponude moraju biti zaprimljene u Gradu Svetom Ivanu Zelini, bez obzira na način dostave.

U ponudi je potrebno navesti iznos zakupnine koji se nudi za predmetnu lokaciju.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime/naziv, adresa, osobni identifikacijski broj)
- izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra
- važeću Potvrdu o primitku prethodne obavijesti, koju izdaje Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), kojom je operator javnih elektroničkih komunikacijskih mreža i javno dostupnih elektroničkih komunikacijskih usluga obavijestio HAKOM o obavljanju djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga za djelatnost brojevno utemeljene interpersonalne komunikacijske usluge u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži (uključujući nomadske usluge) i djelatnost usluge pristupa internetu u nepokretnoj elektroničkoj komunikacijskoj mreži
- dokaz o nekažnjavanju ponuditelja (za pravnu osobu treba i dokaz o nekažnjavanju odgovorne osobe u pravnoj osobi) - uvjerenje suda, odnosno izjavu ovjerenu kod javnog bilježnika, ne stariji od 30 dana od dana podnošenja ponude
- potvrdu Porezne uprave iz koje je vidljivo da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini s osnove obveze plaćanja gradskih poreza, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline iz koje je vidljivo da nema dospjelih nepodmirenih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini (s osnove plaćanja zakupnine, komunalne naknade i dr.), ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude.

Priložena dokumentacija može biti i u preslici, čija će se istovjetnost s izvornikom provjeriti prije zaključivanja ugovora o zakupu lokacije.

Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj koji uz ispunjavanje svih uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos zakupnine.

Odabrani najpovoljniji ponuditelj dužan je kod zaključivanja ugovora o zakupu lokacije predati Gradu Sv. Ivanu Zelini bjanko zadužnicu na iznos do 1.000,00 eura, potvrđenu kod javnog bilježnika, kao osiguranje za uredno izvršavanje svih obveza iz tog ugovora.

VII. Javno otvaranje ponuda bit će 07. srpnja 2023. godine u 12,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, I kat, soba broj 38. Svi ponuditelji mogu biti nazočni kod javnog otvaranja ponuda.

Nepravovremene i nepotpune ponude, kao i ponude ponuditelja koji imaju nepodmireni dospjeli dug prema Gradu neće se razmatrati.

VIII. Grad pridržava pravo ne odabrati ni jednog ponuditelja te pravo poništenja natječaja bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obveze pojašnjenja svoje odluke.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.