

PROJEKTNI ZADATAK

za izradu projektne tehničke dokumentacije rekonstrukcije dijela nerazvrstane ceste Ulice Hrvatskih branitelja na dijelu (k. č. br.2974/2 i k. č. br.4905) k.o. Zelina u Gradu Sveti Ivan Zelina

Predmet projektnog zadatka je izrada projektne tehničke dokumentacije rekonstrukcije dijela nerazvrstane ceste Ulice Hrvatskih branitelja na dijelu (k.č. br.2974/2 i k.č. br.4905) k.o. Zelina u Gradu Sveti Ivan Zelina.

Postojeća nerazvrstana cesta (Ul. Hrvatskih branitelja), proteže se od državne ceste DC 3 na zapadu do Ul. (Zglavnik) na istoku. Zona obuhvata nove prometnice je širine 9,0 metara (2 vozne trake širine 3,0 metra i 2 pješačke staze širine 1,50 m), a dužina je približno 150,0 metara do završetka parcele k.č.br. 2974/1k.o. Zelina . U koridoru prometnice potrebno je cijelom duljinom projektirati 2 vozne trake širine 3,0 m i obostranu pješačku stazu širine 1,50 metar, deniveliranu u odnosu na kolnik, odnosno od kolnika višu za visinu cestovnog rubnjaka, te riješiti odvodnju. Ukoliko na nekim dionicama nema dovoljno prostora za izvedbu obostrane pješačke staze, potrebno je minimalno predvidjeti jednostranu, te je potrebno na svim takvim mjestima predvidjeti pješačke prijelaze uređene sukladno Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (Narodne Novine br. 78/13, 153/13).

U projektu je potrebno prometnicu i pješačke staze definirati tlocrtno i visinski, te riješiti kompletnu infrastrukturu prometne i pješačke površine sa odvodnjom, nastaviti postojeću kanalizaciju sa k.č.br. 4905 k.o. Zelina i završiti sa spojem na državnu cestu DC 3, zaštitu i prelaganje postojećeg plinovoda, javnu rasvjetu, SN/NN i EKI, javnu vodoopskrbu. Kolne ulaze koji će biti presječeni predmetnim zahvatom, potrebno je urediti na način da se predvide upušteni rubnjaci ili na drugi sličan način uz odobrenje naručitelja.

Projektant je prilikom izrade idejnog projekta, u svrhu ishođenja građevinske dozvole, obvezan prikupiti posebne uvjete nadležnih javnopravnih tijela, te ukoliko je potrebno, idejni projekt uskladiti s istima. Isto tako, potrebno je prikupiti položaje postojećih i planiranih komunalnih instalacija na područje obuhvata zahvata.

Prema izdanim posebnim uvjetima javno pravnih tijela potrebno je izraditi Glavni projekt (razina izvedbenog) .

Budući da unutar obuhvata zahvata postoji projekt pojačanog održavanja za buduću prometnicu, naručitelj će projektantu staviti na raspolaganje svu projektanu dokumentaciju koja je u nadležnosti naručitelja kako bi projektant istu mogao uzeti u obzir prilikom izrade projektne dokumentacije.

Projekt buduće prometnice na novo projektiranoj dionici mora uzeti u obzir spoj na državnu cestu DC 3, priključak na Ulicu Hrvatskih branitelja sa sjeverne strane, priključak (kolni pristup) sa južne strane na k.č.br. 2974/1 k.o. Zelina (Sveti Ivan Zelina, Zagrebačka ulica) prema Idejnom rješenju Idejno rješenje broj TD: 03/2025 od svibanj 2025. godine kojeg je izradila tvrtka „ARHINET“ d.o.o. za projektiranje, Dobri dol 48a, HR-10000 Zagreb, OIB: 49167435180 i projektant Vjekoslav Gale, dipl. ing. arh. i uklop u postojeću nerazvrstanu cestu.

