



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 2/26

Godina: XXXXI

21. SIJEČNJA 2026.

ISSN 1334-3289

## SADRŽAJ

AKTI GRADONAČELNIKA		Str.
2099.	PLAN PRIJAMA U SLUŽBU U UPRAVNA TIJELA GRADA SVETOG IVANA ZELINE U 2026. GODINI	2
2100.	ODLUKA O CIJENAMA KORIŠTENJA SPORTSKE DVORANE U SVETOM IVANU ZELINI	2
2101.	ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU DONJA DRENOVA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	4
2102.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU DONJA DRENOVA PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	5
2103.	ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU BUNJAK PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	7
2104.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU BUNJAK	8

	PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	
2105.	ODLUKA O PRODAJI NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU BUNJAK PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	10
2106.	JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINE U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE U NASELJU BUNJAK PRIKUPLJANJEM PISANIH PONUDA	11
2107.	ODLUKA O IZMJENI ODLUKE O OSNIVANJU I IMENOVANJU STOŽERA CIVILNE ZAŠTITE GRADA SVETOG IVANA ZELINE	14
2108.	ODLUKA O SUFINANCIRANJU ČIPIRANJA, STERILIZACIJE ILI KASTRACIJE PASA I MAČAKA	14
2109.	ODLUKA O SUFINANCIRANJU UDOMLJAVANJA NAPUŠTENIH PASA S PODRUČJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE U 2026. GODINI	15

**2099.** Na temelju članka 10. stavka 2. Zakona o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 86/2008, 61/2011, 4/2018, 112/2019, 17/2025) te temeljem prijedloga pročelnika upravnih odjela, gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline utvrđuje

**PLAN PRIJAMA  
u službu u upravna tijela Grada Svetog Ivana Zeline  
u 2026. godini**

**Članak 1.**

Ovim Planom prijama u službu utvrđuje se prijam službenika i namještenika u upravna tijela Grada Svetog Ivana Zeline tijekom 2026. godine.

**Članak 2.**

Utvrđuje se da je Pravilnikom o unutarnjem redu gradske uprave Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 36/2021, 3/2023, 21/2023, 47/2023, 20/2024, 11/2025) predviđeno ukupno 32 radna mjesta, a popunjeno je 21 radno mjesto.

**Članak 3.**

Ovim Planom utvrđuje se da se u 2026. godini neće popunjavati nepopunjena radna mjesta iz Pravilnika navedenog u prethodnom članku.

U slučaju izmjene, odnosno dopune Pravilnika iz prethodnog članka, kao i u slučaju donošenja novog Pravilnika o unutarnjem redu, utvrdit će se i izmjene, odnosno dopune ovog Plana prijama, uvažavajući potrebe upravnih tijela i raspoloživa financijska sredstva.

**Članak 4.**

Ovaj Plan stupa na snagu prvoga dana od dana objave u "Zelinskim novinama", službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline".

KLASA: 100-01/26-01/01  
URBROJ: 238-30-02/19-26-1  
Sv. Ivan Zelina, 20.01.2026.

**GRADONAČELNICA  
Eva Jendriš Škrljak, dr. med., v.r.**

**2100.** Temeljem članka 2. st. 4. Pravilnika o korištenju sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini ("Zelinske novine", br. 29/25), te članka 51. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline ("Zelinske novine", br. 7/21 i 13/24), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana donosi

**ODLUKU  
o cijenama korištenja sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini**

**I.**

Cijene korištenja sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini utvrđuju se prema Cjeniku koji se nalazi u privitku ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

**II.**

Cjenik korištenja sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini iz točke I. ove Odluke primjenjuje se od 01.02.2026. godine.

## III.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Zelinskim novinama", službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline".

KLASA: 406-04/25-01/06

URBROJ: 238-30-02/19-26-6

Sveti Ivan Zelina, 20.01.2026.

