



# Zelinske novine

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE

Broj: 4/17

Godina: XXXII

09. OŽUJKA 2017.

ISSN 1334-3289

## S A D R Ź A J

### AKTI GRADSKOG VIJEĆA

Str.

|      |  |    |
|------|--|----|
| 669. | ODLUKA O NERAZVRSTANIM CESTAMA NA PODRUČJU GRADA SVETOG IVANA ZELINE   | 2  |
| 670. | ODLUKA O DONOŠENJU III. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOGA PLANA UREĐENJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE  | 27 |
| 671. | ODLUKA O DONOŠENJU II IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (A) TURISTIČKO - UGOSTITELJSKOG I SPORTSKO - REKREACIJSKOG PODRUČJA GRADA SVETOG IVANA ZELINE  | 31 |
| 672. | ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA NA PODRUČJU GRADA SVETOG IVANA ZELINE ZA PROJEKT „REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINE (DOGRADNJA I NADOGRADNJA) JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – MULTIFUNKCIONALNI CENTAR (VATROGASNI CENTAR I DVORANA)“ | 40 |
| 673. | ODLUKA O DAVANJU SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA NA PODRUČJU GRADA SVETOG IVANA ZELINE ZA PROJEKT „KLUPSKA KUĆA - SPORTSKO POSLOVNA ZGRADA HOCKEY KLUBA ZELINA“   | 41 |

|      |  |    |
|------|--|----|
| 674. | STRATEGIJA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE ZA RAZDOBLJE OD 2017. DO 2021. GODINE  | 42 |
| 675. | ODLUKA O PRIVREMENOM KORIŠTENJU JAVNIH POVRŠINA, NEIZGRAĐENIH GRAĐEVINSKIH ZEMLJIŠTA, DRUGIH NEKRETNINA I POKRETNIH NAPRAVA U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE TE POSTAVLJANJU PLAKATA, OGLASA I DRUGIH OBJAVA U SVRHU IZBORNE PROMIDŽBE POLITIČKIH STRANAKA I NEZAVISNIH KANDIDATA KOJI SUDJELUJU NA IZBORIMA | 51 |
| 676. | ODLUKA O POREZIMA GRADA SVETOG IVANA ZELINE  | 53 |
| 677. | ODLUKA O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE O KOMUNALNOM REDU   | 55 |

**669.** Na temelju članka 109. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“ broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2011. godine donosi

**ODLUKU**  
**o nerazvrstanim cestama na području Grada Svetog Ivana Zeline**

**I. OPĆE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se upravljanje, građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstanih cesta te mjere za zaštitu i nadzor nad nerazvrstanim cestama na području Grada Svetog Ivana Zeline .

Sastavni dio ove Odluke čini Popis nerazvrstanih cesta na području Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu: Grad).

Ovlašćuje se Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Svetog Ivana Zeline da prema potrebi ažurira Popis nerazvrstanih cesta iz stavka 2. ovog članka.

**Članak 2.**

Nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim odredbama Zakona o cestama i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu Zakona o cestama i to posebno:

- ceste koje povezuju naselja odnosno područja unutar Grada,
- terminali i okretišta vozila javnog prijevoza,
- pristupne ceste do stambenih, poslovnih, gospodarskih i drugih građevina,
- druge ceste na području Grada.

**Članak 3.**

Nerazvrstanu cestu čine:

- cestovna građevina (donji stroj, kolnička konstrukcija, sustav za odvodnju atmosferskih voda s nerazvrstane ceste, drenaže, most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, tunel, galerija, potporni i obložni zid, pothodnik, nathodnik i slično), nogostup, biciklističke staze te sve prometne i druge površine na pripadajućem zemljištu (zelene površine, ugibališta, parkirališta, okretišta, stajališta javnog prijevoza i slično),
- građevna čestica, odnosno cestovno zemljište u površini koju čine površina zemljišta na kojoj prema projektu treba izgraditi ili je izgrađena cestovna građevina, površina zemljišnog pojasa te površina zemljišta na kojima su prema projektu ceste izgrađene ili se trebaju izgraditi građevine za potrebe održavanja ceste i pružanja usluga vozačima i putnicima (objekti za održavanje cesta, upravljanje i nadzor prometa, benzinske postaje, servisi, i drugo),
- zemljišni pojas s obiju strana ceste potreban za nesmetano održavanje ceste širine prema projektu ceste,
- prometna signalizacija (okomita, vodoravna i svjetlosna) i oprema za upravljanje i nadzor prometa,
- javna rasvjeta i oprema ceste (odbojnici i zaštitne ograde, uređaji za zaštitu od buke, uređaji za naplatu parkiranja i slično).

**Članak 4.**

Nerazvrstana cesta je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada.

Nerazvrstana cesta se ne može otuđiti iz vlasništva Grada niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci o osnivanju prava služnosti, koju za svaki pojedini slučaj donosi Gradonačelnik Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu Gradonačelnik), pod uvjetom da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste.

Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstane ceste.

Nekretnina koja je izvlaštenjem, pravnim poslom ili na drugi način postala vlasništvo Grada, a lokacijskom dozvolom je predviđena za građenje nerazvrstane ceste, ne može se otuđiti.

**Članak 5.**

Kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela može joj se ukinuti status javnog dobra u općoj uporabi, a nekretnina kojoj prestaje taj status ostaje u vlasništvu Grada.

Odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu: Gradsko vijeće).

**II. UPRAVLJANJE, GRAĐENJE I ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA****Članak 6.**

Nerazvrstanim cestama upravlja Grad. Pod upravljanjem nerazvrstanim cestama podrazumijeva se:

- Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta,
- Održavanje nerazvrstanih cesta.

**Članak 7.**

Građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstanih cesta obavlja se na način propisan za obavljanje komunalnih djelatnosti sukladno propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo.

Izvođenje radova na građenju i rekonstrukciji nerazvrstanih cesta može se ustupiti pravnoj ili fizičkoj osobi koja je za te radove registrirana, specijalizirana i tehnički opremljena te raspolaže osposobljenim kadrovima za izvođenje radova sukladno posebnim propisima.

Odlukom o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Grada Svetog Ivana Zeline te propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo uređeno je tko obavlja poslove održavanja nerazvrstanih cesta.

**Članak 8.**

Jedinstvenu bazu podatka o nerazvrstanim cestama na području Grada vodi Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša (u daljnjem tekstu: Upravni odjel).

U okviru upravljanja nerazvrstanim cestama, obavljaju se i poslovi evidentiranja nerazvrstanih cesta pred nadležnim uredom za katastar te poslovi upisa nerazvrstanih cesta u zemljišne knjige.

**1. Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta****Članak 9.**

Poslovi građenja i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta određeni su Zakonom a posebice obuhvaćaju:

- pripremu, izradu i ustupanje izrade potrebnih studija te njihovu stručnu ocjenu,
- ustupanje usluga projektiranja s istraživačkim radovima,
- ustupanje usluga projektiranja opreme, pratećih objekata i prometne signalizacije,

- ishođenje lokacijskih, građevinskih i uporabnih dozvola, odnosno drugih akata na temelju kojih je dopuštena gradnja i uporaba građevine sukladno posebnim propisima,
- ustupanje radova premještanja komunalne i druge infrastrukture, ustupanje geodetskih radova,
- ustupanje radova građenja i rekonstrukcije,
- ustupanje usluga stručnog nadzora građenja,
- organizaciju tehničkog pregleda i primopredaju nerazvrstane ceste te dijelova nerazvrstane ceste i objekata na korištenje i održavanje,
- investitorski nadzor nad provođenjem projekata,
- ustupanje revizije projekata u odnosu na osnovne uvjete koje nerazvrstana cesta mora zadovoljiti u pogledu sigurnosti prometa.

#### Članak 10.

Poslovi planiranja građenja i rekonstrukcije nerazvrstane ceste provode se sukladno Programu građenja komunalne infrastrukture na području Grada Svetog Ivana Zeline kojeg donosi Gradsko vijeće za svaku proračunsku godinu.

Poslovi građenja i rekonstrukcije nerazvrstanih cesta ustupaju se pravnoj ili fizičkoj osobi iz članka 7. stavka 2. ove Odluke, sukladno propisima o javnoj nabavi.

Građenje i rekonstrukcija nerazvrstanih cesta obavlja se sukladno propisima o prostornom uređenju, gradnji i prometu te odredbama ove Odluke.

#### Članak 11.

Ako se prilikom građenja ili rekonstrukcije nerazvrstane ceste predviđa i građenje ili rekonstrukcija komunalnih, vodnih i energetskih građevina kao i građevina elektroničkih komunikacija i povezane opreme na nerazvrstanim cestama koje u cijelosti ili djelomično služe potrebama nerazvrstane ceste, projekt mora obuhvatiti i te građevine i radove koji će se izvesti na površini odnosno ispod ili iznad površine ceste.

Troškove izrade projekata i građenja građevina iz stavka 1. ovoga članka snosi investitor, odnosno Grad.

Troškove građenja komunalnih, vodnih i energetskih građevina kao i građevina elektroničkih komunikacija i povezane opreme na nerazvrstanoj cesti koje ne služe potrebama nerazvrstane ceste snosi investitor tih građevina.

## 2. Održavanje nerazvrstanih cesta

#### Članak 12.

Nerazvrstane ceste održavaju se prema Programu održavanja komunalne infrastrukture na području Grada kojeg donosi Gradsko vijeće za svaku proračunsku godinu.

Programa održavanja komunalne infrastrukture obuhvaća radove redovitog i izvanrednog održavanja.

#### Članak 13.

Redovito održavanje obuhvaća niz mjera i aktivnosti koje se obavljaju tijekom godine na nerazvrstanim cestama, uključujući sve objekte i instalacije sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti te prometne sigurnosti na cestama

Poslovi redovitog održavanja nerazvrstanih cesta su:

- ophodnja,
- redovito praćenje stanja nerazvrstanih cesta,
- obnavljanje, zamjena i pojačanje donjeg sloja kolnika i kolničke konstrukcije većeg opsega,
- obnavljanje i zamjena završnog sloja kolničke konstrukcije većeg opsega,
- mjestimični popravci završnog sloja kolničke konstrukcije od asfalta, betona, betonskih elemenata, kamena te nosivog sloja kolničke konstrukcije i posteljice,
- mjestimični popravci dijelova cestovne građevine,
- čišćenje i uklanjanje odronjenog i drugog materijala s nerazvrstane ceste,
- čišćenje, zamjena i manji popravci otvorenog sustava za oborinsku odvodnju na nerazvrstanoj cesti,
- zaštita pokosa nasipa, usjeka i zasjeka,
- uništenje nepoželjne vegetacije,

- uređenje bankina i bermi,
- popravak, zamjena i obnova okomite i vodoravne signalizacije i opreme,
- održavanje svjetlosne signalizacije,
- hitni popravci i intervencije u svrhu uspostavljanja prometa i privremene regulacije prometa nastalih zbog nepredvidivih okolnosti,
- osiguranje prohodnosti u zimskim uvjetima

#### Članak 14.

Popravci udarnih jama, oštećenja i drugih izrazito opasnih mjesta na nerazvrstanoj cesti moraju se obaviti u najkraćem roku, uporabom materijala koji kvalitetom odgovaraju prometno-tehničkim karakteristikama nerazvrstane ceste.

Ako popravak nerazvrstane ceste nije moguće izvesti uporabom materijala iz stavka 1. ovog članka, nerazvrstana cesta mora se privremeno popraviti drugim materijalom, dok se ne steknu uvjeti za izvođenje radova iz stavka 1. ovoga članka.

#### Članak 15.

Zimska služba obuhvaća radove neophodne za održavanje prohodnosti nerazvrstanih cesta te sigurnosti odvijanja prometa u zimskom uvjetima.

