



LEGENDA:

--- OBUHVAT PLANA

ZONE ZAŠTITE ARHEOLOŠKE BAŠTINE, POVIJESNIH GRADITELJSKIH CJELINA, POVIJESNIH SKLOPOVA I GRADEVINA

— GRANICA ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNE CJELINE

VALORIZACIJA GRADEVINE I PROSTORNE STRUKTURE

- IZUZETNA KULTURNO-POVIJESNA VRJEDNOST (POJEDINAČNO KULTURNO DOBRU)
- ARHITEKTONSKO-AMBIJENTALNA VRJEDNOST
- AMBIJENTALNO-ARHITEKTONSKA VRJEDNOST
- AMBIJENTALNA VRJEDNOST
- GRADEVINE BEZ NAVEDENIH VRJEDNOSTI
- NOVE INTEGRIRANE GRADEVINE
- NOVE NEINTEGRIRANE GRADEVINE
- interpolacija ili izgradnja nove građevine
- OBAVEZNA RESTITUCIJA PROČELJA
- STARO STABLO KOJE SE ZADRŽAVA
- URBANA I KOMUNALNA OPREMA

**GRAD SVETI IVAN ZELINA**  
**URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA**  
**NASELJA SVETI IVAN ZELINA I BIŠKUPEC ZELINSKI**

**3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA**

Županija: <b>ZAGREBAČKA</b>	
Grad: <b>SVETI IVAN ZELINA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA NASELJA SVETI IVAN ZELINA I BIŠKUPEC ZELINSKI</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>PODRUČJA POSEBNIH UVJETA KORIŠTENJA II</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>3.2.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5000</b>
Odluka o izradi plana: Službeno glasilo Grada Sv Ivana Zeline 05/17	Odluka o donošenju plana: Službeno glasilo Grada Sv Ivana Zeline 10/25
Objava - javne rasprave: 24 sata - od 14.04.2019. do: 11.11.2019. www.mgju.hr i grada www.zelina.hr	ponovne javne rasprave: 24 sata - od 09.12.2024. do: 13.12.2024. www.mgju.hr i grada www.zelina.hr
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: <b>Anita Findrić Ratkajec, dipl.ing.stroj., pročelnica.</b>	
Suglasnost na plan	
Pravna osoba koja je izradila plan: <b>ARHEO d.o.o., Zagreb Božidara Adžije 19.</b>	
Pečat pravne osobe koja je izradila plan: <b>Direktor : Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.urb.</b>	
Stručni tim u izradi plana: Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.; Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašt.arh., urbanist; Branimir Fojs, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.; Ines Kotula, mag.ing.arh.; Josip Horvat, dipl.ing.prometa - ovlašt.inženjer; Damir Batarelo, dipl.ing.iur.; Vera Varga, dipl.biolog; Vesna Pezelj, dipl.sociolog; Ivan Sović, ing.el.	
Odgovorni voditelj izrade plana: <b>Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ovlašt.arh.urb.</b>	
Pečat općinskog vijeća: <b>Danko Bistički, struc.spec.ing.grad.</b>	
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: <b>Pečat nadležnog tijela:</b>	

**ARHEO d.o.o.**  
projekiranje i prostorno planiranje

MJ 1:5 000

