



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADSKO VIJEĆE
Povjerenstvo za zakup i prodaju
poljoprivrednog zemljišta u
vlasništvu Republike Hrvatske na
području Grada Svetog Ivana Zeline**

KLASA: 320-02/23-01/07
URBROJ: 238-30-02/18-23-10
Sv. Ivan Zelina, 15. rujna 2023.

GRADSKOM VIJEĆU
GRADA SVETOG IVANA ZELINE

PREDMET: Prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline

Poštovani,

Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline je na sjednici održanoj dana 19. lipnja 2023. godine donijelo Odluku o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline, te je u skladu s navedenom Odlukom 20. lipnja 2023. godine objavljen Javni natječaj.

Po isteku roka za dostavu ponuda, Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline je utvrdilo da je na Javni natječaj pristigla 1 ponuda, i to ponuda ponuditelja Eurokod Pisačić d.o.o., Rudeška cesta 16, Zagreb, OIB: 83291048420, te da je ista pravovremena i potpuna.

Člankom 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) propisano je da se Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju koju predlaže Povjerenstvo za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države s popratnom dokumentacijom dostavlja na prethodnu suglasnost Ministarstvu poljoprivrede. Nakon dobivanja prethodne suglasnosti Ministarstva odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju donosi općinsko ili gradsko vijeće odnosno Gradska skupština Grada Zagreba na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

Sukladno citiranim odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), dobivena je prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede (KLASA: 320-02/23-06/53, URBROJ: 525-06/182-23-4) na Prijedlog odluke o izboru najpovoljnije ponude.

Nadalje člankom 66. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) propisano je da na temelju odluke o izboru najpovoljnije ponude na javnom natječaju za prodaju općinski načelnik odnosno gradonačelnik u ime Republike Hrvatske i podnositelj ponude

sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku. Nacrti ugovora o prodaji moraju se prije potpisivanja dostaviti na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi. Ako županijsko državno odvjetništvo izda negativno mišljenje, ugovor o prodaji ne može se sklopiti.

Slijedom navedenog, predlažemo Gradskom vijeću da na temelju članka 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), te članka 35. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 7/21), donese Odluku o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline, kao u pravitku.

PREDSJEDNICA POVJERENSTVA

Branka Hođa, dipl.iur.





PRIJEDLOG



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Sv. van Zelina, 2023. godina

Na temelju članka 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22), te članka 35. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br.7/2021), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na _____ sjednici održanoj _____ 2023. godine donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Sveti Ivana Zeline

I.

U postupku javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline (KLASA: 320-02/03-01/07, URBROJ. 238-30-01/18-23-3 od 3. srpnja 2023. godine), odabire se ponuda ponuditelja:

Eurokod Pisačić d.o.o., Rudeška cesta 16, Zagreb, OIB: 83291048420 za sljedeće poljoprivredno zemljište:

K.o.	Kčbr.	Katastarska kultura	Površina (ha)	Početna kupoprodajna cijena (eura)	Ponuđena kupoprodajna cijena (eura)
Blaškovec	1831	Voćnjak	0,1032	567,60	1.135,20
Blaškovec	1832	Voćnjak	0,0281	154,55	309,10

II.

Sukladno članku 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine br. 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22) za donošenje ove Odluke dobivena je prethodna suglasnost Ministarstva poljoprivrede Republike Hrvatske (KLASA: 320-02/23-06/53, URBROJ: 525-06/182-23-4).

III.

Na temelju ove Odluke gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline u ime Republike Hrvatske i odabrani ponuditelj iz točke I. ove Odluke sklapaju ugovor o prodaji u pisanom obliku.

Nacrti ugovora o prodaji moraju se prije potpisivanja dostaviti na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti županijskom državnom odvjetništvu na čijem području se poljoprivredno zemljište nalazi.

IV.

Kupoprodajnu cijenu za prodaju poljoprivrednog zemljišta odabrani ponuditelj iz točke I. ove Odluke, plaća jednokratno u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora o prodaji, umanjenu za iznos jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

V.

Na osnovi sklopljenog ugovora o prodaji, kupca uvodi u posjed Povjerenstvo za uvođenje u posjed u roku od 30 dana od dana sklapanja ugovora.

