



Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 33/25

Godina: XXXX

20. STUDENI 2025.

ISSN 1334-3289

SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
2050.	JAVNI NATJEČAJ ZA DAVANJE U ZAKUP JAVNE POVRŠINE S POKRETNOM NAPRAVOM – DRVENOM KUĆICOM ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI PRIGODNE PRODAJE TIJEKOM ODRŽAVANJA ADVENTA U SVETOM IVANU ZELINI 2025. GODINE	2

2050.



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD SVETI IVAN ZELINA
GRADONAČELNIK**

KLASA: 944-05/25-01/05

URBROJ: 238-30-02/26-25-8

Sv. Ivan Zelina, 20. studenog 2025.

Na temelju članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 07/21 i 3/24), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za davanje u zakup javne površine s pokretnom napravom – drvenom kućicom za obavljanje djelatnosti prigodne prodaje tijekom održavanja adventa u Svetom Ivanu Zelini 2025. godine

I. Predmet ovog natječaja je davanje u zakup javne površine zajedno sa na njoj postavljenom pokretnom napravom – drvenom kućicom (dalje u tekstu: lokacija i kućica), na k.č.br. 1688/1 k.o. Zelina (Trg Ante Starčevića, ispred zgrade gradske uprave), u svrhu prigodne prodaje proizvoda za posjetitelje adventa u Svetom Ivanu Zelini u periodu od 29. studenog 2025. – 10. siječnja 2026.godine.

U zakup se daju 4 lokacije s drvenim kućicama.

Jedan ponuditelj može podnijeti ponudu za jednu ili više lokacija i kućica pri čemu je obavezan jasno naznačiti za koliko kućica podnosi ponudu te prigodnu prodaju kojih proizvoda namjerava obavljati u svakoj od njih. Svaka lokacija i kućica, dodjeljuje se zasebno. Grad Sveti Ivan Zelina zadržava pravo odobriti zakup samo za dio lokacija i kućica navedenih u pojedinoj ponudi, ovisno o ispunjavanju uvjeta natječaja te dostupnosti pojedinih lokacija i kućica

U zakup se daju lokacija i kućica za obavljanje djelatnosti prigodne prodaje proizvoda poput meda, cvijeća, rukotvorina i sličnih artikala.

Grad Sveti Ivan Zelina osigurava:

- najam drvenih kućica dimenzija 1,8x2,8 metara,
- priključak drvene kućice na električnu mrežu potrebne snage,
- ozvučenje i prigodna glazba na trgu,
- prigodno uređenje kućica i okolnog prostora,
- odvoz smeća i otpada.

Radno vrijeme kućica biti će prema dogovoru s Organizatorom.

II. Lokacija i kućice iz točke I. daju se u zakup na određeno vrijeme u razdoblju od 29. studenog 2025. – 10. siječnja 2026.godine. Kućice će biti montirane na lokaciji najkasnije 24. studenog 2025. godine i odabrani ponuditelj je istu do 29. studenog dužan pripremiti za početak pružanja usluge. Isto tako, kućice će biti

demontirane 15. siječnja 2026. godine te je odabrani ponuditelj zaključno s 14. siječnja 2026. godine dužan očistiti kućicu od predmeta i stvari i predati kućicu u stanju u kojem je istu primio.

III. Zakupljena lokacija i kućica ne mogu se dati u podzakup.

IV. Početni iznos zakupnine za cijelo razdoblje iznosi **200,00 eura**.

Zakupnina uključuje troškove zakupa kućice i javne površine, skupljanja i zbrinjavanja otpada s mjesta zakupa te troškove električne energije.

V. Odabrani ponuditelj je dužan ishoditi sve potrebne suglasnosti i odobrenja nadležnih tijela za obavljanje djelatnosti prigodne prodaje te obavljati djelatnost sukladno zakonskim propisima RH i poštivati propise o javnom redu i miru.

Odabrani ponuditelj je dužan zakupljenu lokaciju i kućicu koristiti pažnjom dobrog gospodara.

