



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
Broj: 35/24 Godina: XXXIX 11. LISTOPADA 2024. ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA			Str.
1836.	ODLUKA O POČETKU JEDNOSTAVNE NABAVE		2
1837.	ODLUKU O ODABIRU NAJPOVOLJNIJEG PONUDITELJA		3
1838.	ODLUKU O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE		4
1839.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA		5
1840.	ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE		7
1841.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA		8
1842.	ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINA U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE		11
1843.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA U VLASNIŠTVU		12

	GRADA SVETOG IVANA ZELINE PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	
1844.	JAVNI POZIV O ZAPOČINJANJU POSTUPKA EVIDENTIRANJA NERAZVRSTANE CESTE U NASELJU DONJE PSARJEVO	15

1836. Temeljem članka 8. Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave („Zelinske novine“, br. 05/23, 23/24) Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

ODLUKU

o početku jednostavne nabave

1. Naručitelj:

Grad Sveti Ivan Zelina,
Trg Ante Starčevića 12,
10380 Sveti Ivan Zelina,
OIB: 49654336134.

2. Predmet nabave:

Usluga novelacije postojeće projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju sportsko-rekreacijske građevine „Hokej centar Zelina“, k.č.br. 1248/2, k.o. Zelina.

3. Procijenjena vrijednost nabave:

26.200,00 € (bez PDV-a).

4. Evidencijski broj nabave:

115/24

5. Izvor planiranih sredstava:

Proračun Grada Svetog Ivana Zeline, EU sredstva.

6. Odabrani postupak jednostavne nabave:

Sukladno članku 9. st. 3. toč. 1. Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave („Zelinske novine“, br. 05/23, 23/24), Poziv za dostavu ponude uputit će se samo jednom gospodarskom subjektu.

7. Stručno povjerenstvo naručitelja:

- Dragutin Mahnet - voditelj,
- Christina Gorički Horvat – članica,
- Zdravko Antolković – član.

8. Obveze i ovlasti stručnog povjerenstva naručitelja:

- koordiniranje pripreme i provođenja postupka jednostavne nabave,
- izrada poziva za dostavu ponuda,
- sudjelovanje u otvaranju, pregledu i ocjeni ponuda,
- ostali poslovi u vezi s postupkom jednostavne nabave,
- za svoj rad odgovaraju odgovornoj osobi naručitelja.

9. Podatak o ponuditeljima kojima će se uputiti Poziv na dostavu ponuda:

VELCON PROJEKT d.o.o
Put Firula 45,
21 000 Split,

OIB:56426320548,

e-mail: albert@velcon.hr.

KLASA: 406-02/24-01/70

URBROJ: 238-30-02/28-24-1

Sveti Ivan Zelina, 30.09.2024.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

1837. Na temelju članka 19. Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave („Zelinske novine“, br. 5/23, 23/24) i članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br.7/21, 13/24), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, donosi

ODLUKU
o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

- 1. Naručitelj:** Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, Sv. Ivan Zelina, OIB: 49654336134
- 2. Predmet nabave:** Usluga novelacije postojeće projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju sportsko-rekreacijske građevine „Hokej centar Zelina“, k.č.br. 1248/2, k.o. Zelina
- 3. Evidencijski broj nabave:** 115/24
- 4. Naziv ponuditelja čija je ponuda odabrana za sklapanje ugovora:** VELCON PROJEKT d.o.o, Put Firula 45, 21 000 Split, OIB:56426320548
- 5. Cijena odabrane ponude:** 26.000,00 EUR bez PDV-a, odnosno 32.500,00 EUR s PDV-om.

Obrazloženje

Naručitelj, Grad Sveti Ivan Zelina, je temeljem čl. 7. i 9. Pravilnika o provođenju postupaka jednostavne nabave („Zelinske novine“, br. 5/23, 23/24), proveo postupak jednostavne nabave za predmet nabave Usluga novelacije postojeće projektno-tehničke dokumentacije za izgradnju sportsko-rekreacijske građevine „Hokej centar Zelina“, k.č.br. 1248/2, k.o. Zelina.

Stručno povjerenstvo Naručitelja utvrdilo je da su do roka za dostavu ponuda pristigla jedna (1) ponuda i to redom kako slijedi:

- VELCON PROJEKT d.o.o, Put Firula 45, 21 000 Split.