VI.

Protiv ove Odluke nije dopuštena žalba, niti se može pokrenuti upravni spor. Sudionici javnog natječaja koji smatraju da su povrijeđena pravila javnog natječaja ili iz drugih zakonom predviđenih razloga mogu pred sudom pobijati ugovor o prodaji sklopljen s trećim osobama.

VII.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

**Predsjednik Gradskog vijeća
Grada Sv. Ivana Zeline**

Darko Bistrički, struc.spec.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. Eurokod Pisačić d.o.o., Rudeška cesta 16, Zagreb,
2. Pismohrana – ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA

Gradsko vijeće
Povjerenstvo za zakup i prodaju
poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH

KLASA: 320-02/23-01/07
URBROJ: 238-30-01/18-23-7
Sv. Ivan Zelina, 25. kolovoz 2023.

ZAPISNIK

s javnog otvaranja ponuda, za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline i to: kčbr. 1831 voćnjak, površine 1032 m² i kčbr. 1832 voćnjak, površine 281 m², upisane u zk. ul. br. 2180, k.o. Blaškovec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, održanog dana 25.08.2023. godine u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 41, s početkom u 12,00 sati.

Nazočni:

Povjerenstvo: Branka Hođa,
Štefica Kramarić,
Željko Legin,
Željka Jarec Bukal,
Gordana Županac,
Anđelka Peaković

Zapisničar: Štefica Kramarić

Povjerenstvo utvrđuje da je na natječaj za prodaju predmetnog poljoprivrednog zemljišta, objavljen putem Oglasne ploče Grada Sv. Ivana Zeline, putem web stranica Grada Sv. Ivana Zeline, putem «Zelinskih novina», br. 33/23, službenog glasila Grada Sv. Ivana Zeline i putem web stranica Ministarstva poljoprivrede, pristigla jedna (1) ponuda.

Ista je pravovremena.

Pristupa se otvaranju iste.

Tablica 1.

Popis ponuditelja		
Na javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH		
OPĆINA/GRAD : Grad Sveti Ivan Zelina		
JAVINI NATJEČAJ ZA PRODAJU OD: 03.07.2023.		
K.O. : Blaškovec		
K.Č.BR. : 1831		
IME I PREZIME/NAZIV PONUDITELJA:		Eurokod Pisačić d.o.o.
KRITERIJI:		1.
1. DOSADAŠNJI POSJEDNIK	1. Mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli 2. Ispunio sve obaveze iz ugovora koji je istekao	NE /
2. VLASNIK GRANIČNOG ZEMLJIŠTA	1. Vlasnik graničnog zemljišta 2. Površina čestice u vlasništvu ponuditelja jednaka ili veća od čestice koja se prodaje	DA VEĆA
3. PONUĐENA CIJENA		1.135,20 €

Tablica 2.

Popis ponuditelja Na javnom natječaju za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH		
OPĆINA/GRAD : Grad Sveti Ivan Zelina		
JAVINI NATJEČAJ ZA PRODAJU OD: 03.07.2023.		
K.O. : Blaškovec		
K.Č.BR. : 1832		
IME I PREZIME/NAZIV PONUDITELJA:		Eurokod Pisačić d.o.o.
KRITERIJI:		1.
4. DOSADAŠNJI POSJEDNIK	1. Mirni posjed na temelju ugovora koji su istekli 2. Ispunio sve obaveze iz ugovora koji je istekao	NE /
3. VLASNIK GRANIČNOG ZEMLJIŠTA	1. Vlasnik graničnog zemljišta 2. Površina čestice u vlasništvu ponuditelja jednaka ili veća od čestice koja se prodaje	DA VEĆA
3. PONUĐENA CIJENA		309,10 €

Utvrđuje se da ponuditelj, Eurokod Pisačić d.o.o, Rudeška Cesta 16, Zagreb, Oib: 83291048420, nudi kupoprodajnu cijenu za predmetno poljoprivredno zemljište i to za: kčbr. 1831 u iznosu od 1.135,20 € i kčbr. 1832 u iznosu od 309,10 € te da ispunjava sve natječajne uvjete prilažući sljedeću dokumentaciju:

A) OBVEZNA DOKUMENTACIJA

1. Obrazac ponude, ispunjen i ovjeren;
2. Potvrdu Grada Svetog Ivana Zeline o podmirenju svih obaveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Svetog Ivana Zeline;
3. Potvrdu porezne uprave o podmirenju svih obaveza s osnove javnih davanja;
4. Obrazac 1 - Izjava
5. Dokaz o uplati jamčevine (Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje)

b) DOKUMENTACIJA ZA STJECANJE PRAVA PRVENSTVA

1. Vlasnik graničnog zemljišta što dokazuje izvodom iz katastarskog plana i posjedovnim listom.

Obzirom na navedeno, Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH na području Grada Sveti Ivan Zeline predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude

Dovršeno: 13,00 sati

Zapisničar:

Povjerenstvo:



Grad Sveti Ivan Zelina

Trg Ante Starčevića 12

Sveti Ivan Zelina

**PONUĐA ZA NATJEČAJ ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG
ZEMLIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU GRADA SVETOG IVANA ZELINE OD 03.07.2023.**

Zagreb, 31.07.2023.

PONUĐA

ZA NATJEČAJ ZA PRODAJU POLJOPRIVREDNOG ZEMLJIŠTA U VLASNIŠTVU REPUBLIKE HRVATSKE NA
PODRUČJU GRADA SVETOG IVANA ZELINE 03.07.2023. GODINE

I. Podaci o podnositelju ponude:

1. NAZIV / IME I PREZIME : Eurokod Pisačić d.o.o.2. ADRESA: Rudeška cesta 16, 10110 Zagreb3. OIB: 83291048420

4. MIBPG: _____

5. KONTAKT PODACI :

Telefon: 01 6551111Mobitel: 098 263088Mail: eurokod@eurokod.hr

Na temelju objavljenog Javnog natječaja za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivan Zeline od 03.07.2023. godine, podnosim Ponudu za kupnju poljoprivrednog zemljišta:

II. Javljam se na natječaj za slijedeće proizvodno-tehnološke cjeline/katastarske čestice:

broj katastarske čestice iz Priloga 1	k. o.	ponuđena cijena (Eur)
1831	Blaškovec	1.135,20
1832	Blaškovec	309,10

*Nije prihvatljiva ponuđena kupoprodajna cijena koja je manja od iznosa utvrđene početne kupoprodajne cijene.



EUROKOD d.o.o.
10110 ZAGREB - Rudeška cesta 16, HRVATSKA

III. Ponudi prilažem slijedeću dokumentaciju:

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA (1 - 4)	Označiti sa X dokaze koji se prilažu
1. Potvrdu Grada Svetog Ivana Zeline o podmirenju svih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države na području Grada Svetog Ivana Zeline	X
2. Potvrdu Porezne uprave o podmirenju svih obveza s osnove javnih davanja	X
3. Izjave – OBRAZAC-1	X
4. Dokaz o uplati jamčevine (Izvod IBAN-računa ponuditelja, uplatnica i sl.)	X
DOKUMENTACIJA ZA STJECANJE PRAVA PRVENSTVA (5 - 6)	Označiti sa X dokaze koji se prilažu
5. Dosadašnji posjednik: ugovor	
6. Vlasnik graničnog zemljišta: z.k. izvadak ili kopija katastarskog plana s označenim česticama koje se prijavljuju za stjecanje prava prvenstva	X

Zagreb, 31.07.2023.

(mjesto i datum)





(potpis/pečat podnositelja ponude)



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
Upravni odjel za društvene djelatnosti,
normativne, upravno-pravne
i ostale poslove

OIB 49654336134

KLASA:320-02/23-01/07

URBROJ:238-30-04/21-23-5

Sveti Ivan Zelina, 12.07.2023.

P O T V R D A

Potvrđuje se da EUROKOD PISAČIĆ d.o.o., Rudeška cesta 16, 10110 Zagreb, OIB 83291048420, nema nikakvih nepodmirenih obveza s osnove korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države, a na području Grada Svetog Ivana Zeline.

Ova Potvrda se izdaje na zahtjev EUROKOD PISAČIĆ d.o.o., a služi za prijavu na Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zeline.