Odabrani ponuditelj je dužan pridržavati se svih propisa o komunalnom redu. U slučaju nepoštivanja propisa o komunalnom redu i službenih osoba koje taj red provode, komunalni redar je ovlašten poduzimati sve zakonom propisane mjere.

VI. Prihvatljivi ponuditelji su sve pravne i fizičke osobe registrirane za prodaju robe koje u svom asortimanu imaju, tradicionalne proizvode (med, vino, rakija i slično) i ostale prigodne predmete.

VII. Ponude se podnose u zatvorenim omotnicama zaključno s danom 27. studenim 2025. godine do 12,00 sati na adresu: Grad Sveti Ivan Zelina, Povjerenstvo za davanje u zakup lokacije i kućice u vrijeme održavanja adventa u Svetom Ivanu Zelini 2025. godine, Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, uz naznaku «ponuda /zakup lokacije i kućice - ne otvarati».

Do navedenog roka ponude moraju biti zaprimljene u Gradu Svetom Ivanu Zelini, bez obzira na način dostave.

U ponudi je potrebno navesti iznos zakupnine koji se nudi za predmetnu lokaciju i kućicu te sukladno točki I. ovog Natječaja jasno naznačiti za koliko kućica se podnosi ponuda te koje proizvode namjerava prodavati u svakoj od njih.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, odnosno naziv, adresa, osobni identifikacijski broj, broj telefona/mobitela, e-mail)
- presliku osobne iskaznice za fizičke osobe
- rješenje o upisu u registar obrtnika ili obrtnicu za fizičke osobe - obrtnike
- izvod iz sudskog, odnosno drugog registra za pravne osobe
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline iz koje je vidljivo da ponuditelj nema dospelih nepodmirenih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini po bilo kojoj osnovi, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude
- potvrdu Porezne uprave Ministarstva financija da nemaju dospelih poreznih obveza u s osnove obveze plaćanja gradskih poreza, ne stariju od 30 dana od dana podnošenja ponude
- popis proizvoda za prigodnu prodaju.

Ponuda bez svih navedenih priloga je nepotpuna, te se ponuditelj neće naknadno pozivati da dostavi navedene priloge, nego se ponuda bez svih priloga neće razmatrati.

Priložena dokumentacija može biti i u preslici, čija će se istovjetnost s izvornikom provjeriti prije zaključivanja ugovora o zakupu lokacije.

VIII. Najpovoljniji ponuditelj je ponuditelj koji uz ispunjavanje svih uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos zakupnine.

U slučaju odustanka prvog najpovoljnijeg ponuditelja, Povjerenstvo će odabrati sljedećeg ponuditelja koji uz ispunjavanje svih uvjeta iz natječaja ponudi i najviši iznos zakupnine.

Ukoliko dva ili više ponuditelja ponude isti iznos zakupnine, Povjerenstvo će ih pozvati da u roku od 24 sata pisanim putem dostave nove ponude, nakon čega će Povjerenstvo donijeti konačnu odluku o najpovoljnijem ponuditelju.

Najpovoljniji ponuditelj dužan je uplatiti cjelokupni iznos zakupnine prije početka korištenja lokacije i kućice. Ukoliko odustane od zakupa, nema pravo na povrat uplaćenog iznosa zakupnine.

IX. Javno otvaranje ponuda bit će 27. studenog 2025. godine u 12,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.

Svi ponuditelji mogu biti nazočni kod javnog otvaranja ponuda.

X. Grad pridržava pravo ne odabrati ni jednog ponuditelja te pravo poništenja natječaja bez ikakve odgovornosti prema ponuditeljima i bez obveze pojašnjenja svoje odluke.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na telefon 01/2019-209, Ivana Košćec Jardas, e-mail: ivana.koscec@zelina.hr, ili 01/2019-214, Dragutin Mahnet, e-mail: dragutin.mahnet@zelina.hr, na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

GRADONAČELNICA
Eva Jendriš Škrlijak, dr.med., v.r.

«ZELINSKE NOVINE»
SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.
ODGOVORNI UREDNIK:
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.
tel: 01/20 19 203
e-mail: grad@zelina.hr
www.zelina.hr