



LEGENDA
RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA NASELJA

IZGRAĐENO I NEIZGRAĐENO

- GRADEVINSKO PODRUČJE NASELJA
- UREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA
- NEUREĐENI DIO GRADEVINSKOG PODRUČJA

GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA I POSLOVNA

- GOSPODARSKA NAMJENA-POSLOVNA (komunalno servisa - K3)
- GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA
- ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA (historijska 11000 kv - IS1)
- GROBLJE

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA IZVAN NASELJA

- IZDVOJENO GRADEVINSKO PODRUČJE IZVAN NASELJA
- GOSPODARSKA NAMJENA-PROIZVODNA
- GOSPODARSKA NAMJENA-UGOSTITELJSKO TURISTIČKA

PROMET

- OSTALOG PROMETA (postroji / planirani)

DRŽAVNA CESTA / OBLAZNICA

- GRADA SV. ZELINA
- ZUPANJSKA CESTA
- LOKALNA CESTA
- OSTALE NERAZVJASTNE CESTE

RASKRŠJE CESTA - KRIZANJE VIŠE RAZINE USLUGE

ELEKTROPRIENOSNI UREĐAJI

- postroji / planirani
- DALEKOVOD 110 kv
- KABLOVSKI VOD 110 kv
- TS 110 kv

ARHEOLOŠKA BASTINA

- zaštićeni / evidentirani
- ARHEOLOŠKI LOKALITET I ZONE

POVRŠINA GRADITELJSKA CJELINA

- RURALNA CJELINA

POVRŠINI SKLOPI I GRADEVINA

- SAKRALNA GRADEVINA (1-kapela sv. Jurja)
- CIVILNA GRADEVINA (1-kurija Švarcovina, 2-vekoviteva kuća sa minom, 3-kurija Lenkatić)

ZONE ZAŠTITE ARHEOLOŠKE BASTINE, POVRŠINIH GRADITELJSKIH CJELINA, POVRŠINIH SKLOPOVA I GRADEVINA

- ZONA ZAŠTITE KULTURNOG DOBRA
- ZONA ZAŠTITE PREVENTIVNO ZAŠTIĆENOG DOBRA
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVJESNE CJELINE - "B" REŽIM ZAŠTITE
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVJESNE CJELINE - "C" ZONA ZAŠTITE
- GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVJESNE CJELINE - "C" ZONA ZAŠTITE
- OBUHVAJ OBVEZNE IZRADE PROSTORNIH PLANOVA
- PODRUČJA I DUELOVI PRIMJENE PLANSKIH MUERA ZAŠTITE
- NAZIV DETALJNIJEG PLANA

ARHEO d.o.o.
projekcija i prostorno planiranje

MJ 1:5 000

0 50 100 200 400

GRAD SVETI IVAN ZELINA
IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE

4. GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Zupanija:	ZAGREBAČKA SVETI IVAN ZELINA
Grad:	SVETI IVAN ZELINA
Naziv prostornog plana:	IV. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Naziv kartografskog prikaza:	GRADEVINSKA PODRUČJA NASELJA (SVETI IVAN ZELINA, BIŠKUPČEC ZELINSKI, SELNICA PSARJEVAČKA, BLAZEVDO, DONJE PSARJEVO, GORNJE PSARJEVO, NEŠPEŠ, GORNJA DREVNOVA, BUNJAK I VELIKA GORA)
Broj kartografskog prikaza:	4.11.
Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5000
Odluka o izradi prostornog plana:	Odluka o donošenju plana "Zelinske novine br. 22/22."
Odluka o izradi prostornog plana:	Odluka o donošenju plana "Zelinske novine 15/24"
Objava javne rasprave - ponovna j.r.:	Javni uvid održan: Ponovni javni uvid:
od: 07.11.2023. do: 10.12.2024.	od: 27.11.2023. do: 19.02.2024.
od: 11.12.2024. do: 28.02.2024.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	Anita Findri Ratićec, dipl.ing.stroj.
Mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije na temelju članka 107. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Kasa: 350-02/24-03/3, "Urbroj": 238/1-126-24-4, u Zagrebu, 27. ožujak 2024.	
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	
M.P.	Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.urb.
Svrhu tim u izradi plana:	Vera Varga, dipl.biolog
Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.urb.	Vera Varga, dipl.biolog
Dani Babić, dipl.ing.arh.urb.	Dani Babić, dipl.ing.arh.urb.
Milo Naglič, ing. el.	Milo Naglič, ing. el.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh.urb.
Pečat Gradskog vijeća:	Predsjednik Gradskog vijeća:
M.P.	Dario Bistički, struc.spec.ing.grad.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
	M.P.