PROČELNICA:

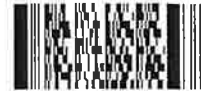
Branka Hođa, dipl. iur.



A. Firdi



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED ZAGREB
ISPOSTAVA TREŠNJEVKA



KLASA: 034-04/23-10/9121
URBROJ: 513-07-01-10-23-2

ZAGREB, PARK STARA TREŠNJEVKA 2, 20. srpnja 2023.

Temeljem članka 11. točke 8. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine, broj 115/16 i 98/19), članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 47/09 i 110/21) i članka 4. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20 i 114/22), na zahtjev stranke izdaje se

POTVRDA

kojom se potvrđuje da

EUROKOD PISAČIĆ D.O.O.

(Ime i prezime ili naziv)

Rudeška cesta 16, Zagreb

(Adresa)



83291048420

(OIB)

na dan 20.07.2023., nema duga po osnovi javnih davanja o kojima službenu evidenciju vodi Porezna uprava.

Ova potvrda se izdaje u svrhu sudjelovanja u postupku javnog nadmetanja.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 4. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22) upravna pristojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

 REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA	Vrijeme izdavanja:	20.07.2023. 15:29:41
	Izdavatelj certifikata:	CN=Fina RDC-TDU 2015, O=Financijska agencija, C=HR
	Naziv certifikata:	SERIALNUMBER=P106.37, CN=MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, L=ZAGREB, OU=SREDIŠNJI URED, OU=POREZNA UPRAVA, OID.2.5.4.97=VATHR-18683136487, O=MINISTARSTVO FINACIJA, C=HR
	Algoritam potpisa:	SHA256withRSA
	Broj zapisa:	65FA6F4E000E
	Kontrolni broj:	7858
	Na internet adresi https://porezna.gov.hr/dokumenti/provjera.html možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom elektroničkom zapisu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem QR koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave. Ukoliko je ova isprava identična prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo financija, Porezna uprava, potvrđuje točnost isprave i stanja podataka u trenutku izrade isprave.	

OBRAZAC 1.

Fizička ili pravna osoba – Podnositelj ponude

NAZIV/IME I PREZIME: Eurokod Pisačić d.o.o.

ADRESA: Rudeška cesta 16, 10110 Zagreb

OIB: 83291048420

IZJAVA

Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da sam do isteka roka za podnošenje ponuda na Javni natječaj za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Svetog Ivana Zelina, objavljen dana 03.07.2023. godine:

1. **platio/la sve obveze** s osnova korištenja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske
2. da se protiv mene **ne vode postupci radi predaje u posjed** poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.
3. da sam na području Republike Hrvatske **do sada kupio/la** ukupno 0 ha poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske.
4. **da održavam poljoprivredno zemljište u svom vlasništvu** pogodnim za poljoprivrednu proizvodnju
5. da sam suglasan/na da se **moji osobni podaci** iz ponude koriste u daljnjem postupku sklapanja ugovora i vođenja registra evidencije ugovora i naplate po ugovoru, ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o prodaji po predmetnom natječaju.

Da sam:

(* **ispunjavaju samo dosadašnji posjednici** – zaokružiti a) ili b):

a) **ispunjavao/la gospodarski program iz ugovora** na temelju kojeg ostvarujem status dosadašnjeg posjednika, za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora, do trenutka raspisivanja natječaja.

(* za ugovore kojima je gospodarski program sastavni dio ugovora)

b) **koristio/la zemljište sukladno odredbama ugovora** za vrijeme trajanja ugovora i nakon isteka ugovora do trenutka raspisivanja natječaja.

(* za ugovore kojima gospodarski program nije sastavni dio ugovora i ugovore o koncesiji)

Ukoliko kao najpovoljniji ponuditelj sklopim ugovor o prodaji po predmetnom natječaju, u cijelosti sam suglasan/na da se isti raskine ako se utvrdi suprotno od gore navedenog.