Nerazvrstane ceste moraju biti prohodne i osposobljene za siguran promet u zimskom razdoblju u opsegu koji omogućava odvijanje prometa uz uporabu obvezne zimske opreme.

#### Članak 16.

Planom rada zimske službe određene su operativne zone, djelokrug rada, vrijeme rada te način organiziranja zimske službe na području Grada.

Poslove zimske službe Grad povjerava Zelinskim komunalijama d.o.o. komunalnom društvu u vlasništvu Grada na temelju Ugovora.

#### Članak 17.

Izvanredno održavanje podrazumijeva povremene radove koji se obavljaju radi mjestimičnog poboljšanja pojedinih dijelova ceste bez izmjene tehničkih elemenata ceste, osiguranja sigurnosti, stabilnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata te povećanja sigurnosti prometa.

Poslovi izvanrednog održavanja nerazvrstanih cesta su:

- sanacija odrona, potpornih i obložnih zidova i klizišta,
- zamjena i veći popravci dijelova cestovne građevine (most, vijadukt, podvožnjak, nadvožnjak, propust, pothodnik, nathodnik, galerija, prolaz, tunel),
- poboljšanje sustava za oborinsku odvodnju,
- ublažavanje nagiba pokosa i ostali radovi zaštite kosina od erozije,
- korekcija prometno-tehničkih elemenata većeg opsega radi poboljšanja sigurnosti prometa i povećanja propusne moći,
- dopuna prometne signalizacije, uređaja i opreme kojima se mijenja osnova postojeće regulacije prometa.

### III. MJERE ZA ZAŠTITU NERAZVRSTANIH CESTA

#### Članak 18.

Nerazvrstane ceste mogu se koristiti samo za cestovni promet, a u druge svrhe samo u slučajevima, na način i pod uvjetom određenim ovom Odlukom, propisima kojima se uređuju ceste i sigurnost prometa na cestama.

Radi zaštite nerazvrstane ceste i sigurnosti prometa na njoj, na nerazvrstanoj cesti zabranjeno je:

- oštetiti, ukloniti, premjestiti, zatvoriti ili na bilo koji način izmjestiti postojeće stanje prometne signalizacije, prometnu opremu te cestovne uređaje,

- trajno ili privremeno zaposjedati ili na drugi način smetati posjed nerazvrstane ceste ili njezinog dijela,
- dovoditi oborinsku vodu, otpadne vode i ostale tekućine,
- sprječavati otjecanje voda s nerazvrstane ceste,
- spuštati po pokosu nasipa ili usjeka kamen, stabla te druge predmete i materijal,
- vući stabla i dijelove stabala te drugi materijal ili predmete,
- puštati domaće životinje bez nadzora, napajati životinje u cestovnom jarku te vršiti ispašu ili graditi pojilišta na cestovnom zemljištu,
- postavljati ograde, saditi živice, drveće i druge nasade,
- odlagati drugu masu, ostale materijale ili druge predmete,
- postavljati nadgrobne ploče i ostala spomen-obilježja,
- postavljati transparente, plakate i druge oblike obavješćavanja odnosno oglašavanja na način koji nije sukladan Odluci o komunalnom redu,
- rasipavati materijal, nanositi blato, ulje ili na drugi način onečišćavati nerazvrstanu cestu,
- odlagati snijeg ili led,
- vršiti druge radnje koje mogu oštetiti nerazvrstanu cestu ili ugroziti sigurno odvijanje prometa na njoj.

Radi zaštite nerazvrstane ceste i sigurnosti prometa na njoj, u zaštitnom pojasu nerazvrstane ceste zabranjeno je:

- postavljati i koristiti svjetla ili svjetlosne uređaje koji mogu ugroziti sigurnost prometa na nerazvrstanoj cesti,
- namjerno paliti vatru i korov uz nerazvrstanu cestu,
- puštati domaće životinje bez nadzora,
- ostavljati snijeg i led koji može skliznuti na nerazvrstanu cestu,
- postavljati ograde, saditi živice, drveće i druge nasade koji onemogućavaju preglednost na nerazvrstanu cestu,
- ostavljati drveće i druge predmete i stvari koje mogu pasti na nerazvrstanu cestu,
- vršiti druge radnje koje mogu oštetiti nerazvrstanu cestu i ugroziti sigurno odvijanje prometa na njoj.

Pravna osoba iz članka 7. stavka 3. ove Odluke kojoj je povjereno redovito održavanje nerazvrstanih cesta mora bez odgode, nakon saznanja, s nerazvrstane ceste ukloniti sve zapreke ili druge posljedice zabranjenih radnji, koje bi mogle oštetiti nerazvrstanu cestu ili ugroziti, ometati ili smanjiti sigurnost prometa na nerazvrstanoj cesti.

Ako osoba iz prethodnog stavka ne može zapreku ili nastalo opasno mjesto na nerazvrstanoj cesti ukloniti odmah, do njezinog uklanjanja mora je osigurati propisanom prometnom signalizacijom te o zapreci i ostalim posljedicama zabranjenih radnji bez odgode obavijestiti komunalno redarstvo Grada.

### Članak 19.

Na nerazvrstanoj cesti zabranjeno je poduzimati bilo kakve radove ili radnje bez posebnog pisanog odobrenja Upravnog odjela.

Odobrenja iz stavka 1. ovoga članka izdaju se osobito za:

- prekomjernu uporabu nerazvrstane ceste,
- zauzimanje nerazvrstane ceste radi uređenja gradilišta, izvođenja građevinskih i drugih radova, odlaganja materijala radi gradnje i slično,
- prekopavanje nerazvrstane ceste radi popravaka, prelaganja ili ugradnje komunalnih i drugih instalacija i uređaja te radi priključenja na instalacije i uređaje.

Pravna ili fizička osoba dužna je radi ishođenja odobrenja iz ovog članka podnijeti pisani zahtjev, o čemu Upravni odjel donosi odobrenje.

Pod prekomjernom uporabom nerazvrstane ceste iz 2. stavka ovog članka podrazumijeva se uporaba nerazvrstane ceste teškim ili srednje teškim vozilima ukupne mase veće od 7,5 tona.

### Članak 20.

Nerazvrstana cesta može se prekopavati radi izvođenja radova na popravcima, prelaganju ili ugradnji komunalnih i drugih instalacija i uređaja te radi priključenja na te instalacije i uređaje.

Pod prekopavanjem u smislu stavka 1. ovoga članka smatra se izvođenje radova na nerazvrstanoj cesti koji se sastoje od razbijanja i uklanjanja kolničke konstrukcije, iskopa materijala iz temeljnog tla ili nasipa, uklanjanja odnosno postavljanja vodova, nasipavanja i zbijanja nasutog materijala te obnove kolničke konstrukcije nakon prekopavanja.

#### Članak 21.

Investitor je dužan po završetku radova na prekopavanju nerazvrstane ceste bez odgađanja o tome izvijestiti Upravni odjel i nerazvrstanu cestu dovesti u prvotno stanje.

Ako Upravni odjel utvrdi da radovi dovođenja prekopane nerazvrstane ceste u prvotno stanje nisu izvedeni kvalitetno i u skladu s pravilima struke, zahtijevat će od investitora da ih ponovno izvede te da nadoknadi time nastalu štetu.

#### Članak 22.

U postupku izdavanja dozvola za gradnju kojima se provode dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnim propisima, uvjete za gradnju priključka i prilaza na nerazvrstanu cestu utvrđuje Upravni odjel.

Minimalni uvjeti za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na nerazvrstanu cestu utvrđuju se u skladu s Zakonom.

Oborinske vode sa priključka i prilaza ne smiju se ispuštati na nerazvrstanu cestu.

Troškove građenja priključka i prilaza na nerazvrstanu cestu, uključujući i postavljanje potrebnih prometnih znakova, signalizacije i opreme snosi ovlaštenik prava građenja ili vlasnik nekretnine koja se spaja na nerazvrstanu cestu.

Osoba koja izvede priključak odnosno prilaz na nerazvrstanu cestu protivno odredbama ovoga članka, kao i osoba koja se služi priključkom odnosno prilazom izvedenim protivno odredbama ovoga članka, nema pravo na naknadu nastale štete nastale korištenjem toga priključka.

#### Članak 23.

U blizini križanja dviju nerazvrstanih cesta, križanja nerazvrstane ceste s javnom cestom ili u unutarnjim stranama cestovnog zavoja, ne smiju se saditi drveće ili grmlje, postavljati naprave, ograde ili drugi predmeti koji onemogućavaju preglednost na nerazvrstanoj cesti.

Vlasnik ili posjednik zemljišta uz nerazvrstanu cestu dužan je na zahtjev komunalnog redara ukloniti drveće, grmlje, naprave, ograde ili druge predmete iz trokuta preglednosti i iz slobodnog profila nerazvrstane ceste.

#### Članak 24.

Vozila u prometu na nerazvrstanoj cesti, sama ili zajedno s teretom, moraju udovoljavati propisanim uvjetima za pojedine vrste vozila u pogledu dimenzija, ukupne mase i osovinskog opterećenja.

Iznimno od odredbe stavka 1. ovoga članka, može se obaviti izvanredni prijevoz, na temelju dozvole za izvanredni prijevoz kojom se utvrđuju uvjeti i način obavljanja izvanrednog prijevoza, iznos i način plaćanja naknade i drugih troškova izvanrednog prijevoza.

Dozvolu za obavljanje izvanrednog prijevoza na nerazvrstanoj cesti, uvjete i način obavljanja izvanrednog prijevoza, iznos i način plaćanja naknade i drugih troškova izvanrednog prijevoza izdaje Upravni odjel.

Ako se izvanredni prijevoz treba obaviti na javnoj cesti i na nerazvrstanoj cesti, dozvolu za izvanredni prijevoz izdaje pravna osoba koja upravlja javnom cestom.

O izdanoj dozvoli za izvanredni prijevoz, Upravni odjel je dužan obavijestiti ministarstvo nadležno za unutarnje poslove i inspekciju za ceste nadležnog ministarstva.

Uvjete i način obavljanja izvanrednog prijevoza na nerazvrstanoj cesti te uvjete i postupak izdavanja dozvole za izvanredni prijevoz na nerazvrstanoj cesti utvrđuje Gradonačelnik.

#### Članak 25.

U postupku izdavanja dozvola za gradnju kojima se provede dokumenti prostornog uređenja sukladno posebnim propisima, za građenje objekata i instalacija uz nerazvrstanu cestu ili unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste, moraju se ishoditi posebni uvjeti.

Građenje objekata i instalacija uz nerazvrstanu cestu ili unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste posebne uvjete utvrđuje Upravni odjel.

Radovi na građenju objekata i instalacija uz nerazvrstanu cestu ili unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste smiju se izvesti samo uz prethodnu suglasnost Upravnog odjela.

#### **IV. FINANCIRANJE NERAZVRSTANIH CESTA**

##### **Članak 26.**

Građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstane ceste financira se iz proračuna Grada, komunalne naknade i komunalnog doprinosa prema propisima koji uređuju komunalno gospodarstvo, naknada za osnivanje prava služnosti, prava građenja i prava zakupa na nerazvrstanoj cesti i iz drugih izvora.

#### **V. NADZOR**

##### **Članak 27.**

Inspekcijski nadzor nad nerazvrstanim cestama iz članka 2. i članka 3. Odluke obavlja komunalno redarstvo Grada sukladno propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo.

Pravne i fizičke osobe dužne su komunalnom redaru i drugim osobama ovlaštenim od strane Grada omogućiti nesmetano obavljanje nadzora i na njihov zahtjev u određenom roku dostaviti podatke, očitovanja i dokumentaciju potrebnu za obavljanje nadzora.