Članovi stručnog povjerenstva Naručitelja izvršili su pregled i ocjenu ponuda, te utvrdili da je ponuda ponuditelja:

- VELCON PROJEKT d.o.o., Put Firula 45, 21 000 Split

zadovoljila svim uvjetima i zahtjevima iz Poziva na dostavu ponude u pogledu uvjeta sposobnosti, oblika i sadržaja ponude, ponuđene cijene te predmeta nabave.

Ponuditelj nije isključen.

Ova Odluka o odabiru postaje izvršna danom donošenja. Izvršnošću odluke o odabiru nastaje ugovorni odnos.

KLASA: 406-02/24-01/70

URBROJ: 238-30-02/28-24-5

Sveti Ivan Zelina, 09.10.2024.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

1838. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnine u vlasništvu
Grada Svetog Ivana Zeline

Članak 1.

Ponovit će se javni natječaj za prodaju suvlasničkog dijela nekretnine u naselju Sveta Helena, i to ½ idealna dijela (874 m²) kčbr. 933/2 oranica, u Sv. Heleni, ukupne površine 1748 m², upisane u zk. ul. br. 1188 k.o. Helena, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

Članak 2.

Zbog nedobivanja ni jedne ponude za kupnju nekretnine iz članka 1. ove Odluke u javnom natječaju od 09. srpnja 2024. godine (KLASA: 740-06/23-01/08, URBROJ: 238-30-02/19-24-11), početna cijena će se umanjiti za 20%, te sada iznosi 12.400,00 EUR.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 740-06/23-01/08

URBROJ: 238-30-02/19-24-13

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK
Hrvoje Košćec, v.r.

1839. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnika KLASA: 740-06/23-01/08, URBROJ: 238-30-02/19-24-13 od 11. listopada 2024, Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline
prikupljanjem pisanih ponuda

1. Predmet natječaja je prodaja suvlasničkog dijela nekretnine u naselju Sveta Helena, i to ½ idealna dijela (874 m²) kčbr. 933/2 oranica, u Sv. Heleni, ukupne površine 1748 m², upisane u zk. ul. br. 1188 k.o. Helena, kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.
2. Početna kupoprodajna cijena za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja iznosi 12.400,00 EUR.
3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zeleni.
4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.
5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene odnosno 2.480,00 EUR. Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine kčbr. 933/2 k.o. Helena“. Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.
6. Nekretnina se prodaje prema načelu „viđeno-kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi. Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetne nekretnine je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uložka za navedenu nekretninu.
7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnine kčbr. 933/2 k.o. Helena – ne otvaraj».** Rok za dostavu ponude je do 23. listopada 2024. godine do 12,00 sati, bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda bit će dana 23. listopada 2024. godine u 12,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 40. Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predočenje punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predočiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.
8. Pisana ponuda mora sadržavati:
 - za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,

- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku (broj kat. čestice i kat. općinu) i površinu nekretnine za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u eurima
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune, te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja.

U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospeljeća do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene nekretnine odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-214, mob.: 0995016861 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 40/I.kat.

KLASA: 740-06/23-01/08

URBROJ: 238-30-02/19-24-14

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1840. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnina u vlasništvu
Grada Svetog Ivana Zeline

Članak 1.

Dozvoljava se prodaja nekretnina, kao cjeline, u naselju Banje Selo:

- 5/8 idealna dijela kčbr. 383/3 kuća i dvorište vrt, ukupne površine 794 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- 5/8 idealna dijela kčbr. 383/5 kuća i dvorište vrt, ukupne površine 223 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- 5/8 idealna dijela kčbr. 385 kuća, br. 4 u Banjaselu, ukupne površine 137 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- kčbr. 387/2 dvorište, Pašinec, ukupne površine 119 m², upisane u zk. ul. br. 522 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

Početna kupoprodajna cijena za sve nekretnine iz stavka 1. ovog članka utvrđuje se u iznosu od 8.184,03 EUR.

Članak 2.

Nekretnine opisane u stavku 1. članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja čiji tekst je sastavni dio ove Odluke.

Javni natječaj će se objaviti u »Zelinskim novinama«, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline, na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline i na internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

Članak 3.

Za prodaju nekretnina iz članka 1. ove Odluke imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Dragutin Mahnet – predsjednik
2. Branka Hođa – članica
3. Monika Horvat – članica.

Povjerenstvo za prodaju nekretnina obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnije ponude Gradonačelniku, te izrađuje prijedlog ugovora.

Članak 4.