ZAGREB, 31.07.2023

potpis/pečat i potpis podnositelja ponude

EUROKOD
10110 ZAGREB - Rudeška cesta 16, HRVATSKA

Ja, javni bilježnik LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ, Zagreb, Rudeška cesta 173,
potvrđujem da je stranka:

**EUROKOD PISAČIĆ d.o.o., MBS 080433392, OIB 83291048420, Zagreb (Grad Zagreb),
RUDEŠKA CESTA 16**, zastupano po direktoru, koji zastupa društvo pojedinačno i samostalno
**IVAN PISAČIĆ, OIB 38458890980, SVETI IVAN ZELINA, SVETI IVAN ZELINA,
Biškupečka ulica 3 A**, u mojoj nazočnosti priznao potpis na ispravi kao svoj. Potpis na pismenu je
istinit. Istovjetnost podnosioca pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 114635862 PP
SV. I. ZELINA, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem
na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-6833/2023
Zagreb, 31.07.2023.



Javni bilježnik
LJILJANA VODOPIJA ČENGIĆ

POTVRDA O PROVEDENOM NALOGU ZA PLAĆANJE

Zagrebačka banka d.d. 10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABAHR2X

PLATITELJ/PAYER

Naziv platitelja: EUROKOD PISAČIĆ D.O.O.

Payer's name:

Adresa platitelja: RUDEŠKA CESTA 16, ZAGREB, HRVATSKA

Payer's address:

IBAN platitelja: HR0623600001101840140

Payer's IBAN:

Broj modela i poziv na broj platitelja: HR99

Model and payer's reference number:

Stvarni dužnik:

Ultimate debtor:

PRIMATELJ PLAĆANJA/PAYEE

Naziv primatelja plaćanja: GRAD SVETI IVAN ZELINA

Payee's name:

Adresa primatelja plaćanja: TRG ANTE STARČEVIĆA 12, SVETI IVAN ZELINA, HRVATSKA

Payee's address:

IBAN primatelja plaćanja: HR9023600001842900004

Payee's IBAN:

Naziv banke primatelja plaćanja: ZAGREBACKA BANKA D.D.

Payee's bank name:

Broj modela i poziv na broj primatelja plaćanja: HR68 - 9016-83291048420

Model and payee's reference number:

Krajnji korisnik:

Ultimate creditor:

PODACI O NALOGU ZA PLAĆANJE/PAYMENT ORDER INFORMATION

Iznos i valuta plaćanja: 56,76 EUR

Payment amount and currency:

Opis plaćanja: jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr.1831 k.o. Blaškovec

Remittance information:

Šifra namjene: OTHR

Purpose code:

Referenca: 1180232020025868

Reference:

Datum i vrijeme zaprimanja naloga: 21.07.2023. 11:41:07

Date and time of payment order receipt:

Datum i vrijeme izvršenja naloga: 21.07.2023. 11:41:07

Date and time of payment order execution:

Datum i vrijeme izdavanja potvrde: 21.07.2023. 12:43:35

Date and time of confirmation issuance:

Ova Potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima naloga za plaćanje, odobrivši račun primatelja plaćanja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d. Za dodatne informacije obratite nam se pozivom na telefon 0800 0024 ili e-mailom na adresu: zaba@unicreditgroup.zaba.hr

This Confirmation serves as the proof to the payer that Zagrebačka banka d.d. executed the payer's payment order in accordance with the displayed elements of the payment order, by crediting the payee's account opened with Zagrebačka banka d.d. For further information please contact us at phone 0800 0024 or by e-mail to zaba@unicreditgroup.zaba.hr

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom
Zagrebačke banke d.d. 21.07.2023., 12:43:35

Potvrda o provedenosti naloga za plaćanje

Zagrebačka banka d.d. 10000 Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
OIB: 92963223473
IBAN: HR8823600001000000013
SWIFT: ZABAHR2X

PLATITELJ/PAYER

Naziv platitelja: EUROKOD PISAČIĆ D.O.O.