#### **VI. PREKRŠAJNE ODREDBE**

##### **Članak 28.**

Novčanom kaznom od 1.000,00 kn do 10.000,00 kn kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako:

1. postupa suprotno zabranama iz članka 18. stavka 2. i 3. ove Odluke,
2. na nerazvrstanoj cesti poduzima radove ili radnje bez odobrenja ili suprotno uvjetima iz odobrenja iz članka 19. ove Odluke,
3. se ne pridržava članka 21. ove Odluke,
4. se ne pridržava članka 22. ove Odluke,
5. se ne pridržava članka 23. ove Odluke,
6. se ne pridržava članka 25. ove odluke
7. obavlja izvanredni prijevoz bez dozvole ili suprotno uvjetima iz dozvole za izvanredni prijevoz

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi novčanom kaznom u iznosu od 800,00 do 2.000,00 kuna.

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka kojeg počini u vezi s obavljanjem obrta, kaznit će se i fizička osoba-obrtnik novčanom kaznom u iznosu od 2.500,00 do 5.000,00 kuna

Za prekršaj iz stavka 1. ovoga članka, kaznit će se i fizička osoba novčanom kaznom u iznosu od 400,00 do 1.000,00 kuna.

#### **VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

##### **Članak 29.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/16-01/14

UR.BROJ: 238/30-01/01-17-4

Sv.Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**

**GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl. ing. MBA, v.r.**



| NASELJE                 | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE     | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA               | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-------------------------|--------|---|------------|---------|--------|--------------------------------------|-----------------------|
|                         |        |   | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                                      |                       |
| 1. SVETI IVAN<br>ZELINA | NC0101 | Ulica Antuna Mihanovića                 | 220        | 100     | 320    | 2341                                 | Zelina                |
|                         | NC0102 | Biškupečka ulica                        | 550        | 0       | 550    | 3194                                 | Zelina                |
|                         | NC0103 | Bocakova ulica                          | 1000       | 0       | 1000   | 794<br>dio 3181/1                    | Zelina                |
|                         | NC0104 | Brežička ulica - odvojak Belošić        | 110        | 0       | 110    | 959                                  | Zelina                |
|                         | NC0105 | Brežička ulica                          | 170        | 0       | 170    | 3181/2                               | Zelina                |
|                         | NC0106 | Ulica Dragutina Domjanića               | 210        | 0       | 210    | 1667/1                               | Zelina                |
|                         | NC0107 | Ulica Dragutina Stražimira              | 210        | 0       | 210    | 66                                   | Zelina                |
|                         | NC0108 | Ulica Ljudevita Gaja                    | 840        | 0       | 840    | 2341<br>3192                         | Zelina                |
|                         | NC0109 | Ulica Gustava Krkleca                   | 295        | 0       | 295    | 2406<br>3196                         | Zelina                |
|                         | NC0110 | Ulica Ivana Kamenarića                  | 220        | 0       | 220    | 1177                                 | Zelina                |
|                         | NC0111 | Ulica Severovine                        | 80         | 100     | 180    | 3184                                 | Zelina                |
|                         | NC0112 | Ulica Vladimira Nazora - odvojak        | 80         | 80      | 160    | 1189                                 | Zelina                |
|                         | NC0113 | Ulica Vladimira Nazora - odvojak<br>ŠRC | 430        | 0       | 430    | 3175                                 | Zelina                |
|                         | NC0114 | Ulica Ivana Žigrovića Pretočkog         | 890        | 0       | 890    | 200<br>3185                          | Zelina                |
|                         | NC0115 | Ulica Matije Gupca                      | 965        | 150     | 1115   | 1571<br>1551<br>1534<br>1451<br>3187 | Zelina                |
|                         | NC0116 | Ulica Milutina Barača                   | 690        | 420     | 1110   | 281<br>276<br>273<br>3178            | Zelina                |
|                         | NC0117 | Ulica Miroslava Krleže                  | 210        | 450     | 660    | 2996<br>2983                         | Zelina                |

| NASELJE                   | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE   | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|---------------------------|--------|---------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                           |        |                                       | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 1. SVETI IVAN<br>ZELINA   | NC0118 | Ogradska ulica odvojak                | 840        | 40      | 880    | 1123/2<br>3186         | Zelina                |
|                           | NC0119 | Ulica Pavleka Miškine                 | 140        | 0       | 140    | 1782                   | Zelina                |
|                           | NC0120 | Ulica Petra Preradovića               | 120        | 0       | 120    | 2451/2                 | Zelina                |
|                           | NC0121 | Prigorska ulica                       | 400        | 0       | 400    | 2459                   | Zelina                |
|                           | NC0122 |                                       |            |         |        | 3190                   |                       |
|                           | NC0123 | Sajmišna ulica<br>- odvojak Posavec   | 0          | 400     | 400    | 3199                   | Zelina                |
|                           | NC0124 | Sajmišna ulica<br>- odvojak Vodopija  | 0          | 300     | 300    | 2691                   | Zelina                |
|                           | NC0125 | Ulica Stanka Vraza                    | 50         | 0       | 50     | 2961/2                 | Zelina                |
|                           | NC0126 | Ulica Tituša Brezovačkog              | 650        | 0       | 650    | 3133                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3144                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4891                   |                       |
|                           | NC0127 | Trg Ante Starčevića                   | 300        | 0       | 300    | 1772                   | Zelina                |
|                           | NC0128 | Ulica Ivana Gundulića                 | 250        | 0       | 250    | 1813                   | Zelina                |
|                           | NC0129 | Varaždinska ulica                     | 170        | 0       | 170    | 47                     | Zelina                |
|                           | NC0130 | Vatrogasna ulica                      | 1750       | 120     | 1870   | 2879                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3188                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3189                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 1631/3                 |                       |
|                           | NC0131 | Vinogradska ulica - rezervoar         | 120        | 0       | 120    | 1821                   | Zelina                |
|                           | NC0132 | Vinogradska ulica - groblje           | 250        | 0       | 250    | 1836                   | Zelina                |
|                           | NC0133 | Zagrebačka ulica - odvojak<br>Zelinka | 60         | 0       | 60     | 2982                   | Zelina                |
|                           | NC0134 | Ulica Zglavnik                        | 320        | 300     | 620    | 1418/1                 | Obrež                 |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4896                   | Zelina                |
|                           | NC0135 | Ulica Mate Žigrovića                  | 430        | 350     | 780    | 27                     | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3840/48                | Hrastje               |
|                           | NC0136 | Ulica Mate Žigrovića - odvojak        | 0          | 150     | 150    | 3840/33                | Hrastje               |
|                           | NC0137 | Ulica Hrvatskih branitelja            | 550        | 200     | 750    | 3197                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 2367                   |                       |
|                           | NC0138 | Ulica Stjepana Diklića                | 100        | 200     | 300    | 884                    | Zelina                |
|                           | NC0139 | Ulica Malčevci                        | 370        | 0       | 370    | 1642                   | Zelina                |
| UKUPNO SVETI IVAN ZELINA: |        |                                       | 14040      | 3360    | 17400  |                        |                       |

| NASELJE                   | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE   | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|---------------------------|--------|---------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                           |        |                                       | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 2. BIŠKUPEC<br>ZELINSKI   | NC0201 | Selnička ulica - odvojak Guga         | 110        | 0       | 110    | 2197                   | Zelina                |
|                           | NC0202 | Selnčka ulica - odvojak Peić          | 80         | 0       | 80     | 4874/2                 | Zelina                |
|                           | NC0203 | Mala Strana                           | 700        | 0       | 700    | 3195                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3346/2                 |                       |
|                           | NC0204 | Mundakova ulica                       | 200        | 0       | 200    | 2086                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 2113/2                 |                       |
|                           | NC0205 | Škrljakova ulica                      | 200        | 0       | 200    | 2076                   | Zelina                |
|                           | NC0206 | Romanićeva ulica                      | 350        | 0       | 350    | 2043                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3195                   |                       |
|                           | NC0207 | Ulica kralja Zvonimira                | 200        | 0       | 200    | 1950                   | Zelina                |
|                           | NC0208 | Ulica kralja Zvonimira - Devčić       | 60         | 0       | 60     | 1937/2                 | Zelina                |
|                           | NC0209 | Mačkovićeua ulica                     | 550        | 0       | 550    | 3183                   | Zelina                |
|                           | NC0210 | Ulica Petovčak                        | 250        | 0       | 250    | 821                    | Zelina                |
|                           | NC0211 | Zelengradska ulica - odvojak          | 110        | 0       | 110    | 1985                   | Zelina                |
|                           | NC0212 | Zelengradska ulica –<br>odvojak Lerš  | 100        | 20      | 120    | 650                    | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 644                    |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 651                    |                       |
|                           | NC0213 | Zelengradska ulica –<br>odvojak Bigor | 120        | 250     | 370    | 745                    | Zelina                |
|                           | NC0214 | Brusovec                              | 360        | 1150    | 1510   | 4873                   | Zelina                |
|                           | NC0215 | Ulica Čegci                           | 1310       | 720     | 2030   | 3180                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4628                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3172                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 552                    |                       |
|                           | NC0216 | Ulica Čegci - odvojak                 | 90         | 0       | 90     | 4646                   | Zelina                |
|                           | NC0217 | Ulica Škaljevec                       | 60         | 300     | 360    | 432                    | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 446                    | Zelina                |
|                           | NC0218 | Ulica Kaniža                          | 0          | 1630    | 1630   | 3173                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3178                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 3172                   |                       |
|                           | NC0219 | Zajčeva ulica                         | 300        | 0       | 300    | 677                    | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 674                    |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 694                    |                       |
|                           | NC0220 | Ulica Bregi                           | 515        | 1800    | 2315   | 4873                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4863                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4871                   |                       |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4879                   |                       |
|                           | NC0221 | Pulakova ulica                        | 0          | 150     | 150    | 4880                   | Zelina                |
|                           |        |                                       |            |         |        | 4866                   |                       |
|                           | NC0222 | Lanovićeva ulica                      | 200        | 150     | 350    | 2048                   | Zelina                |
| UKUPNO BIŠKUPEC ZELINSKI: |        |                                       | 5865       | 6170    | 12035  |                        |                       |