**GRADONAČELNICA**

**Eva Jendriš Škrlijak, dr. med., v.r.**

**CJENIK KORIŠTENJA SPORTSKE DVORANE U SVETOM IVANU ZELINI**

	ZA UDRUGE-ČLANICE ZSU-A	ZA OSTALE KORISNIKE
KORIŠTENJE DVORANE ZA SPORTSKA DOGAĐANJA (cijena po satu)		
cijela dvorana – radni dan	25,00 €	50,00 €
cijela dvorana – subotom i nedjeljom	27,50 €	55,00 €
2/3 dvorane – radni dan	17,50 €	35,00 €
2/3 dvorane – subotom i nedjeljom	20,00 €	40,00 €
1/3 dvorane – radni dan	15,00 €	30,00 €
1/3 dvorane – subotom i nedjeljom	17,50 €	35,00 €
KORIŠTENJE DVORANE ZA ODRŽAVANJE OSTALIH DOGAĐANJA I MANIFESTACIJA (cijena po satu)		
koncerti	100,00 €	100,00 €
profitabilna sportska i ostala događanja	50,00 €	50,00 €

Temeljem Pravilnika o korištenju sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini („Zelinske novine“, br. 29/25) sportske udruge članice Zajednice sportskih udruga Grada Svetog Ivana Zeline ne plaćaju naknadu za korištenje Sportske dvorane za potrebe održavanja treninga i utakmica. Isto se smatra oblikom financiranja javnih potreba u sportu, sukladno odredbama Zakona o sportu.

**2101.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, donosi

**O D L U K U**  
**o prodaji nekretnine u vlasništvu**  
**Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Donja Drenova**  
**prikupljanjem pisanih ponuda**

**Članak 1.**

Dozvoljava se prodaja nekretnine u naselju Donja Drenova:

- kčbr. 4316, Reber, put, površine 288 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8494 k.o. Blaškovec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina.

Početna kupoprodajna cijena utvrđuje se, kako slijedi:

- za cjelokupnu kčbr. 4316 k.o. Blaškovec u iznosu od 1.600,00 eura.

**Članak 2.**

Nekretnina opisana u stavku 1. članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja čiji tekst je sastavni dio ove Odluke.

Javni natječaj će se objaviti u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline, na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline i na internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

**Članak 3.**

Za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Branka Hođa – predsjednica
2. Ivana Koščec Jardas – članica
3. Dragutin Mahnet – član

Povjerenstvo za prodaju nekretnine obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnije ponude Gradonačelnici, te izrađuje prijedlog ugovora.

**Članak 4.**

Temeljem prijedloga Povjerenstva Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline donosi odluku o odabiru najpovoljnije ponude, te zaključuje ugovor o kupoprodaji nekretnine.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 940-01/25-01/07

URBROJ: 238-30-02/07-26-6

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**  
**Eva Jendriš Škrljak, dr. med., v.r.**

**2102.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine», br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine», br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (“Zelinske novine”, br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnice o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Donja Drenova prikupljanjem pisanih ponuda, KLASA: 940-01/25-01/07, URBROJ: 238-30-02/07-26-6 od 20. siječnja 2026. godine, Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

### JAVNI NATJEČAJ

#### za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Donja Drenova prikupljanjem pisanih ponuda

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnine u naselju Donja Drenova i to:
  - kčbr. 4316, put, površine 288 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8494 k.o. Blaškovec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina.
2. Početna kupoprodajna cijena iznosi, kako slijedi:
  - za cjelokupnu kčbr. 4316 k.o. Blaškovec u iznosu od 1.600,00 eura.
3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.
4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.
5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene nekretnine tj. iznos od 320,00 eura.  
Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr. 4316 k.o. Blaškovec“.  
Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.
6. Nekretnina se prodaju prema načelu “viđeno-kupljeno” što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.  
Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetne nekretnine je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uloška za navedenu nekretninu.
7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici:** «Ponuda za kupnju nekretnine: kčbr. 4316 k.o. Blaškovec – ne otvaraj». **Rok za dostavu ponude je do 30. siječnja 2026. godine do 14,30 sati, bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda bit će dana 30. siječnja 2026. godine u 14,30 sati** u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.  
Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predočenje punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski

zastupnik. Fizička osoba je dužna predložiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvotka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku kat. čestice i kat. općinu (tj. kčbr. 4316 k.o. Blaškovec) i površinu iste nekretnine (tj. 288 m<sup>2</sup>) za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene za cjelokupnu nekretninu u eurima
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene za istu nekretninu, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene nekretnine odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396, e-mail: [branka.hodja@zelina.hr](mailto:branka.hodja@zelina.hr) ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

KLASA: 940-01/25-01/07

URBROJ: 238-30-02/07-26-7

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**  
**Eva Jendriš Škrlijak, dr. med., v.r.**

**2103.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline donosi

**O D L U K U**  
**o prodaji nekretnine u vlasništvu**  
**Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Bunjak**  
**prikupljanjem pisanih ponuda**

**Članak 1.**

Dozvoljava se prodaja nekretnine u naselju Bunjak:

- kčbr. 3421/3, Bunjak, Bunjak, dvorište, površine 49 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8295 k.o. Hrnjanec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12.