Payer's name:

Adresa platitelja: RUDEŠKA CESTA 16, ZAGREB, HRVATSKA

Payer's address:

IBAN platitelja: HR0623600001101840140

Payer's IBAN:

Broj modela i poziv na broj platitelja: HR99

Model and payer's reference number:

Stvarni dužnik:

Ultimate debtor:

PRIMATELJ PLAĆANJA/PAYEE

Naziv primatelja plaćanja: GRAD SVETI IVAN ZELINA

Payee's name:

Adresa primatelja plaćanja: TRG ANTE STARČEVIĆA 12, SVETI IVAN ZELINA, HRVATSKA

Payee's address:

IBAN primatelja plaćanja: HR9023600001842900004

Payee's IBAN:

Naziv banke primatelja plaćanja: ZAGREBACKA BANKA D.D.

Payee's bank name:

Broj modela i poziv na broj primatelja plaćanja: HR68 - 9016-83291048420

Model and payee's reference number:

Krajnji korisnik:

Ultimate creditor:

PODACI O NALOGU ZA PLAĆANJE/PAYMENT ORDER INFORMATION

Iznos i valuta plaćanja: 15,46 EUR

Payment amount and currency:

Opis plaćanja: jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr.1832 k.o. Blaškovec

Remittance information:

Šifra namjene: OTHR

Purpose code:

Referenca: I180232020025962

Reference:

Datum i vrijeme zaprimanja naloga: 21.07.2023. 11:41:59

Date and time of payment order receipt:

Datum i vrijeme izvršenja naloga: 21.07.2023. 11:41:59

Date and time of payment order execution:

Datum i vrijeme izdavanja potvrde: 21.07.2023. 12:44:28

Date and time of confirmation issuance:

Ova Potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima naloga za plaćanje, odobrivši račun primatelja plaćanja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d. Za dodatne informacije obratite nam se pozivom na telefon 0800 0024 ili e-mailom na adresu: zaba@unicreditgroup.zaba.hr

This Confirmation serves as the proof to the payer that Zagrebačka banka d.d. executed the payer's payment order in accordance with displayed elements of the payment order, by crediting the payee's account opened with Zagrebačka banka d.d. For further information, please contact us at phone 0800 0024 or by email to: zaba@unicreditgroup.zaba.hr

Ovaj PDF dokument ovjeren je elektroničkim potpisom
Zagrebačke banke d.d. 21.07.2023., 12:44:28



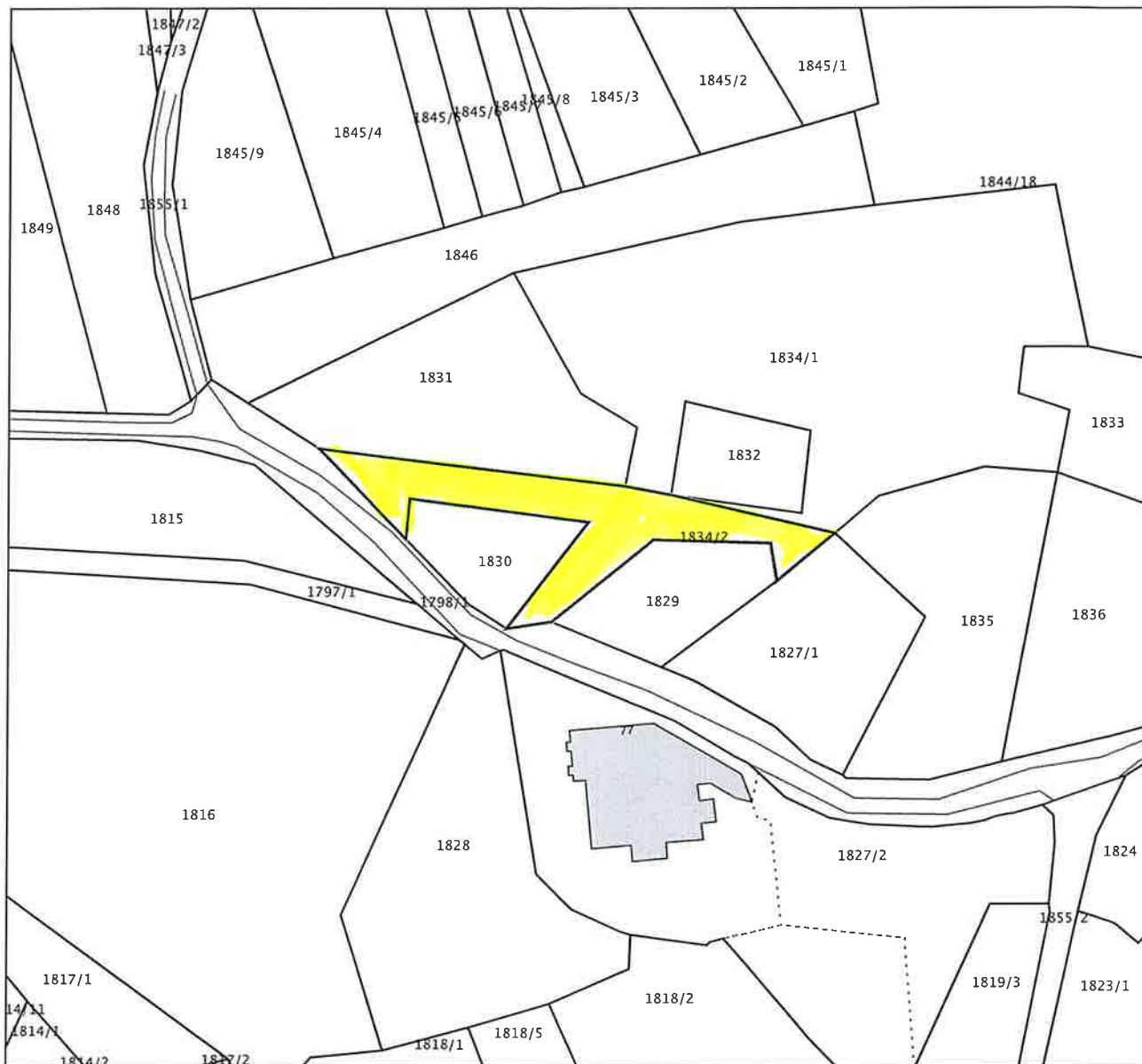
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SVETI IVAN ZELINA