| NASELJE                   | OZNAKA                      | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE<br>CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|---------------------------|-----------------------------|--|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                           |                             |  | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 3. BLAŽEVDOL              | NC0301                      | Prigorska ulica                        | 0          | 700     | 700    | 4883                   | Zelina                |
|                           |                             |  |            |         |        | 4873                   |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 3238                   |                       |
|                           | NC0302                      | Ulica Ribnjak                          | 500        | 0       | 500    | 126                    | Blaževdol             |
|                           |                             |  |            |         |        | 129/2                  |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 142/16                 |                       |
|                           | NC0303                      | Ulica Krč                              | 110        | 1000    | 1110   | 502                    | Blaževdol             |
|                           | NC0304                      | Ulica Selci                            | 220        | 500     | 720    | 1967                   | Blaževdol             |
|                           | NC0305                      | Ulica Rastičje                         | 0          | 1500    | 1500   | 1961/1                 | Blaževdol             |
|                           | NC0306                      | Ulica Đuki                             | 300        | 0       | 300    | 508                    | Blaževdol             |
|                           |                             |  |            |         |        | 509                    | Blaževdol             |
|                           | NC0307                      | Ulica Smrndići                         | 250        | 0       | 250    | 327/3                  | Blaževdol             |
|                           |                             |  |            |         |        | 506                    |                       |
|                           | NC0308                      | Ulica Brijeg                           | 0          | 600     | 600    | 5/8                    | Blaževdol             |
|                           | NC0309                      | Ulica Stare Gorice                     | 0          | 550     | 550    | 527                    | Blaževdol             |
| 4. SELNICA<br>PSARJEVAČKA | NC0401                      | Put Puti                               | 500        | 0       | 500    | 1976                   | Psarjevo              |
|                           |                             |  |            |         |        | 1981                   |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1982                   |                       |
|                           | NC0402                      | Put Puti                               | 1180       | 520     | 1700   | 1983                   | Psarjevo              |
|                           |                             |  |            |         |        | 4883                   |                       |
|                           | NC0403                      | Put Zglavnik                           | 0          | 750     | 750    | 4883                   | Zelina                |
|                           | UKUPNO SELNICA PSARJEVAČKA: |  | 1680       | 1270    | 2950   |                        |                       |
|                           | NC0501                      | Put Šverčevka                          | 0          | 400     | 400    | 1348                   | Psarjevo              |
|                           |                             |  |            |         |        | 107/2                  |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1371/5                 |                       |
|                           | NC0502                      | Nerazvrstana cesta<br>Donje Psarjevo   | 0          | 60      | 60     | 1372/5                 | Psarjevo              |
|                           |                             |  |            |         |        | 1372/3                 |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1373/3                 |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1373/4                 |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1374/3                 |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 1374/4                 |                       |
|                           | NC0503                      | Put Zvernik                            | 0          | 100     | 100    | 1424/21                | Psarjevo              |
|                           | NC0504                      | Put Borje                              | 220        | 850     | 1070   | 1929                   | Psarjevo              |
|                           | NC0505                      | Put Puti                               | 400        | 900     | 1300   | 1972                   | Psarjevo              |
|                           | NC0506                      | Put Puti                               | 0          | 250     | 250    | 1961                   | Psarjevo              |
|                           | NC0507                      | Put Puti                               | 0          | 800     | 800    | 1938                   | Psarjevo              |
|                           | NC0508                      | Put Trepjet                            | 150        | 800     | 950    | 658/6                  |                       |
|                           |                             |  |            |         |        |                        |                       |
|                           |                             |  |            |         |        | 665/6                  |                       |

| NASELJE                 | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE   | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-------------------------|--------|---------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                         |        |                                       | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 5. DONJE<br>PSARJEVO    | NC0509 | Put Donja Ledina                      | 380        | 160     | 540    | 1934/1                 | Psarjevo              |
|                         |        |                                       |            |         |        | 1934/2                 |                       |
|                         |        |                                       |            |         |        | 102/3                  |                       |
|                         |        |                                       |            |         |        | 119/4                  |                       |
|                         |        |                                       |            |         |        | 1935                   |                       |
|                         | NC0510 | Put Puti                              | 120        | 460     | 580    | 1933/2                 | Psarjevo              |
| UKUPNO DONJE PSARJEVO:  |        |                                       | 1270       | 4780    | 6050   |                        |                       |
| 6. GORNJE<br>PSARJEVO   | NC0601 | Put Puti                              | 0          | 350     | 350    | 1931                   | Psarjevo              |
|                         | NC0602 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 0          | 100     | 100    | 437/12                 | Psarjevo              |
|                         | NC0603 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 100        | 0       | 100    | 466/1                  | Psarjevo              |
|                         | NC0604 | Put Klačak                            | 0          | 350     | 350    | 1286                   | Psarjevo              |
|                         |        |                                       |            |         |        | 552/14                 |                       |
|                         | NC0605 | Put Farkašica                         | 0          | 120     | 120    | 23/4                   | Psarjevo              |
|                         | NC0606 | Put Jama                              | 0          | 260     | 260    | 401/1                  | Psarjevo              |
|                         | NC0607 | Put Gornje Psarjevo                   | 0          | 200     | 200    | 1944                   | Psarjevo              |
|                         | NC0608 | Put Puti                              | 140        | 600     | 740    | 1927                   | Psarjevo              |
|                         |        |                                       |            |         |        | 1926                   |                       |
|                         | NC0609 | Put Puti                              | 150        | 150     | 300    | 1929                   | Psarjevo              |
|                         | NC0610 | Put Puti                              | 530        | 150     | 680    | 1929                   | Psarjevo              |
|                         |        |                                       |            |         |        | 1994                   |                       |
|                         | NC0611 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 0          | 150     | 150    | 1921/3                 | Psarjevo              |
|                         | NC0612 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 70         | 0       | 70     | 1922                   | Psarjevo              |
|                         | NC0613 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 320        | 0       | 320    | 2000/3                 | Psarjevo              |
|                         | NC0614 | Put Puti                              | 400        | 0       | 400    | 2004                   | Psarjevo              |
|                         | NC0615 | Put Podolje                           | 0          | 90      | 90     | 527/3                  | Psarjevo              |
|                         | NC0616 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 500        | 0       | 500    | 1944                   | Psarjevo              |
|                         | NC0617 | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo | 220        | 100     | 320    | 1942/2                 | Psarjevo              |
| 1873                    |        |                                       |            |         |        |                        |                       |
| UKUPNO GORNJE PSARJEVO: |        |                                       | 2430       | 2620    | 5050   |                        |                       |
| 7. VELIKA<br>GORA       | NC0701 | Nerazvrstana cesta Nespeš             | 1240       | 0       | 1240   | 1942/2                 | Psarjevo              |
|                         |        |                                       |            |         |        | 1945                   |                       |
|                         | NC0702 | Nerazvrstana cesta<br>Velika gora     | 220        | 80      | 300    | 3446/2                 | Hrnjanec              |
| UKUPNO VELIKA GORA:     |        |                                       | 1460       | 80      | 1540   |                        |                       |
| 8. BERISLAVEC           | NC0801 | Put Duga mekota                       | 70         | 0       | 70     | 4717/14                | Hrastje               |
|                         | NC0802 | Put Put                               | 0          | 2150    | 2150   | 6915/1                 | Hrastje               |
|                         | NC0803 | Nerazvrstana cesta Berislavec         | 567        |         | 567    | 6894/3                 | Hrastje               |
| UKUPNO BERISLAVEC:      |        |                                       | 637        | 2150    | 2787   |                        |                       |
| +                       |        |                                       |            |         |        |                        |                       |

| NASELJE                  | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|--------------------------|--------|-------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                          |        |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 9. PRETOKI               | NC0901 | Nerazvrstana cesta Pretoki          | 160        | 0       | 160    | 6889/1                 | Hrastje               |
|                          | NC0902 | Nerazvrstana cesta Pretoki          | 470        | 300     | 770    | 6895/1                 | Hrastje               |
|                          | NC0903 | Put Put                             | 100        | 1100    | 1200   | 6896/1                 | Hrastje               |
|                          | NC0904 | Nerazvrstana cesta Pretoki          | 470        | 0       | 470    | 6894/1                 | Hrastje               |
|                          | NC0905 | Nerazvrstana cesta Pretoki          | 200        | 200     | 400    | 4878/4                 | Hrastje               |
|                          | NC0906 | Put Put                             | 1000       | 0       | 1000   | 6848                   | Hrastje               |
|                          | NC0907 | Nerazvrstana cesta Pretoki          | 1511       | 0       | 1511   | 2887<br>6845           | Orešje<br>Hrastje     |
| UKUPNO PRETOKI:          |        |                                     | 3911       | 1600    | 5511   |                        |                       |
| 10. KALINJE              | NC1001 | Put Put                             | 0          | 200     | 200    | 6878                   | Hrastje               |
|                          | NC1002 | Put Put                             | 0          | 500     | 500    | 6882<br>6881           | Hrastje               |
|                          | NC1003 | Put Put                             | 0          | 220     | 220    | 6885                   | Hrastje               |
|                          | NC1004 | Put Put                             | 0          | 230     | 230    | 6853                   | Hrastje               |
|                          | NC1005 | Nerazvrstana cesta Kalinje          | 80         | 210     | 290    | 6852/2                 | Hrastje               |
|                          | NC1006 | Nerazvrstana cesta Kalinje          | 130        | 0       | 130    | 2025/2                 | Hrastje               |
|                          | NC1007 | Put Borina                          | 0          | 140     | 140    | 3829/19                | Hrastje               |
|                          | NC1008 | Nerazvrstana cesta Kalinje          | 1200       | 800     | 2000   | 0                      | Hrastje               |
|                          | NC1009 |                                     |            |         |        | 6050/2                 |                       |
|                          | NC1010 |                                     |            |         |        | 6857                   |                       |
|                          | NC1011 | Put Put                             | 1800       | 550     | 2350   | 6886                   | Hrastje               |
| UKUPNO KALINJE:          |        |                                     | 3210       | 2850    | 6060   |                        |                       |
| 11. GORNJA<br>TOPLIČICA  | NC1101 | Put Put                             | 200        | 500     | 700    | 6870                   | Hrastje               |
|                          | NC1102 | Nerazvrstana cesta Gornja Topličica | 0          | 500     | 500    | 6867/1                 | Hrastje               |
|                          | NC1103 | Put Gornja Topličica                | 0          | 360     | 360    | 6867/2                 | Hrastje               |
|                          | NC1104 | Put Put                             | 250        | 500     | 750    | 6876<br>6888           | Hrastje               |
|                          | NC1105 | Put Put                             | 0          | 630     | 630    | 6887<br>3703/6         | Hrastje               |
|                          | NC1106 | Nerazvrstana cesta Gornja Topličica | 0          | 239     | 239    | 3473/2                 | Hrastje               |
|                          | NC1107 | Nerazvrstana cesta Gornja Topličica | 0          | 220     | 220    | 3497/2                 | Hrastje               |
| UKUPNO GORNJA TOPLIČICA: |        |                                     | 450        | 2949    | 3399   |                        |                       |
| 12. DONJA<br>TOPLIČICA   | NC1201 | Put Put                             | 200        | 600     | 800    | 6897                   | Hrastje               |
| UKUPNO DONJA TOPLIČICA:  |        |                                     | 200        | 600     | 800    |                        |                       |
| 13. BREG<br>MOKRIČKI     | NC1301 | Put Put                             | 120        | 0       | 120    | 6917                   | Hrastje               |
| UKUPNO BREG MOKRIČKI:    |        |                                     | 120        | 0       | 120    |                        |                       |