Temeljem prijedloga Povjerenstva Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi odluku o odabiru najpovoljnije ponude, te zaključuje kupoprodajni ugovor.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 740-09/20-01/06

URBROJ: 238-30-02/19-24-30

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1841. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnika o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline, KLASA: 740-09/20-01/06, URBROJ: 238-30-02/19-24-30 od 11. listopada 2024., Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline
prikupljanjem pisanih ponuda

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnina, kao cjeline, u naselju Banje Selo:

- 5/8 idealna dijela kčbr. 383/3 kuća i dvorište vrt, ukupne površine 794 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- 5/8 idealna dijela kčbr. 383/5 kuća i dvorište vrt, ukupne površine 223 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- 5/8 idealna dijela kčbr. 385 kuća, br. 4 u Banjaselu, ukupne površine 137 m², upisane u zk. ul. br. 1096 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina (1/8 knjižno vlasništvo i 4/8 vanknjižno vlasništvo Grada Sv. Ivana Zeline),
- kčbr. 387/2 dvorište, Pašinec, ukupne površine 119 m², upisane u zk. ul. br. 522 k.o. Laktec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

2. Početna kupoprodajna cijena za sve nekretnine iz točke 1. ovog natječaja iznosi 8.184,03 EUR.

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.

5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene odnosno 1.636,80 EUR. Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnina: kčbr. 383/3 i dr. k.o. Laktec“. Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnina. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

6. Nekretnine se prodaju prema načelu „viđeno-kupljeno“ što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.

Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnina, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetnih nekretnina je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uložka za navedene nekretnine.

7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnina: kčbr. 383/3 i dr.**

k.o. Laktec – ne otvaraj». **Rok za dostavu ponude je do 23. listopada 2024. godine do 14,00 sati, bez obzira na način dostave.** Javno otvaranje ponuda bit će dana **23. listopada 2024. godine u 14,00 sati** u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 40.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predodžbu punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predložiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku (broj kat. čestice i kat. općinu) i površinu nekretnine za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u eurima
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zeleni, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune, te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospeljeća do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnina dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljenih nekretnina odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljene nekretnine.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-214, mob.: 0995016861 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 40/I.kat.

KLASA: 740-09/20-01/06

URBROJ: 238-30-02/19-24-31

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1842. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline donosi

O D L U K U
o prodaji nekretnina u vlasništvu
Grada Svetog Ivana Zeline

Članak 1.

Ponovit će se javni natječaj za prodaju nekretnina u naselju Žitomir:

- kčbr. 58 Žitomir, livada Plesa, pašnjak Plesa, dvorište Plesa, kuća i gosp. Zgrada Plesa, ukupne površine 5909 m², upisana u zk. ul. br. 457 k.o. Žitomir kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina,
- kčbr. 98 Žitomir, livada Handrijevana, ukupne površine 1378 m², upisana u zk. ul. br. 457 k.o. Žitomir kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

Članak 2.

Zbog nedobivanja ni jedne ponude za kupnju nekretnina iz članka 1. ove Odluke u javnom natječaju od 09. srpnja 2024. godine (KLASA: 740-06/23-01/06, URBROJ: 238-30-02/19-24-14), početna cijena istih će se umanjiti za 20%, te sada iznosi:

- za kčbr. 58 k.o. Žitomir 20.704,00 EUR
- za kčbr. 98 k.o. Žitomir 8.840,00 EUR

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 740-06/23-01/06

URBROJ: 238-30-02/19-24-23

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1843. Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21, 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnika KLASA: 740-06/23-01/06, URBROJ: 238-30-02/19-24-23 od 11. listopada 2024., Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline
prikupljanjem pisanih ponuda

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnina u naselju Žitomir:

- kčbr. 58 Žitomir, livada Plesa, pašnjak Plesa, dvorište Plesa, kuća i gosp. Zgrada Plesa, ukupne površine 5909 m², upisana u zk. ul. br. 457 k.o. Žitomir kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina,
- kčbr. 98 Žitomir, livada Handrijeva, ukupne površine 1378 m², upisana u zk. ul. br. 457 k.o. Žitomir kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina.

2. Početne kupoprodajne cijene za nekretnine iz točke 1. ovog natječaja iznose:

- za kčbr. 58 k.o. Žitomir u iznosu od 20.704,00 EUR
- za kčbr. 98 k.o. Žitomir u iznosu od 8.840,00 EUR.

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

4. Porez na promet nekretnina, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.

5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene nekretnine za koju podnosi ponudu. Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine kčbr. _____ k.o. Žitomir“.