Prilikom izrade projektne dokumentacije treba se pridržavati odredbi Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine br. [153/2013](#), [65/2017](#), [114/2018](#), [39/2019](#), [98/2019](#), [67/2023](#)), Zakona o gradnji (Narodne Novine br. [153/2013](#), [20/2017](#), [39/2019](#), [125/2019](#), [145/2024](#)), Prostorni plan uređenja Grada Svetog Ivana Zeline (Zelinske novine broj 8/04, 11/06, 9/11, 5/13, 13/15, 15/15-pročišćeni tekst, 4/17, 6/17-pročišćeni tekst, 15/24, 20/24-pročišćeni tekst i 22/24-ispravak), Urbanistički plan uređenja naselja Sv. Ivan Zelina i Biškupec Zelinski (Zelinske novine broj 10/25) i drugih zakona, pravilnika i propisa koji reguliraju projektiranje i gradnju prometnica i pratećih građevina. Projekt obavezno treba sadržavati sve priloge potrebne za dobivanje građevinske dozvole, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Pravilnika o obveznom sadržaju idejnog projekta (Narodne novine br. [92/2024](#)), Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (Narodne novine br. [118/2019](#), [65/2020](#)) a sastavni dio projekta obavezno trebaju biti:

• Tehnički opis

• **Geodetski radovi za ishodenje građevinske dozvole:** Geodetski snimak stvarnog stanja terena – podloga za projektiranje (raster točaka za glavni projekt) – dosnimavanje raskrižja s državnom cestom

Geodetska podloga za građevine i zahvate u prostoru (ishodenje potvrde katastra da je katastarski plan pravilno preklopljen na digitalnoj ortofoto karti),

Geodetske situacije (Geodetska situacija stvarnog stanja terena, Geodetska situacija građevne čestice,

Potvrda katastarskog ureda,

Popis koordinata lomnih točaka građevne čestice izrađen u GML formatu, Popis vlasnika i nositelja drugih stvarnih prava na predmetnim česticama, Rezervacija brojeva katastarskih čestica)

• **Geodetski radovi na osnovu građevinske dozvole:** Geodetski elaborat na osnovu akta prostornog uređenja (dioba čestica), Geodetski elaborat na osnovu akta prostornog uređenja (spajanje čestica), Geodetski elaborat iskolčenja

- Idejni projekt za potrebe ishodenja posebnih uvjeta građenja
- Glavni projekt prometnih površina

- Glavni projekt odvodnje prometnih površina te kanala javne odvodnje
- Glavni projekt zaštite i prelaganja postojećeg plinovoda
- Glavni projekt javne rasvjete, SN/NN i EKI
- Glavni projekt javne vodoopskrbe
- Izrada dokumentacije za nadmetanja (troškovnik radova i kontrolnih ispitivanja)

Tlocrtna geometrija obavezno treba biti prikazana u HTRS96/TM koordinatnom sustavu (vezano na Državnu geodetsku mrežu), a visine u apsolutnim visinskim kotama u HVRŠ-u.

Projektnu dokumentaciju naručitelju treba dostaviti u 3 tiskana primjerka, te 1 na usb stiku i to u nepromjenjivom (pdf) i promjenjivom (dwg, doc i xls) formatu.

Glavni projekt, odnosno njegovi dijelovi trebaju biti izrađeni kao elektronički zapis, potpisani elektroničkim potpisom, odnosno izrađeni na način koji osigurava njihovu jedinstvenost (ime projektanta, tvrtka osobe registrirane za poslove projektiranja, naziv građevine, ime ili tvrtka a, datum izrade i dr.) te da je onemogućena promjena njihova sadržaja, odnosno zamjena njihovih dijelova.

Glavni projekt potrebno je putem sustava e-Dozvole predati nadležnom tijelu Zagrebačke županije uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole, u elektroničkom obliku i u jednom primjerku u tiskanom obliku - ispisu glavnog projekta ovjerenom od projektanata. U te svrhe Naručitelj će odabranom Ponuditelju dati punomoć za potrebe ishoda građevinske dozvole.

U postupku izdavanja građevinske dozvole javnopravna tijela određena posebnim propisima na traženje upravnog tijela nadležnog za izdavanje građevinske dozvole, izdaju potvrde glavnog projekta ako je izrađen u skladu s posebnim uvjetima.

Izvršitelj je dužan bez naknade izraditi sve potrebne izmjene i dopune dokumentacije sukladno uvjetima javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, odnosno glavni projekt uskladiti s izdanim posebnim uvjetima i otkloniti zapreke za izdavanje potvrda glavnog projekta i ishoda građevinske dozvole.