Početna kupoprodajna cijena utvrđuje se, kako slijedi:

- za cjelokupnu kčbr. 3421/3 k.o. Hrnjanec u iznosu od 150,00 eura.

**Članak 2.**

Nekretnina opisana u stavku 1. članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja čiji tekst je sastavni dio ove Odluke.

Javni natječaj će se objaviti u »Zelinskim novinama«, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline, na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline i na internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

**Članak 3.**

Za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Branka Hođa – predsjednica
2. Ivana Koščec Jardas – članica
3. Dragutin Mahnet – član

Povjerenstvo za prodaju nekretnine obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnije ponude Gradonačelnici, te izrađuje prijedlog ugovora.

**Članak 4.**

Temeljem prijedloga Povjerenstva Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline donosi odluku o odabiru najpovoljnije ponude, te zaključuje ugovor o kupoprodaji nekretnine.

**Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 053-02/21-01/09

URBROJ: 238-30-02/07-26-2

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**  
**Eva Jendriš Škrliak, dr. med., v.r.**

**2104.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnice o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Bunjak prikupljanjem pisanih ponuda, KLASA: 053-02/21-01/09, URBROJ: 238-30-02/07-26-2 od 20. siječnja 2026. godine, Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

**JAVNI NATJEČAJ****za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline  
u naselju Bunjak prikupljanjem pisanih ponuda**

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnine u naselju Sveti Ivan Zelina i to:

- kčbr. 3421/3, Bunjak, Bunjak, dvorište, površine 49 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8295 k.o. Hrnjanec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12.

2. Početna kupoprodajna cijena iznosi, kako slijedi:

- za cjelokupnu kčbr. 3421/3 k.o. Hrnjanec u iznosu od 150,00 eura.

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.

5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene nekretnine tj. iznos od 30,00 eura.

Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr. 3421/3 k.o. Hrnjanec“. Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

6. Nekretnina se prodaju prema načelu "viđeno-kupljeno" što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.

Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetne nekretnine je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uloška za navedenu nekretninu.

7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnine: kčbr. 3421/3 k.o. Hrnjanec – ne otvaraj».** **Rok za dostavu ponude je do 30. siječnja 2026. godine do 13,00 sati, bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda bit će dana 30. siječnja 2026. godine u 13,00 sati** u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predočenje punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predočiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku kat. čestice i kat. općinu (tj. kčbr. 3421/3 k.o. Hrnjanec) i površinu iste nekretnine (tj. 49 m<sup>2</sup>) za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene za cjelokupnu nekretninu u eurima
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene za istu nekretninu, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene nekretnine odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396, e-mail: [branka.hodja@zelina.hr](mailto:branka.hodja@zelina.hr) ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

KLASA: 053-02/21-01/09

URBROJ: 238-30-02/07-26-3

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**

**Eva Jendriš Škrljak, dr. med., v.r.**

**2105.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 109/07, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 23/19, 14/20 i 26/20), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline donosi

#### **O D L U K U**

#### **o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Bunjak prikupljanjem pisanih ponuda**

#### **Članak 1.**

Dozvoljava se prodaja nekretnine u naselju Bunjak:

- kčbr. 3421/4, Bunjak, Bunjak, put, površine 134 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8295 k.o. Hrnjanec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12.

Početna kupoprodajna cijena utvrđuje se, kako slijedi:

- za cjelokupnu kčbr. 3421/4 k.o. Hrnjanec u iznosu od 1.340,00 eura.

## Članak 2.

Nekretnina opisana u stavku 1. članka 1. ove Odluke prodat će se putem javnog natječaja čiji tekst je sastavni dio ove Odluke.

Javni natječaj će se objaviti u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline, na oglasnoj ploči Grada Svetog Ivana Zeline i na internet stranicama Grada Svetog Ivana Zeline.

## Članak 3.

Za prodaju nekretnine iz članka 1. ove Odluke imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Branka Hođa – predsjednica
2. Ivana Koščec Jardas – članica
3. Dragutin Mahnet – član

Povjerenstvo za prodaju nekretnine obavlja poslove prikupljanja i otvaranja ponuda, sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda, dostavlja prijedlog o odabiru najpovoljnije ponude Gradonačelnici, te izrađuje prijedlog ugovora.