| NASELJE                | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA      |
|------------------------|--------|-------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|----------------------------|
|                        |        |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                            |
| 14. ŠULINEC            | NC1401 | Put Put                             | 100        | 420     | 520    | 1400                   | Obrež                      |
|                        | NC1402 | Put Put                             | 250        | 300     | 550    | 1409                   | Obrež                      |
|                        | NC1403 | Put Put                             | 0          | 350     | 350    | 1414                   | Obrež                      |
|                        | NC1404 | Put Put                             | 950        | 300     | 1250   | 1423<br>1420           | Obrež                      |
| UKUPNO ŠULINEC:        |        |                                     | 1300       | 1370    | 2670   |                        |                            |
| 15. MARINOVEC          | NC1501 | Put Put                             | 0          | 550     | 550    | 1389                   | Obrež                      |
|                        | NC1502 | Put Put                             | 300        | 550     | 850    | 1396<br>1398           | Obrež                      |
| UKUPNO MARINOVEC:      |        |                                     | 300        | 1100    | 1400   |                        |                            |
| 16. OBREŽ<br>ZELINSKI  | NC1601 | Put Kanal                           | 0          | 130     | 130    | 1378/3                 | Obrež                      |
|                        | NC1602 | Put Put                             | 0          | 1200    | 1200   | 1382                   | Obrež                      |
| UKUPNO OBREŽ ZELINSKI: |        |                                     | 0          | 1330    | 1330   |                        |                            |
| 17. KREČAVES           | NC1701 | Put Putevi                          | 0          | 450     | 450    | 1036<br>1032           | Novo Mjesto                |
|                        | NC1702 | Put Putevi                          | 0          | 500     | 500    | 1035                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1703 | Put Putevi                          | 100        | 0       | 100    | 1032                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1704 | Put Vatrogasni dom                  | 0          | 100     | 100    | 1023/3                 | Novo Mjesto                |
|                        | NC1705 | Put Funduš                          | 100        | 150     | 250    | 518/3                  | Novo Mjesto                |
|                        | NC1706 | Odvojak za pilanu                   | 0          | 100     | 100    | 9999/1                 | Obrež                      |
|                        | NC1707 | Put Putevi                          | 1700       | 100     | 1800   | 1026<br>1030<br>1029   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1708 | Nerazvrstana cesta<br>Krečaves      | 70         | 150     | 220    | 320/350                | Novo Mjesto                |
| UKUPNO KREČAVES:       |        |                                     | 1970       | 1550    | 3520   |                        |                            |
| 18. NOVO<br>MJESTO     | NC1801 | Put Putevi                          | 300        | 0       | 300    | 1041                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1802 | Put Štuk                            | 60         | 60      | 120    | 14/5                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1803 | Put Putevi                          | 150        | 0       | 150    | 1050                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1804 | Put Putevi                          | 260        | 500     | 760    | 1051                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1805 | Put Putevi                          | 400        | 1000    | 1500   | 1047                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC1806 | Put Putevi                          | 0          | 750     | 750    | 1054<br>1080           | Novo Mjesto                |
| UKUPNO NOVO MJESTO:    |        |                                     | 1170       | 2310    | 3480   |                        |                            |
| 19. DONJE<br>POLONJE   | NC1901 | Put Funduš                          | 600        | 500     | 1100   | 1058<br>244/35         | Novo Mjesto<br>Novo Mjesto |
| UKUPNO DONJE POLONJE:  |        |                                     | 600        | 500     | 1100   |                        |                            |
| 20. GORNJE<br>POLONJE  | NC2001 | Put Putevi                          | 350        | 100     | 450    | 1060                   | Novo Mjesto                |
|                        | NC2002 | Put nad Lonja                       | 350        | 0       | 350    | 959                    | Novo Mjesto                |
|                        | NC2003 | Put Jarek                           | 0          | 450     | 450    | 944/58                 | Novo Mjesto                |
|                        | NC2004 | Put Priječnica                      | 150        | 400     | 550    | 441                    | Tomaševac                  |
| UKUPNO GORNJE POLONJE: |        |                                     | 850        | 950     | 1800   |                        |                            |

| NASELJE                 | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE   | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-------------------------|--------|---------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                         |        |                                       | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 21.<br>KELEMINOVEC      | NC2101 | Put Mokrica                           | 200        | 150     | 350    | 608                    | Tomaševac             |
|                         | NC2102 | Nerazvrstana cesta<br>Keleminovec     | 130        | 85      | 215    | 338/5                  | Tomaševac             |
|                         | NC2103 | Nerazvrstana cesta<br>Keleminovec     | 0          | 180     | 180    | 363/3                  | Tomaševac             |
| UKUPNO KELEMINOVEC:     |        |                                       | 330        | 415     | 745    |                        |                       |
| 22.<br>TOMAŠEVEC        | NC2201 | Put Krčina                            | 0          | 300     | 300    | 585                    | Tomaševac             |
|                         | NC2202 | Nerazvrstana cesta<br>Tomaševac       | 450        | 500     | 950    | 591/1                  | Tomaševac             |
|                         |        |                                       |            |         |        | 81/4                   | Tomaševac             |
|                         |        |                                       |            |         |        | 92/4                   | Tomaševac             |
|                         | NC2203 | Put Mokrica                           | 0          | 320     | 320    | 605/1                  | Tomaševac             |
|                         | NC2204 | Put Krčina                            | 750        | 700     | 1450   | 583                    | Tomaševac             |
| UKUPNO TOMAŠEVEC:       |        |                                       | 1200       | 1820    | 3020   |                        |                       |
| 23. ZRINŠĆINA           | NC2301 | Nerazvrstana cesta<br>Zrinščina       | 0          | 550     | 550    | 259/631                | Radoišće              |
|                         | NC2302 | Put Slani Breg                        | 0          | 1700    | 1700   | 1087                   | Radoišće              |
|                         | NC2303 |                                       |            |         |        | 1089                   | Radoišće              |
|                         | NC2304 | Nerazvrstana cesta<br>Zrinščina       | 1600       | 600     | 2200   | 1091/3                 | Radoišće              |
|                         | NC2305 | Put Slani breg                        | 0          | 100     | 100    | 1093/3                 | Radoišće              |
|                         | NC2306 | Put Slani breg                        | 0          | 900     | 900    | 1091/2                 | Radoišće              |
|                         | NC2307 | Nerazvrstana cesta<br>Zrinščina       | 0          | 700     | 700    | 259/629                | Radoišće              |
|                         | NC2308 | Put Gratofilovo                       | 0          | 700     | 700    | 259/13                 | Radoišće              |
| UKUPNO ZRINŠĆINA:       |        |                                       | 1600       | 5250    | 6850   |                        |                       |
| 24. GORNJI<br>VINKOVEC  | NC2401 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 170     | 170    | 569                    | Gornji Vinkovec       |
|                         | NC2402 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 900     | 900    | 557                    | Gornji Vinkovec       |
|                         | NC2403 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 200     | 200    | 570                    | Gornji Vinkovec       |
|                         | NC2404 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 350     | 350    | 558                    | Gornji Vinkovec       |
|                         | NC2405 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 270     | 270    | 559                    | Gornji Vinkovec       |
|                         | NC2406 | Nerazvrstana cesta<br>Gornji Vinkovec | 0          | 250     | 250    | 556                    | Gornji Vinkovec       |
| UKUPNO GORNJI VINKOVEC: |        |                                       | 0          | 2140    | 2140   |                        |                       |



| NASELJE                     | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE<br>CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-----------------------------|--------|--|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                             |        |  | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 25. SALNIK                  | NC2501 | Nerazvrstana cesta<br>Salnik           | 0          | 450     | 450    | 984/2                  | Salnik                |
|                             | NC2502 | Nerazvrstana cesta<br>Salnik           | 0          | 300     | 300    | 993                    | Salnik                |
|                             |        |  |            |         |        | 995                    |                       |
|                             | NC2503 | Nerazvrstana cesta<br>Salnik           | 130        | 400     | 530    | 987                    | Salnik                |
|                             | NC2504 | Put u selu                             | 0          | 200     | 200    | 977                    | Salnik                |
| UKUPNO SALNIK:              |        |  | 130        | 1350    | 1480   |                        |                       |
| 26. MOKRICA<br>TOMAŠEVEČKA  | NC2601 | Put Mokrica                            | 0          | 1200    | 1200   | 1618                   | Tomaševac             |
|                             |        |  |            |         |        | 1381                   |                       |
|                             |        |  |            |         |        | 1486                   |                       |
|                             | NC2602 | Put Mokrica                            | 320        | 500     | 820    | 1231                   | Tomaševac             |
| UKUPNO MOKRICA TOMAŠEVEČKA: |        |  | 320        | 1700    | 2020   |                        |                       |
| 27. RADOIŠĆE                | NC2701 | Put Slani breg                         | 650        | 150     | 800    | 1098                   | Radoišće              |
|                             | NC2702 | Put Slani breg                         | 0          | 300     | 300    | 1103                   | Radoišće              |
|                             | NC2703 | Put Slani breg                         | 950        | 250     | 1200   | 1104                   | Radoišće              |
|                             | NC2704 | Put Slani breg                         | 750        | 300     | 1050   | 1076/2                 | Radoišće              |
|                             |        |  |            |         |        | 1109/2                 |                       |
|                             | NC2705 | Put Fonduš                             | 0          | 150     | 150    | 127                    | Radoišće              |
|                             | NC2706 | Put Slani breg                         | 0          | 200     | 200    | 1078                   | Radoišće              |
|                             | NC2707 | Put Slani breg                         | 0          | 800     | 800    | 1100                   | Radoišće              |
|                             | NC2708 | Put Slani breg                         | 650        | 350     | 1000   | 1102                   | Radoišće              |
|                             |        |  |            |         |        | 222/6                  | Tomaševac             |
|                             | NC2709 | Nerazvrstana cesta<br>Radoišće         | 200        | 1300    | 1500   | 606/3                  | Radoišće              |
| UKUPNO RADOIŠĆE:            |        |  | 3200       | 3800    | 7000   |                        |                       |
| 28. DUBOVEC<br>BISAŠKI      | NC2801 | Put Polje                              | 300        | 700     | 1000   | 2161                   | Komin                 |
| UKUPNO DUBOVEC BISAŠKI:     |        |  | 300        | 700     | 1000   |                        |                       |
| 29. KOMIN                   | NC2901 | Put Polje                              | 120        | 0       | 120    | 2163                   | Komin                 |
|                             | NC2902 | Put Pijac                              | 950        | 0       | 950    | 64                     | Komin                 |
|                             |        |  |            |         |        | 2162                   | Komin                 |
|                             | NC2903 | Put Polje                              | 450        | 800     | 1250   | 2161                   | Komin                 |
| UKUPNO KOMIN:               |        |  | 1520       | 800     | 2320   |                        |                       |
| 30. NOVAKOVEC<br>BISAŠKI    | NC3001 | Put Brezovec                           | 0          | 500     | 500    | 556                    | Komin                 |
| UKUPNO NOVAKOVEC BISAŠKI:   |        |  | 0          | 500     | 500    |                        |                       |

| NASELJE             | OZNAKA                    | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA                     | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|---------------------|---------------------------|-------------------------------------|------------|---------|--------|--|-----------------------|
|                     |                           |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |  |                       |
| 31. ZADRKOVEC       | NC3101                    | Put Šilinčevina                     | 0          | 700     | 700    | 269<br>203/42                              | Orešje                |
|                     | NC3102                    | Put put                             | 0          | 480     | 480    | 2195/1                                     | Komin                 |
|                     | NC3103                    | Nerazvrstana cesta Zadrkovec        | 400        | 100     | 500    | 2183/2                                     | Komin                 |
|                     | NC3104                    | Nerazvrstana cesta Zadrkovec        | 1500       | 500     | 2000   | 2200/3                                     | Komin                 |
|                     | NC3105                    | Nerazvrstana cesta Zadrkovec        | 0          | 350     | 350    | 2182/2                                     | Komin                 |
|                     | NC3106                    | Nerazvrstana cesta Zadrkovec        | 520        | 0       | 520    | 2195/3                                     | Komin                 |
|                     | NC3107                    | Put Šabarička                       | 0          | 600     | 600    | 255  | Orešje                |
| UKUPNO ZADRKOVEC:   |                           |                                     | 2420       | 2730    | 5150   |  |                       |
| 32. ŠURDOVEC        | NC3201                    | Put put                             | 0          | 650     | 650    | 2175/2<br>2174                             | Komin                 |
|                     | NC3202                    | Put put                             | 0          | 100     | 100    | 2175/4                                     | Komin                 |
| UKUPNO ŠURDOVEC:    |                           |                                     | 0          | 750     | 750    |  |                       |
| 33. FILIPOVIĆI      | NC3301                    | Put Gmajna                          | 0          | 750     | 750    | 1413/9<br>1427/8                           | Komin                 |
|                     | NC3302                    | Put Ledine                          | 650        | 350     | 1000   | 1411/3<br>1412/8                           | Komin                 |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
| UKUPNO FILIPOVIĆI:  |                           |                                     | 650        | 1100    | 1750   |  |                       |
| 34. HRASTJE         | NC3401                    | Put Put                             | 0          | 1000    | 1000   | 6809                                       | Hrastje               |
|                     | NC3402                    | Put Put                             | 100        | 350     | 450    | 6810                                       | Hrastje               |
|                     | NC3403                    | Put Kanal                           | 0          | 1000    | 1000   | 6933                                       | Hrastje               |
| UKUPNO HRASTJE:     |                           |                                     | 100        | 2350    | 2450   |  |                       |
| 35. ŠALOVEC         | NC3501                    | Put Put                             | 65         | 350     | 415    | 6806                                       | Hrastje               |
|                     | NC3502                    | Cesta c. Hrastje-Šalovec            | 1050       | 800     | 1850   | 6823                                       | Hrastje               |
|                     | NC3503                    | Put Put                             | 250        | 0       | 250    | 6827                                       | Hrastje               |
|                     | NC3504                    | Put Put                             | 100        | 0       | 100    | 6832                                       | Hrastje               |
|                     | NC3505                    | Put Put                             | 220        | 200     | 420    | 6828                                       | Hrastje               |
| UKUPNO ŠALOVEC:     |                           |                                     | 1685       | 1350    | 3035   |  |                       |
| 36. ČREČAN          | NC3601                    | Nerazvrstana cesta Črečan           | 1200       | 100     | 1300   | 6830<br>6837/2<br>6843<br>6844/1           | Hrastje               |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
|                     | NC3602                    | Nerazvrstana cesta Črečan           | 110        | 0       | 110    | 6842/1                                     | Hrastje               |
|                     | NC3603                    | Odvojak za plinsku                  | 60         | 250     | 310    | 6829                                       | Hrastje               |
|                     | NC3604                    | Odvojak za Brijest                  | 0          | 150     | 150    | 1638                                       | Hrastje               |
| NC3605              | Nerazvrstana cesta Črečan | 180                                 | 180        | 360     | 6842/2 | Hrastje                                    |                       |
| NC3606              | Odvojak kod Kalinskog     | 60                                  | 0          | 60      | 1239   | Hrastje                                    |                       |
| UKUPNO ČREČAN:      |                           |                                     | 1610       | 680     | 2290   |  |                       |
| 37. DONJE<br>OREŠJE | NC3701                    | Ulica Dragijev jarek                | 520        | 1000    | 1520   | 3489<br>3532<br>3535/158<br>3463/1<br>3563 | Orešje                |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |
|                     |                           |                                     |            |         |        |  |                       |