Sve navedene i druge podatke potrebne za pripremu potpunog i kvalitetnog glavnog projekta, a koji ovim Projektnim zadatkom nisu naznačeni, Izvršitelj je dužan pribaviti, odnosno pripremiti sam i troškove pribavljanja, odnosno pripremanja uključiti u ponudbenu cijenu.

Geodetski elaborat

Geodetski elaborat potrebno je izraditi na način i u broju primjeraka kako je propisano Pravilnikom o geodetskim elaboratima („Narodne novine“ br. [59/2018](#)).

Glavni projekt treba sadržavati geodetsku situaciju stvarnog stanja terena u položajnom i visinskom smislu koja je sastavni dio geodetskog elaborata, te potvrdu katastarskog ureda da je geodetski elaborat predan na pregled i potvrđivanje.

Geodetski elaborat treba biti izrađen sukladno posebnim propisima na temelju kojega se u katastru odnosno katastru infrastrukture i zemljišnoj knjizi evidentiraju građevine sukladno važećim zakonima i propisima, odnosno geodetsku situaciju obuhvata zahvata u prostoru, odnosno način korištenja zemljišta s podacima o lomnim točkama građevine, građevne čestice, odnosno obuhvata zahvata u prostoru prikazane u GML formatu u elektroničkom obliku.

Predaja projektne dokumentacije

Projektna dokumentacija – glavni projekt i njegovi sastavni dijelovi, dostavlja se Naručitelju u elektroničkom obliku na USB-u, svaki projekt struke zasebno, u PDF formatu kao jedinstveni dokument - tekstualni i grafički dio, sa svim prilogima dokumentu (elaborati, potvrde glavnog projekta i sl.). Osim PDF formata digitalni oblik mora biti u otvorenom formatu što znači da svi dokumenti trebaju dostaviti u formi u kojoj su izrađeni, ovisno o kojem se dokumentu radi npr.:

- Word dokument (otvoren bez postavljenih sigurnosnih zaštita)
- Excel dokument (otvoren bez postavljenih sigurnosnih zaštita sa svim formulama koje čini osnovni dokument)
- AutoCAD dokument (otvoren sa svim podlogama koje su korištene, karte, slike i dr.)

Svu dokumentaciju zajedno s Građevinskom dozvolom potrebno je dostaviti Naručitelju u tiskanom obliku: Glavni projekt sa svim sastavnim dijelovima u 3 primjerka od kojih je jedan ovjeren od nadležnog tijela Zagrebačke županije.

Geodetski elaborat se dostavlja na usb stiku formatu u kojem je izrađen zajedno s podacima o lomnim točkama i u tiskanom obliku ovjerenom od katastarskog ureda.

Broj primjeraka i format dostavljene (predane) projektne dokumentacije može se dodatno definirati kroz Ugovor o izradi projektne dokumentacije između Naručitelja i Izvršitelja.

Rokovi izrade projektne dokumentacije

Rok za izradu projektne dokumentacije je 60 dana od potpisivanja ugovora.

U rok izrade ne ulazi vrijeme potrebno za pribavljanje potvrda javnopravnih tijela na glavni projekt i ishoda građevinske dozvole, kao ni vrijeme kada se od Naručitelja zahtjeva mišljenje i odobrenje za sljedeću fazu projekta.

Ostale napomene

Izvršitelj odnosno glavni projektant kojeg nakon prihvaćanja ponude odredi Naručitelj, odgovoran je za kompletnost i usklađenost projekta, racionalnost, izvodljivost i tehničku ispravnost predloženih rješenja.

Tijekom izrade projekta Izvršitelj je obvezan pravovremeno izvještavati ovlaštenu osobu Naručitelja o fazama razrade projekta, kako bi se eventualne primjedbe pravovremeno otklonile.

Projektni zadatak predstavlja koncept traženih radova i usluga i kao takav služi kao osnova za projektiranje. Izmjene u odnosu na projektni zadatak su moguće (tehnički bolja rješenja) te će ih Naručitelj i Izvršitelj definirati tijekom izrade projekta.

Izvršitelj je dužan prisustvovati na svim radnim sastancima o svom trošku koji će se održavati tijekom provedbe ovog Ugovora, a na koje će ga pozvati Naručitelj, te po potrebi prezentirati svoj rad.

Savjetnik za zaštitu okoliša , prostorno uređenje
i graditeljstvo :

Zdravko Antolković, struč. spec. ing. aedif , v.r.