Jamčevine za nekretnine iz točke 1. ovog natječaja iznose:

- za kčbr. 58 k.o. Žitomir u iznosu od 4.140,80 EUR
- za kčbr. 98 k.o. Žitomir u iznosu od 1.768,00 EUR.

Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

6. Nekretnine se prodaju prema načelu "viđeno-kupljeno" što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.

Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnina, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetnih nekretnina je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uložka za navedene nekretnine.

7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnine/nekretnina kčbr. _____ k.o. Žitomir – ne otvaraj».** **Rok za dostavu ponude je do 23. listopada 2024. godine do 13,00 sati, bez obzira na način dostave.** Javno otvaranje ponuda bit će dana **23. listopada 2024. godine u 13,00 sati** u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 40.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predodžbu punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predložiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku/oznake (broj kat. čestice/čestica i kat. općinu) i površinu nekretnine/nekretnina za koju/koje se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene u eurima, zasebno za svaku nekretninu za koju se daje ponuda
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune, te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj za svaku pojedinačnu nekretninu iz točke 1. ovog natječaja je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvatanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene za istu nekretninu, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj za svaku pojedinačnu nekretninu iz točke 1. ovog natječaja dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospeljeća do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj/kupljenim nekretnini/nekretninama kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine/nekretnina i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu/kupljene nekretninu/nekretnine.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine/nekretnina dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene/kupljenih nekretnine/nekretnina odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu/kupljene nekretninu/nekretnine.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-214, mob.: 0995016861 ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 40/I.kat.

KLASA: 740-06/23-01/06

URBROJ: 238-30-02/19-24-24

Sv. Ivan Zelina, 11. listopad 2024.

GRADONAČELNIK

Hrvoje Košćec, v.r.

1844. Na temelju članka 131., 132. i 133. Zakona o cestama (Narodne novine, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23) i Objašnjenja Središnjeg ureda Državne geodetske uprave o geodetskim elaboratima izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta, Klasa: 932-01/12-02/182, Urbroj: 541-03-1-12-28, od 24. listopada 2012., Grad Sveti Ivan Zelina objavljuje

**JAVNI POZIV
o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstane ceste u naselju Donje Psarjevo**

kojim Grad Sveti Ivan Zelina, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na administrativnom području Grada Svetog Ivana Zeline, obavještava nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištima na kojima je izgrađena nerazvrstana cesta u naselju Donje Psarjevo, a koja u cijelosti ili djelomično zahvaća ili graniči sa zemljištima oznake k.č.br. 1929, 1407/4, 1407/3, 1407/2 i 1973 katastarske općine Psarjevo o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta u zemljišnu knjigu. Za potrebe obavljanja geodetskih poslova izrađuje se snimka izvedenog stanja nerazvrstane ceste i geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstane ceste.

Snimku izvedenog stanja i geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne nerazvrstane ceste izradit će ovlašteni inženjer geodezije Tomislav Horvat, ovlašteni predstavnik tvrtke Geo Legin d.o.o. iz Svetog Ivana Zeline.

Predstavnici pravne osobe koja upravlja cestama, odnosno Grada Svetog Ivana Zeline, započet će dana 22. listopada 2024. godine u 09:00 sati s obilježavanjem granica zemljišta na kojima je izgrađena nerazvrstana cesta uz stručnu pomoć gore navedenog ovlaštenog inženjera geodezije, koji brine da lomne točke granica zemljišta budu ispravno stabilizirane i obilježene. U slučaju nepovoljnih vremenskih uvjeta obilježavanje granica odgađa se na sljedeći radni dan povoljnih vremenskih uvjeta u isto vrijeme.

Svi nositelji prava na zemljištu koje neposredno graniči sa zemljištem na kojemu su izvedene nerazvrstane ceste, mogu obaviti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja, te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja dana 28. listopada 2024. godine od 08:00 do 10:30 sati u prostorijama tvrtke Geo Legin d.o.o, Trg Ante Starčevića 12A, Sveti Ivan Zelina.

KLASA: 940-03/24-01/07

URBROJ: 238-30-02/20-24-3

Sveti Ivan Zelina, 11. 10. 2024.

GRADONAČELNIK:
Hrvoje Košćec, v.r.

«ZELINSKE NOVINE»

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.

tel: 01/20 19 203
e-mail: grad@zelina.hr
www.zelina.hr