## Članak 4.

Temeljem prijedloga Povjerenstva Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline donosi odluku o odabiru najpovoljnije ponude, te zaključuje ugovor o kupoprodaji nekretnine.

## Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA: 053-02/21-01/09

URBROJ: 238-30-02/07-26-4

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**

**Eva Jendriš Škrliak, dr. med., v.r.**

**2106.** Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 152/14, 81/15 – pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 51. stavka 1. podstavka 5. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 7/21 i 13/24), te sukladno Proceduri upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (»Zelinske novine«, br. 23/19, 14/20 i 26/20) i Odluci Gradonačelnice o prodaji nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u naselju Bunjak prikupljanjem pisanih ponuda, KLASA: 053-02/21-01/09, URBROJ: 238-30-02/07-26-4 od 20. siječnja 2026. godine, Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, raspisuje

## JAVNI NATJEČAJ

**za prodaju nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline  
u naselju Bunjak prikupljanjem pisanih ponuda**

1. Predmet natječaja je prodaja nekretnine u naselju Bunjak i to:

- kčbr. 3421/4, Bunjak, Bunjak, put, površine 134 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul.br. 8295 k.o. Hrnjanec kod Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižnog odjela Sveti Ivan Zelina, kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, OIB: 49654336134, Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12.

2. Početna kupoprodajna cijena iznosi, kako slijedi:

- za cjelokupnu kčbr. 3421/4 k.o. Hrnjanec u iznosu od 1.340,00 eura.

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju fizičke i pravne osobe, koje prema pozitivnim propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina u RH, pod uvjetom da nemaju dugovanja prema Gradu Svetom Ivanu Zelini.

4. Porez na promet nekretnine, kao i troškove prijenosa vlasništva snosi kupac.

5. Svaki ponuditelj dužan je uplatiti jamčevinu u visini od 20% od početne kupoprodajne cijene nekretnine tj. iznos od 268,00 eura.

Uplata se vrši na IBAN Grada Sv. Ivana Zeline, broj: HR9023600001842900004, model: HR68, poziv na broj: 9016 – OIB ponuditelja, sa svrhom: „jamčevina za sudjelovanje na natječaju za kupnju nekretnine: kčbr. 3421/4 k.o. Hrnjanec“. Jamčevina za sudjelovanje na natječaju koju su položili ponuditelji čije ponude nisu prihvaćene vratit će se najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana od dana donošenja odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja. Ponuditelju čija ponuda bude prihvaćena, položena jamčevina za sudjelovanje na natječaju uračunava se u kupoprodajnu cijenu nekretnine. Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude ili odbije sklopiti ugovor o kupoprodaji, nema pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

6. Nekretnina se prodaju prema načelu "viđeno-kupljeno" što isključuje naknadne prigovore kupca po bilo kojoj osnovi.

Grad Sv. Ivan Zelina ne odgovara za eventualnu neusklađenost podataka koji se odnose na površinu, odnosno kulturu nekretnine, a koji mogu proizaći iz katastarske, zemljišnoknjižne i druge dokumentacije i stvarnog stanja u prostoru. Površina predmetne nekretnine je preuzeta iz podataka navedenih u posjedovnici zemljišnoknjižnog uloška za navedenu nekretninu.

7. Sudionici natječaja dužni su pisane ponude dostaviti u zatvorenim omotnicama na adresu: **Grad Sveti Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, 10380 Sv. Ivan Zelina, s naznakom na omotnici: «Ponuda za kupnju nekretnine: kčbr. 3421/4 k.o. Hrnjanec – ne otvaraj».** Rok za dostavu ponude je do 30. siječnja 2026. godine do 14,00 sati, bez obzira na način dostave. Javno otvaranje ponuda bit će dana 30. siječnja 2026. godine u 14,00 sati u prostorijama Grada Sv. Ivana Zeline na adresi Trg Ante Starčevića 12, 10380 Sveti Ivan Zelina, I kat, soba broj 38.

Otvaranju ponuda mogu biti nazočni ponuditelji osobno, zakonski zastupnik ili osoba koju on opunomoći uz predočenje punomoći koju za fizičke osobe ovjerava javni bilježnik ili drugo nadležno tijelo, a za pravne osobe zakonski zastupnik. Fizička osoba je dužna predočiti osobnu iskaznicu, a zakonski zastupnik ili njegov punomoćnik, osobnu iskaznicu i presliku izvatka iz sudskog registra.