K.o. BLAŠKOVEC
k.č.br.: 1834/2

Stanje na dan: 02.08.2023.
OSS evidencijski broj: 2009232/2023

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama («Narodne novine», br. 115/16) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi («Narodne novine», br. 92/21 i 93/21), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 18437871b5d9417

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenzemlja.hr> public preuzeti Dokument nosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku. Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izdaje isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZAGREB
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA SVETI
IVAN ZELINA

Stanje na dan: 02.08.2023

OSS evidencijski broj: 2009232/2023

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: **BLAŠKOVEC** (Mbr. 335797)

Posjedovni list: 4547

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	EUROKOD PISAČIĆ D.O.O., RUDEŠKA CESTA 16, 10000 ZAGREB, HRVATSKA (VLASNIK)	83291048420

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1834/2	OMILJE	670	10		
			VOĆNJAK	670			
Ukupna površina katastarskih čestica				670			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.



Kontrolni broj: 1843787288b5542

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjena zemlja.hr/public> preuzmi Dokument umotom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 320-02/23-06/53
URBROJ: 525-06/182-23-4
Zagreb, 12. rujna 2023.



GRAD SVETI IVAN ZELINA
Trg Ante Starčevića 12
10380 SVETI IVAN ZELINA

PREDMET: Prethodna suglasnost na prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Sveti Ivan Zelina,
- *Prethodna suglasnost, dostavlja se,*

Poštovani,

temeljem odredbi članka 65. Zakona o poljoprivrednom zemljištu (Narodne novine broj 20/18, 115/18, 98/19 i 57/22 – u daljnjem tekstu: Zakon), Ministarstvo poljoprivrede daje prethodnu suglasnost na prijedlog Odluke o izboru najpovoljnije ponude za prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području grada Sveti Ivan Zelina, koji ste dostavili dopisom, KLASA: 320-02/23-01/07, URBROJ: 238-30-01/18-23-8 od 05. rujna 2023.

Nakon donošenja odluke o prodaji na Gradskom vijeću člankom 66. Zakona određeno je da se nacrti Ugovora o prodaji moraju se prije potpisivanja dostaviti na prethodno mišljenje o pravnoj valjanosti dostaviti županijskom državnom odvjetništvu na čijem se području poljoprivredno zemljište nalazi.

S poštovanjem,