| NASELJE               | OZNAKA                           | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSK<br>A<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-----------------------|----------------------------------|-------------------------------------|------------|---------|--------|----------------------------|-----------------------|
|                       |                                  |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                            |                       |
| 37. DONJE<br>OREŠJE   | NC3702                           | Ulica Muceki                        | 650        | 250     | 900    | 2551/2                     | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 2667                       |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 2668                       |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3059/1                     |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3058                       |                       |
|                       | NC3703                           | Ulica Mladine                       | 0          | 550     | 550    | 3398                       | Orešje                |
|                       | NC3704                           | Ulica Kirinići                      | 160        | 0       | 160    | 3084/1                     | Orešje                |
|                       | NC3705                           | Ulica Kralji                        | 600        | 650     | 1250   | 3254                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3205                       |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3463                       |                       |
|                       | NC3706                           | Ulica Banovci                       | 350        | 750     | 1100   | 2442                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3158/1                     |                       |
|                       | NC3707                           | Ulica Vrškoice                      | 100        | 1200    | 1300   | 2608                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3092                       |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 2525                       |                       |
|                       | NC3708                           | Bistrička ulica - odvojak           | 0          | 450     | 450    | 2978/10                    | Orešje                |
|                       | NC3709                           | Ulica Pajači                        | 200        | 1000    | 1200   | 4159                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 4160                       |                       |
|                       | NC3710                           | Ulica Gradunje                      | 1000       | 750     | 1750   | 3234                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3388/1                     |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3388/2                     |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3388/3                     |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 3627                       |                       |
| UKUPNO DONJE OREŠJE:  |                                  |                                     | 3580       | 6600    | 10180  |                            |                       |
| 38. GORNJE<br>OREŠJE  | NC3801                           | Put Šimunovec                       | 0          | 600     | 600    | 79                         | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 54                         |                       |
|                       | NC3802                           | Put Zaruščica                       | 0          | 1100    | 1100   | 1800                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 2309                       |                       |
|                       | NC3803                           | Put Ispod kuće                      | 450        | 0       | 450    | 45                         | Orešje                |
|                       | NC3804                           | Put Doma                            | 60         | 240     | 300    | 1649                       | Orešje                |
|                       | NC3805                           | Put Doma                            | 120        | 0       | 120    | 1784                       | Orešje                |
|                       | NC3806                           | Nerazvrstana cesta Gornje Orešje    | 350        | 150     | 500    | 1761/2                     | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 1356                       |                       |
|                       | NC3807                           | Put Doma                            | 60         | 0       | 60     | 1682                       | Orešje                |
|                       | NC3808                           | Nerazvrstana cesta Gornje Orešje    | 0          | 100     | 100    | 1737/1                     | Orešje                |
|                       | NC3809                           | Nerazvrstana cesta Gornje           | 0          | 250     | 250    | 1890/2                     | Orešje                |
|                       | NC3810                           | Nerazvrstana cesta Gornje Orešje    | 200        | 150     | 350    | 1726                       | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 1723/2                     |                       |
|                       | NC3811                           | Nerazvrstana cesta Gornje Orešje    | 220        | 150     | 370    | 1855/1                     | Orešje                |
|                       |                                  |                                     |            |         |        | 1855/2                     |                       |
|                       | NC3812                           | Nerazvrstana cesta Gornje           | 330        | 0       | 330    | 1407                       | Orešje                |
| NC3813                | Nerazvrstana cesta Gornje Orešje | 400                                 | 200        | 600     | 1740/3 | Orešje                     |                       |
|                       |                                  |                                     |            |         | 1648   |                            |                       |
| UKUPNO GORNJE OREŠJE: |                                  |                                     | 2190       | 2940    | 5130   |                            |                       |

| NASELJE                 | OZNAKA           | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-------------------------|------------------|-------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                         |                  |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 39. PREPOLNO            | NC3901           | Nerazvrstana cesta Prepolno         | 300        | 600     | 900    | 761<br>2130/2          | Žitomir               |
|                         | NC3902           | Put Borje                           | 70         | 800     | 870    | 2136/1                 | Žitomir               |
|                         | NC3903           | Put Banjin dol                      | 0          | 800     | 800    | 2104                   | Žitomir               |
|                         | UKUPNO PREPOLNO: |                                     | 370        | 2200    | 2570   |                        |                       |
| 40. ŽITOMIR             | NC4001           | Nerazvrstana cesta Žitomir          | 0          | 130     | 130    | 242                    | Žitomir               |
|                         | NC4002           | Nerazvrstana cesta Žitomir          | 70         | 100     | 170    | 2121/2                 | Žitomir               |
|                         | NC4003           | Nerazvrstana cesta Žitomir          | 400        | 700     | 1100   | 2118                   | Žitomir               |
|                         | NC4004           | Nerazvrstana cesta Žitomir          | 230        | 800     | 1030   | 2099                   | Žitomir               |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 2097/2                 | Žitomir               |
|                         | NC4005           | Put Kratki gaj                      | 750        | 100     | 850    | 2122                   | Žitomir               |
|                         | NC4006           | Nerazvrstana cesta Žitomir          | 0          | 150     | 150    | 2138                   | Žitomir               |
| UKUPNO ŽITOMIR:         |                  |                                     | 1450       | 1980    | 3430   |                        |                       |
| 41. DONJA<br>ZELINA     | NC4101           | Ulica Dragutina Domjanića           | 150        | 400     | 550    | 3382                   | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 466/7                  | Hrnjanec              |
|                         | NC4102           | Ulica Juraja Dobrile                | 620        | 150     | 770    | 458/8                  | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 455/2                  |                       |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 455/25                 |                       |
|                         | NC4103           | Prigorska ulica                     | 300        | 50      | 350    | 3365                   | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 3366/2                 | Hrnjanec              |
|                         | NC4104           | Ulica Stjepana Radića               | 230        | 180     | 410    | 538                    | Blaževdol             |
|                         | NC4105           | Ulica Milutina Barača               | 450        | 200     | 650    | 1964                   | Psarjevo              |
|                         | NC4106           | Ulica Vjekoslava Tkalca             | 1200       | 0       | 1200   | 3351/3                 | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 509/4                  |                       |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 479/11                 |                       |
|                         | NC4107           | Ulica Franje Fenca                  | 250        | 0       | 250    | 330/6                  | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 330/9                  |                       |
|                         | NC4108           | Ulica Ljudevita Gaja                | 220        | 170     | 390    | 3380                   | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 3381                   |                       |
|                         | NC4109           | Ulica Gradišće                      | 0          | 170     | 170    | 465/94                 | Blaževdol             |
|                         | NC4110           | Ulica Gradišće                      | 0          | 650     | 650    | 465/95                 | Blaževdol             |
| UKUPNO DONJA ZELINA:    |                  |                                     | 3420       | 1970    | 5390   |                        |                       |
| 42. BUKOVEC<br>ZELINSKI | NC4201           | Nerazvrstana cesta Bukovec          | 0          | 150     | 150    | 788/5                  | Hrnjanec              |
|                         | NC4202           | Put Trkoška                         | 0          | 400     | 400    | 633/5                  | Hrnjanec              |
|                         | NC4203           | Put Okrug                           | 200        | 100     | 300    | 3384                   | Hrnjanec              |
|                         | NC4204<br>NC4205 | Put Okrug                           | 1700       | 300     | 2000   | 688/6                  | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 3377                   |                       |
|                         | NC4206           | Put Okrug                           | 430        | 550     | 980    | 3371                   | Hrnjanec              |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 3373                   |                       |
|                         |                  |                                     |            |         |        | 3374                   |                       |
|                         | NC4207           | Put Okrug                           | 1100       | 0       | 1100   | 3351/1                 | Hrnjanec              |
|                         | NC4208           | Put Okrug                           | 0          | 150     | 150    | 3378                   | Hrnjanec              |