8. Pisana ponuda mora sadržavati:

- za fizičke osobe: ime, prezime, adresu, broj telefona, OIB,
- za pravne osobe: naziv tvrtke, adresu sjedišta, broj telefona, OIB, ime i prezime osobe ovlaštene za zastupanje
- oznaku kat. čestice i kat. općinu (tj. kčbr. 3421/4 k.o. Hrnjanec) i površinu iste nekretnine (tj. 134 m<sup>2</sup>) za koju se daje ponuda
- ponuđeni iznos kupoprodajne cijene za cjelokupnu nekretninu u eurima
- broj računa (IBAN) i naziv banke ponuditelja, za povrat jamčevine ponuditeljima čije ponude ne budu prihvaćene ili u slučaju poništenja natječaja.

Uz ponudu je potrebno priložiti:

- dokaz o hrvatskom državljanstvu za domaću fizičku osobu (preslika osobne iskaznice, putovnice ili domovnice), odnosno presliku putovnice za stranu fizičku osobu,
- za pravne osobe izvod iz sudskog, obrtnog, strukovnog ili drugog odgovarajućeg registra, ne stariji od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda
- dokaz o ispunjavanju zakonom propisanih uvjeta za stjecanje prava vlasništva (za strane osobe)
- dokaz o uplaćenju jamčevine za sudjelovanje na natječaju
- potvrdu Grada Sv. Ivana Zeline da ponuditelj, kao i članovi njegovog kućanstva te tvrtke i obrti koji su bilo u vlasništvu ponuditelja, bilo u vlasništvu članova njegovog kućanstva, nemaju nepodmirenih dospjelih obveza

prema Gradu Sv. Ivanu Zelini, po bilo kojoj osnovi, izdanu u razdoblju od dana objavljivanja ovog natječaja do posljednjeg dana za dostavu ponuda.

Ponude se moraju izraditi na hrvatskom jeziku i latiničnom pismu. Sva dokumentacija koja se prilaže uz ponudu mora biti na hrvatskom jeziku. Dokumenti koji nisu napisani hrvatskim jezikom moraju biti prevedeni na hrvatski jezik po ovlaštenom sudskom tumaču.

9. Nepravodobne, nepotpune te ponude koje ne ispunjavaju uvjete iz natječaja neće se razmatrati.

10. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja je onaj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava sve uvjete natječaja.

Podnošenje ponude ima značaj prihvaćanja svih uvjeta ovog natječaja.

Ovaj natječaj je valjan ako pristigne makar i samo jedna valjana ponuda.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od svoje ponude, najpovoljnijim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu kupoprodajnu cijenu i ispunjava ostale uvjete natječaja. U slučaju da dva ili više ponuditelja, uz ispunjavanje svih uvjeta ovog natječaja, ponude isti najviši iznos cijene za istu nekretninu, natječaj će se ponoviti.

11. Najpovoljniji ponuditelj za nekretninu iz točke 1. ovog natječaja dužan je u roku od **8 dana** od obavijesti da je odabran kao najpovoljniji ponuditelj, sklopiti ugovor o kupoprodaji. U protivnom, smatrat će se da je odustao od sklapanja ugovora i gubi pravo na povrat jamčevine za sudjelovanje na natječaju.

Kupoprodajna cijena plaća se u cijelosti u roku od **15 dana** od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora. Ukoliko kupac ne plati kupoprodajnu cijenu u roku, dužan je platiti zakonsku zateznu kamatu od dana dospijeca do dana plaćanja, a ukoliko zakasni s plaćanjem više od 30 (trideset) dana od dana isteka roka, Grad Sv. Ivan Zelina ima pravo raskinuti kupoprodajni ugovor, a uplaćenu jamčevinu za sudjelovanje na natječaju zadržati.

Upis prava vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac može ishoditi na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine i potvrde Grada Sv. Ivana Zeline o isplati kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

Grad Sv. Ivan Zelina će ugovorom o kupoprodaji nekretnine dopustiti ulazak kupcu u posjed kupljene nekretnine odmah po isplati utvrđene kupoprodajne cijene za kupljenu nekretninu.

12. Grad Sv. Ivan Zelina zadržava pravo poništiti ovaj natječaj, odnosno ne prihvatiti ni jednu ponudu, odnosno odustati od sklapanja kupoprodajnog ugovora bez obrazloženja i odgovornosti prema ponuditeljima.

Dodatne obavijesti mogu se dobiti na tel.: 01/2019-209, mob.: 099/3105396, e-mail: [branka.hodja@zelina.hr](mailto:branka.hodja@zelina.hr) ili na adresi: Sv. Ivan Zelina, Trg A. Starčevića 12, soba br. 38/I.kat.

KLASA: 053-02/21-01/09

URBROJ: 238-30-02/07-26-5

Sv. Ivan Zelina, 20. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**  
**Eva Jendriš Škrliak, dr. med., v.r.**

**2107.** Na temelju članka 24. Zakona o sustavu civilne zaštite («Narodne novine», br. 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), članka 5. i 6. Pravilnika o sastavu stožera, načinu rada te uvjetima za imenovanje načelnika, zamjenika načelnika i članova stožera civilne zaštite („Narodne novine“, br. 126/19 i 17/20) i članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline («Zelinske novine», br. 7/21 i 13/24) Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, dana 08. siječnja 2026. godine, donijela je

**ODLUKU**  
**o izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite**  
**Grada Svetog Ivana Zeline**

**Članak 1.**

U Odluci o osnivanju i imenovanju Stožera civilne zaštite Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 24/25) u članku 1. stavku 1. mijenja se točka 9. i glasi:

„9. Mladen Puhelek, direktor Zelinskih komunalija d.o.o., Sveti Ivan Zelina - član“.

**Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u «Zelinskim novinama», službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 240-02/25-01/01

URBROJ: 238-30-02/07-26-5

Sv. Ivan Zelina, 08. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**  
**Eva Jendriš Škrljak, dr. med., v.r.**

**2108.** Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline (Zelinske novine, br.7/21 i 13/24), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, donijela je

**ODLUKU**  
**o sufinanciranju čipiranja, sterilizacije ili kastracije pasa i mačaka**

**Članak 1.**

Grad Sveti Ivan Zelina će u 2026. godini sufinancirati sterilizaciju ili kastraciju pasa i mačaka poznatih vlasnika, osobama koje imaju prebivalište na području Grada Svetog Ivana Zeline i imaju pse upisane u Lysacan, te čipiranje, sterilizaciju ili kastraciju pasa i mačaka bez vlasnika (u daljnjem tekstu: lutralice) osobama, s područja Grada, koje žele postati vlasnici pasa i mačaka lotalica (dalje u tekstu: udomitelji).

Preduvjet za sufinanciranje sterilizacije ili kastracije pasa lotalica je njihovo čipiranje.

**Članak 2.**

Grad Sveti Ivan Zelina sufinancirat će čipiranje, sterilizaciju ili kastraciju pasa i mačaka u 2026. godini do visine osiguranih sredstava i to u sljedećim iznosima:

- čipiranje pasa i mačaka – 16,12 eura (slovima: šesnaesteuradvanaestcenti);
- kastracija pasa (m) – 70,00 eura (slovima: sedamdeseteura);
- sterilizacija kuje do 5 kg – 70,00 eura (slovima: sedamdeseteura);
- sterilizacija kuja od 5 do 15 kg – 88,00 eura (slovima: osamdesetosameura);
- sterilizacija kuja od 16 do 30 kg – 105,00 eura (slovima: stopeteura);

- sterilizacija kuja iznad 30 kg – 122,00 eura (slovima: stovdasesetdva eura);
- kastracija mačaka (m) – 32,00 eura (slovima: tridesetdva eura);
- sterilizacija mačaka (ž) – 44,00 eura (slovima: četerdesetčetiri eura).

Do punog iznosa, trošak sterilizacije i kastracije pasa i mačaka na području Grada Svetog Ivana Zeline, snositi će vlasnik životinje.

### Članak 3.

Sufinanciranje čipiranja, sterilizacije ili kastracije pasa i mačaka na području Grada Svetog Ivana Zeline za 2026. godinu će se realizirati preko Veterinarske stanice, Sveti Ivan Zelina.

### Članak 4.

Veterinarska stanica, temeljem Ugovora zaključenog sa Gradom Sveti Ivan Zelinom će vršiti uslugu čipiranja, sterilizacije ili kastracije pasa i mačaka, čiji vlasnici imaju prebivalište na području Grada Svetog Ivana Zeline i to za jednog psa i jednu mačku istog vlasnika u tijeku 2026. godine.