| NASELJE                    | OZNAKA                    | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE    | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|----------------------------|---------------------------|--|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                            |                           |  | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 42. BUKOVEC<br>ZELINSKI    | NC4209                    | Put Okrug                              | 0          | 700     | 700    | 3366/1                 | Hrnjanec              |
|                            |                           |  |            |         |        | 3379/3                 |                       |
|                            |                           |  |            |         |        | 3367/1                 |                       |
|                            | NC4210                    | Put Okrug                              | 400        | 250     | 650    | 3379                   | Hrnjanec              |
| UKUPNO BUKOVEC ZELINSKI:   |                           |  | 3830       | 2600    | 6430   |                        |                       |
| 43.<br>SUHODOL<br>ZELINSKI | NC4301                    | Put Voćak                              | 0          | 850     | 850    | 1960                   | Psarjevo              |
|                            |                           |  |            |         |        | 912                    |                       |
|                            | NC4302                    | Put Cerina                             | 150        | 1200    | 1350   | 1960                   | Psarjevo              |
|                            |                           |  |            |         |        | 944/10                 |                       |
|                            | NC4303                    | Put Puti                               | 0          | 1200    | 1200   | 1961/1                 | Psarjevo              |
|                            | NC4304                    | Nerazvrstana cesta Suhodol<br>Zelinski | 150        | 0       | 150    | 1018/7                 | Psarjevo              |
|                            |                           |  |            |         |        |                        |                       |
| NC4305                     | Put Travnik               | 0                                      | 600        | 600     | 980    | Psarjevo               |                       |
|                            |                           |  |            |         | 969/3  |                        |                       |
| UKUPNO SUHODOL ZELINSKI:   |                           |  | 300        | 3850    | 4150   |                        |                       |
| 44. NESPEŠ                 | NC4401                    | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo  | 0          | 190     | 190    | 1948                   | Psarjevo              |
|                            | NC4402                    | Put Puti                               | 0          | 1200    | 1200   | 1958                   | Psarjevo              |
|                            | NC4403                    | Nerazvrstana cesta Nespeš              | 160        | 0       | 160    | 3458/5                 | Hrnjanec              |
|                            | NC4404                    | Put Okrug                              | 150        | 0       | 150    | 3460/1                 | Hrnjanec              |
|                            | NC4405                    | Nerazvrstana cesta Gornje<br>Psarjevo  | 0          | 1100    | 1100   | 1946/1                 | Psarjevo              |
|                            |                           |  |            |         |        | 1946/3                 |                       |
|                            |                           |  |            |         |        | 1946/4                 |                       |
|                            | NC4406                    | Nerazvrstana cesta Nespeš              | 0          | 350     | 350    | 3460/2                 | Hrnjanec              |
|                            | NC4407                    | Cesta Nespeš                           | 0          | 700     | 700    | 1942/2                 | Psarjevo              |
|                            | NC4408                    | Put Okrug                              | 150        | 300     | 450    | 3456                   | Hrnjanec              |
|                            | NC4409                    | Put Puti                               | 100        | 1000    | 1100   | 1933                   | Psarjevo              |
|                            | NC4410                    | Nerazvrstana cesta Nespeš              | 1050       | 150     | 1200   | 3412/7                 | Hrnjanec              |
|                            |                           |  |            |         |        | 3412/3                 |                       |
|                            |                           |  |            |         |        | 3414                   |                       |
|                            |                           |  |            |         |        | 3418/3                 |                       |
|                            |                           |  |            |         |        | 3419/4                 |                       |
|                            | NC4411                    | Nerazvrstana cesta Nespeš              | 350        | 200     | 550    | 3412/5                 | Hrnjanec              |
|                            |                           |  |            |         |        | 3412/1                 |                       |
|                            | NC4412                    | Nerazvrstana cesta Nespeš              | 150        | 100     | 250    | 3466/1                 | Hrnjanec              |
|                            | NC4413                    | Put Hrnjanec                           | 0          | 250     | 250    | 3464                   | Hrnjanec              |
| NC4414                     | Fonduš put                | 0                                      | 250        | 250     | 3007/2 | Hrnjanec               |                       |
| NC4415                     | Nerazvrstana cesta Nespeš | 0                                      | 180        | 180     | 3461   | Hrnjanec               |                       |
| NC4416                     | Put Nespeš                | 530                                    | 150        | 680     | 2718   | Hrnjanec               |                       |
|                            |                           |  |            |         | 2823   |                        |                       |
|                            |                           |  |            |         | 3455   |                        |                       |
| UKUPNO NESPEŠ:             |                           |  | 2640       | 6120    | 8760   |                        |                       |

| NASELJE               | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-----------------------|--------|-------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                       |        |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 45. BUNJAK            | NC4501 | Put Okrug                           | 0          | 850     | 850    | 3429                   | Hrnjanec              |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3437                   |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3434                   |                       |
|                       | NC4502 | Nerazvrstana cesta Nespeš           | 0          | 250     | 250    | 3412/6                 | Hrnjanec              |
|                       | NC4503 | Put Okrug                           | 500        | 350     | 850    | 3421/2                 | Hrnjanec              |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3423                   |                       |
|                       | NC4504 | Nerazvrstana cesta Bunjak           | 0          | 1500    | 1500   | 2558                   | Hrnjanec              |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3434                   |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3435                   |                       |
|                       | NC4505 | Nerazvrstana cesta Bunjak           | 0          | 300     | 300    | 3436                   | Hrnjanec              |
|                       | NC4506 | Nerazvrstana cesta Bunjak           | 170        | 250     | 420    | 3412/4                 | Hrnjanec              |
|                       | NC4507 | Nerazvrstana cesta Bunjak           | 0          | 300     | 300    | 3419/2                 | Hrnjanec              |
| UKUPNO BUNJAK:        |        |                                     | 670        | 3800    | 4470   |                        |                       |
| 46. DONJA DRENOVA     | NC4601 | Put Križanje                        | 180        | 0       | 180    | 3726                   | Blaškovec             |
|                       | NC4602 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 550        | 950     | 1500   | 3588/3                 | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3591/2                 |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 1798/3                 |                       |
|                       | NC4603 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 350        | 400     | 750    | 1798/1                 | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 1919                   |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 1855/4                 |                       |
|                       | NC4604 | Nerazvrstana cesta Donja            | 0          | 200     | 200    | 1797/2                 | Blaškovec             |
|                       | NC4605 | Put Brodorščica                     | 0          | 350     | 350    | 3762/1                 | Blaškovec             |
|                       | NC4606 | Put Drenovo                         | 1520       | 100     | 1620   | 3762/2                 | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3141                   |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 2076/1                 |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 2076/3                 |                       |
|                       | NC4607 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 1000       | 700     | 1700   | 3725                   | Blaškovec             |
|                       | NC4608 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 0          | 350     | 350    | 3284                   | Blaškovec             |
|                       | NC4609 | Put Krč                             | 210        | 250     | 460    | 4458                   | Blaškovec             |
|                       | NC4610 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 550        | 0       | 550    | 4352                   | Blaškovec             |
|                       | NC4611 | Put Križanje                        | 0          | 200     | 200    | 3527                   | Blaškovec             |
|                       | NC4612 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 90         | 0       | 90     | 3777                   | Blaškovec             |
| UKUPNO DONJA DRENOVA: |        |                                     | 4450       | 3500    | 7950   |                        |                       |
| 47. GORNJA DRENOVA    | NC4701 | Put Lazina                          | 2000       | 0       | 2000   | 2154                   | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 2891                   |                       |
|                       |        |                                     |            |         |        | 2893                   |                       |
|                       | NC4702 | Put Klet                            | 300        | 0       | 300    | 2076/2                 | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 2076/4                 |                       |
|                       | NC4703 | Put Vutekovica                      | 0          | 150     | 150    | 3310                   | Blaškovec             |
|                       | NC4704 | Nerazvrstana cesta Donja Drenova    | 650        | 0       | 650    | 3311/1                 | Blaškovec             |
|                       |        |                                     |            |         |        | 3311/2                 |                       |

| NASELJE                | OZNAKA                   | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|------------------------|--------------------------|-------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                        |                          |                                     | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 47. GORNJA<br>DRENOVA  | NC4705                   | Put Duga mekota                     | 200        | 0       | 200    | 3012                   | Blaškovec             |
|                        | NC4706                   | Put Cer                             | 0          | 500     | 500    | 3324                   | Blaškovec             |
|                        | NC4707                   | Put Vutekovica                      | 150        | 0       | 150    | 3311/1                 | Blaškovec             |
|                        | NC4708                   | Put Čebekovina                      | 450        | 0       | 450    | 3123                   | Blaškovec             |
|                        | NC4709                   | Put Krčina                          | 500        | 1700    | 2200   | 2717                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 2718                   |                       |
|                        | NC4710                   | Put Okrug                           | 370        | 150     | 520    | 3418/1                 | Hrnjanec              |
| 3428                   |                          |                                     |            |         |        |                        |                       |
| UKUPNO GORNJA DRENOVA: |                          |                                     | 4620       | 2500    | 7120   |                        |                       |
| 48. HRNJANEC           | NC4801                   | Radnička ulica                      | 450        | 0       | 450    | 1521/6                 | Hrnjanec              |
|                        | NC4802                   | Ulica Kršaki                        | 600        | 0       | 600    | 3397                   | Hrnjanec              |
|                        | NC4803                   | Ulica Hasani                        | 1800       | 0       | 1800   | 3391                   | Hrnjanec              |
|                        | NC4804                   | Ulica Novoseli                      | 750        | 0       | 750    | 3337                   | Hrnjanec              |
|                        | NC4805                   | Ulica Sv. Florijana                 | 600        | 600     | 1200   | 3349                   | Hrnjanec              |
|                        | NC4806                   | Bukovečka ulica                     | 250        | 600     | 850    | 3368                   | Hrnjanec              |
|                        | NC4807                   | Ulica Gaj                           | 400        | 1200    | 1600   | 941/17                 | Hrnjanec              |
|                        | NC4808                   | Vinogradarska ulica                 | 900        | 100     | 1000   | 3404                   | Hrnjanec              |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 1500                   |                       |
|                        | NC4809                   | Ulica Kosi                          | 400        | 600     | 1000   | 3343                   | Hrnjanec              |
| NC4810                 | Ulica Stjepana Domjanića | 0                                   | 480        | 480     | 3395/1 | Hrnjanec               |                       |
| UKUPNO HRNJANEC:       |                          |                                     | 6150       | 3580    | 9730   |                        |                       |
| 49. BLAŠKOVEC          | NC4901                   | Ulica Mokrice                       | 320        | 500     | 820    | 6821                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 6822                   |                       |
|                        | NC4902                   | Ulica Lazarini                      | 550        | 100     | 650    | 4725                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 4726                   |                       |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 4629                   |                       |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 6021                   |                       |
|                        | NC4903                   | Ulica Findri                        | 470        | 0       | 470    | 5511                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 5394/1                 |                       |
|                        | NC4904                   | Poljska ulica                       | 0          | 150     | 150    | 5611                   | Blaškovec             |
|                        | NC4905                   | Ulica Brizije                       | 0          | 120     | 120    | 6878                   | Blaškovec             |
|                        | NC4906                   | Ulica Borje                         | 400        | 0       | 400    | 5537/5                 | Blaškovec             |
|                        | NC4907                   | Perkova ulica                       | 530        | 0       | 530    | 5838                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 5885                   |                       |
|                        | NC4908                   | Brekunjevačka ulica                 | 0          | 650     | 650    | 5740                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 5981                   |                       |
|                        | NC4909                   | Ulica Sv. Antuna                    | 400        | 700     | 1100   | 5740                   | Blaškovec             |
|                        |                          |                                     |            |         |        | 5849                   |                       |
| 5866                   |                          |                                     |            |         |        |                        |                       |
| NC4910                 | Vukova ulica             | 200                                 | 0          | 200     | 5065   | Blaškovec              |                       |
| NC4911                 | Ulica Bastalci           | 50                                  | 250        | 300     | 5185/1 | Blaškovec              |                       |
| NC4912                 | Ulica Haići              | 210                                 | 200        | 410     | 5185/2 | Blaškovec              |                       |
| NC4913                 | Ulica Gaj                | 0                                   | 1100       | 1100    | 5394/2 | Blaškovec              |                       |
| UKUPNO BLAŠKOVEC:      |                          |                                     | 3130       | 3770    | 6900   |                        |                       |