### Članak 5.

Novčana sredstva iz članka 2. ove Odluke osigurana su u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline za 2026. godinu do iskorištenja sredstava u iznosu od 9.000,00 eura.

### Članak 6.

Nadzor nad provođenjem ove Odluke ima Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Svetog Ivana Zeline koji je dužan kontrolirati listu obavljenih usluga te pratiti trošenje proračunskih sredstava za navedeno sufinanciranje, a u suradnji s voditeljem računovodstva Grada Svetog Ivana Zeline.

### Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 322-01/26-01/01

URBROJ: 238-30-02/18-26-1

Sveti Ivan Zelina, 21. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**

**Eva Jendriš Škrljak, dr. med., v.r.**

**2109.** Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 51. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ( Zelinske novine, br. 7/21 i 13/24), Gradonačelnica Grada Svetog Ivana Zeline, donijela je

### ODLUKU

#### **o sufinanciranju udomljavanja napuštenih pasa s područja Grada Svetog Ivana Zeline u 2026. godini**

### Članak 1.

Grad Sveti Ivan Zelina će sufinancirati udomljavanje napuštenih pasa s područja Grada Svetog Ivana Zeline, odnosno pasa koji su pronađeni na području Grada Svetog Ivana Zeline, a trenutno se nalaze u Skloništu za životinje „Veterinarska ambulanta Pokupsko Cerje d.o.o.“ Cerje Pokupsko.

Preduvjet za udomljavanje je čipirani i sterilizirani pas osim štenca koji podliježe sterilizaciji nakon 6 mjeseci starosti.

**Članak 2.**

Grad Sveti Ivan Zelina sufinancirati će udomljavanje pasa iz članka 1. Odluke o sufinanciranju udomljavanja napuštenih pasa s područja Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu: Odluka) u iznosu od 150,00 eura po udomljenom psu. Fizička ili pravna osoba, odnosno domaćinstvo u kojem ista živi može ostvariti maksimalni iznos sufinanciranja od 300,00 eura tokom jedne kalendarske godine.

**Članak 3.**

Uvjeti za ostvarivanje prava iz članka 2. ove Odluke su da udomitelj u tekućoj godini zaključi ugovor o udomljavanju napuštenog psa, koji je pronađen na području Grada Svetog Ivana Zeline, sa skloništem za životinje „Veterinarska ambulanta Pokupsko Cerje d.o.o.“ Cerje Pokupsko i da ima potrebne uvjete za udomljavanje i držanje psa sukladno Zakonu o zaštiti životinja (“Narodne novine” broj 102/17 i 32/19).

Nakon potpisivanja ugovora sa predmetnim skloništem, udomitelj postaje vlasnik psa što se bilježi u Lysacan bazi podataka.

**Članak 4.**

Sufinanciranje Grada Svetog Ivana Zeline ostvaruje se nakon podnesenog Zahtjeva za udomljavanje i provedene kontrole na terenu te utvrđivanja uvjeta za držanje psa sukladno gore navedenom Zakonu i Odluci o uvjetima i načinu držanja kućnih ljubimaca i načinu postupanja s napuštenim i izgubljenim životinjama te divljim životinjama na području Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“ br. 4/18).

**Članak 5.**

Financijska sredstva iz članka 2. ove Odluke, osigurana su u Proračunu Grada Svetog Ivana Zeline za 2026. godinu do iskorištenja sredstava u iznosu od 3.000,00 eura.

**Članak 6.**

Sufinanciranje udomljavanja pasa iz članka 1. i 2. ove Odluke, koje će biti obavljano po uvjetima utvrđenim u članku 3. i 4. ove Odluke, detaljnije će se regulirati ugovorom između Grada Svetog Ivana Zeline i udomitelja.

**Članak 7.**

Za provedbu i nadzor provedbe ove Odluke nadležan je Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno- komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša.

**Članak 8.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 421-01/26-01/01

URBROJ: 238-30-02/18-26-1

Sveti Ivan Zelina, 21. siječnja 2026.

**GRADONAČELNICA**

**Eva Jendriš Škrliak, dr. med., v.r.**

**«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.

ODGOVORNI UREDNIK:  
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.

tel: 01/20 19 203

e-mail: grad@zelina.hr

www.zelina.hr