| NASELJE                 | OZNAKA              | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE  | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-------------------------|---------------------|--------------------------------------|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                         |                     |                                      | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 50. GORIČICA            | NC5001              | Zagrebačka ulica - odvojak           | 0          | 120     | 120    | 287/3                  | Paukovec              |
|                         | NC5002              | Zagrebačka ulica - odvojak           | 0          | 180     | 180    | 813/4                  | Hrnjanec              |
|                         | NC5003              | Zelinska ulica                       | 250        | 700     | 950    | 1051                   | Paukovec              |
|                         | NC5004              | Livadarska ulica                     | 100        | 100     | 200    | 316                    | Paukovec              |
|                         | NC5005              | Kramarova ulica                      | 0          | 110     | 110    | 810/28                 | Hrnjanec              |
|                         | NC5006              | Prigorska ulica                      | 250        | 0       | 250    | 811/22                 | Hrnjanec              |
|                         | NC5007              | Paukovečka ulica - odvojak           | 280        | 0       | 280    | 299/8                  | Paukovec              |
| UKUPNO GORIČICA:        |                     |                                      | 880        | 1210    | 2090   |                        |                       |
| 51. PAUKOVEC            | NC5101              | Čelkova ulica                        | 250        | 550     | 800    | 1033                   | Paukovec              |
|                         | NC5102              | Starogradska ulica                   | 1200       | 750     | 1950   | 82/1                   | Paukovec              |
|                         |                     |                                      |            |         |        | 82/2                   |                       |
|                         | NC5103              | Suhinova ulica                       | 550        | 0       | 550    | 1038/1                 | Paukovec              |
| NC5104                  | Vodopijevčeva ulica | 250                                  | 250        | 500     | 1054   | Paukovec               |                       |
| UKUPNO PAUKOVEC:        |                     |                                      | 2250       | 1550    | 3800   |                        |                       |
| 52. LAKTEC              | NC5201              | Put Ograd                            | 0          | 170     | 170    | 94                     | Laktec                |
|                         | NC5202              | Put kod kapelice desno za<br>kbr. 67 | 380        | 0       | 380    | 200/2                  | Laktec                |
|                         | NC5203              | Put Mali krč                         | 0          | 100     | 100    | 200/1                  | Laktec                |
|                         | NC5204              | Put Dužica                           | 200        | 200     | 400    | 974                    | Laktec                |
| UKUPNO LAKTEC:          |                     |                                      | 580        | 470     | 1050   |                        |                       |
| 53. BANJE SELO          | NC5401              | Put Strugi                           | 0          | 200     | 200    | 760/3                  | Laktec                |
|                         | NC5402              | Put Torčekovina                      | 0          | 600     | 600    | 400                    | Laktec                |
|                         |                     |                                      |            |         |        | 464                    |                       |
|                         | NC5403              | Put Crnički breg                     | 150        | 350     | 500    | 300                    | Laktec                |
|                         | NC5404              | Put Banšćica                         | 0          | 450     | 450    | 472/2                  | Laktec                |
|                         |                     |                                      |            |         |        | 472/3                  | Laktec                |
| NC5405                  | Put Crnički breg    | 0                                    | 250        | 250     | 303    | Laktec                 |                       |
| UKUPNO BANJE SELO:      |                     |                                      | 150        | 1850    | 2000   |                        |                       |
| 54. BUKEVJE<br>ZELINSKO | NC5401              | Put Bukevje                          | 150        | 150     | 300    | 1068                   | Paukovec              |
|                         | NC5402              | Put Bukevje                          | 50         | 150     | 200    | 1067/3                 | Paukovec              |
|                         | NC5403              | Put Bukevje                          | 0          | 1000    | 1000   | 1074                   | Paukovec              |
|                         | NC5404              | Put Bukevje                          | 0          | 1000    | 1000   | 1069                   | Paukovec              |
|                         |                     |                                      |            |         |        | 1071                   | Paukovec              |
|                         |                     |                                      |            |         |        | 1073                   | Paukovec              |
| UKUPNO BUKEVJE:         |                     |                                      | 200        | 2300    | 2500   |                        |                       |



| NASELJE                  | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE<br>CESTE | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|--------------------------|--------|--|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                          |        |  | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 55. KRIŽEVČEC            | NC5501 | Nerazvrstana cesta<br>Križevčec        | 1600       | 0       | 1600   | 1067/2                 | Paukovec              |
|                          |        |  |            |         |        | 1067/1                 | Paukovec              |
|                          | NC5502 | Put Bukevje                            | 1600       | 0       | 1600   | 1059/1                 | Paukovec              |
|                          | NC5503 | Put Bukevje                            | 0          | 500     | 500    | 1066                   | Paukovec              |
|                          | NC5504 | Put Bukevje                            | 50         | 600     | 650    | 1060/1                 | Paukovec              |
|                          | NC5505 | Nerazvrstana cesta<br>Križevčec        | 1000       | 0       | 1000   | 676/31                 | Paukovec              |
|                          |        |  |            |         |        | 677/70                 | Paukovec              |
|                          |        |  |            |         |        | 1059/3                 | Paukovec              |
|                          |        |  |            |         |        | 1060/2                 | Paukovec              |
|                          | NC5506 | Put Križevčec                          | 0          | 300     | 300    | 677/40                 | Paukovec              |
| UKUPNO KRIŽEVČEC         |        |  | 4250       | 1400    | 5650   |                        |                       |
| 56. VUKOVJE<br>ZELINSKO  | NC5601 | Put Bukevje                            | 0          | 200     | 200    | 1042                   | Paukovec              |
|                          | NC5602 | Put Bukevje                            | 200        | 200     | 400    | 1038/1                 | Paukovec              |
|                          | NC5603 | Put Bukevje                            | 900        | 100     | 1000   | 1046                   | Paukovec              |
|                          | NC5604 | Nerazvrstana cesta<br>Vukovje Zelinsko | 1200       | 100     | 1300   | 1039                   | Paukovec              |
| UKUPNO VUKOVJE ZELINSKO: |        |  | 2300       | 600     | 2900   |                        |                       |
| 57. GORIČANEC            | NC5701 | Put Jelenščica                         | 0          | 180     | 180    | 1199                   | Helena                |
|                          | NC5702 | Put Goričanec                          | 0          | 100     | 100    | 1042/5                 | Helena                |
|                          | NC5703 | Odvojak za križ                        | 900        | 0       | 900    | 1040                   | Paukovec              |
|                          | NC5704 | Put Jelenščica                         | 0          | 250     | 250    | 1201                   | Helena                |
|                          | NC5705 | Put Jelenščica                         | 0          | 300     | 300    | 1203                   | Helena                |
|                          | NC5706 | Put prema križu                        | 0          | 650     | 650    | 1198                   | Helena                |
| UKUPNO GORIČANEC:        |        |  | 900        | 1480    | 2380   |                        |                       |
| 58. MAJKOVEC             | NC5801 | Livadarska ulica                       | 0          | 250     | 250    | 1263                   | Helena                |
|                          | NC5802 | Ulica Bagrema                          | 0          | 550     | 550    | 1259                   | Helena                |
|                          | NC5803 | Ulica Kestena                          | 0          | 150     | 150    | 1258                   | Helena                |
| UKUPNO MAJKOVEC:         |        |  | 0          | 950     | 950    |                        |                       |
| 59. SVETA<br>HELENA      | NC5901 | Put Helena                             | 0          | 200     | 200    | 53/3                   | Helena                |
|                          | NC5902 | Cesta Zlaka                            | 0          | 750     | 750    | 1214                   | Helena                |
|                          | NC5903 | Cesta Zlaka                            | 170        | 0       | 170    | 1219                   | Helena                |
|                          | NC5904 | Put Zlaka                              | 750        | 500     | 1250   | 1220                   | Helena                |
|                          | NC5905 | Put Zlaka                              | 170        | 0       | 170    | 1218                   | Helena                |
|                          | NC5906 | Cesta Zlaka                            | 200        | 0       | 200    | 1221/7                 | Helena                |
|                          | NC5907 | Put Brezovec                           | 1000       | 0       | 1000   | 1241                   | Helena                |
|                          |        |  |            |         |        | 1245                   | Helena                |
|                          | NC5908 | Put Brezovec                           | 310        | 150     | 460    | 1246                   | Helena                |
| UKUPNO SVETA HELENA      |        |  | 2600       | 1600    | 4200   |                        |                       |

| NASELJE                     | OZNAKA | NAZIV DIONICE<br>NERAZVRSTANE CESTE     | DUŽINA (m) |         |        | KATASTARSKA<br>ČESTICA | KATASTARSKA<br>OPĆINA |
|-----------------------------|--------|---|------------|---------|--------|------------------------|-----------------------|
|                             |        |   | ASFALT     | MAKADAM | UKUPNO |                        |                       |
| 60.<br>BREZOVEC<br>ZELINSKI | NC6001 | Nerazvrstana cesta<br>Brezovec Zelinski | 0          | 820     | 820    | 1236/1                 | Helena                |
|                             | NC6002 | Trčkovica put                           | 1000       | 0       | 1000   | 1236/4                 | Helena                |
|                             | NC603  | Nerazvrstana cesta<br>Brezovec Zelinski | 450        | 300     | 750    | 1232                   | Helena                |
|                             |        |   |            |         |        | 324/3                  |                       |
|                             |        |   |            |         |        | 342/1                  |                       |
|                             | NC6004 | Cesta Zlaka                             | 0          | 550     | 550    | 1223                   | Helena                |
|                             |        |   |            |         |        | 217/16                 | Helena                |
|                             | NC6005 | Put Jelenščica                          | 0          | 1700    | 1700   | 1223                   | Helena                |
|                             |        |   |            |         |        | 1225                   | Helena                |
| UKUPNO BREZOVEC ZELINSKI:   |        |   | 1450       | 3370    | 4820   |                        |                       |
| 61. CURKOVEC                | NC6101 | Put Pekel gorica                        | 0          | 400     | 400    | 535                    | Blaževdol             |
|                             | NC6102 | Put Pekel gorica                        | 0          | 200     | 200    | 526                    | Blaževdol             |
|                             | NC6103 | Put Pekel gorica                        | 300        | 0       | 300    | 527                    | Blaževdol             |
|                             | NC6104 | Put Globočica zajednica                 | 0          | 700     | 700    | 347/3                  | Blaževdol             |
|                             |        |   |            |         |        | 347/2                  | Blaževdol             |
| UKUPNO CURKOVEC:            |        |   | 300        | 1300    | 1600   |                        |                       |
| 62. KLADEŠĆICA              | NC6201 | Put Kladeščica                          | 0          | 7800    | 7800   | 4146                   | Orešje                |
|                             |        |   |            |         |        | 3743/3                 | Orešje                |
|                             |        |   |            |         |        | 3882                   | Orešje                |
| UKUPNO KLADEŠĆICA:          |        |   | 0          | 7800    | 7800   |                        |                       |
| SVEUKUPNO :                 |        |   | 110568     | 142914  | 253482 |                        |                       |

**670.** Na temelju čl. 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) te čl. 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 - pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 - pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Sv. Ivana Zeline je na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

**O D L U K U**  
**o donošenju III. Izmjena i dopuna Prostornoga plana**  
**uređenja Grada Svetog Ivana Zeline**

**I. TEMELJNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Donose se III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu: Plan) koje je izradio „ARHEO“ d.o.o. iz Zagreba.

**Članak 2.**

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom „III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline“ koji se sastoji od:

**I. TEKSTUALNOG DIJELA – Odredbe za provođenje**

**II. GRAFIČKOG DIJELA**

|      |  |         |
|------|--|---------|
| 1.   | KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA  | 1:25000 |
| 2.   | INFRASTRUKTURNI SUSTAVI  | 1:25000 |
| 2.2. | ENERGETSKI SUSTAV - ELEKTROENERGETIKA  |         |
| 3.   | UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA  | 1:25000 |
| 3.3. | PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE  |         |
| 4.1. | GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA   | 1:5000  |
|      | SVETI IVAN ZELINA, BIŠKUPEC ZELINSKI, SELNICA PSARJEVAČKA, BLAŽEVDOL,<br>DONJE PSARJEVO, CURKOVEC, OBREZ ZELINSKI, MARINOVEC ZELINSKI,<br>ŠULINEC, BREG MOKRIČKI, DONJA TOPLIČICA, PRETOKI, BERISLAVEC I GORNJA<br>TOPLIČICA |         |

**III. OBVEZNIH PRILOGA**

- I.      Obrazloženje
- II.     Popis dokumenata i propisa
- III.    Zahtjevi (članak 90. Zakona o prostornom uređenju)
- III.1.  Mišljenja (članak 101. Zakona o prostornom uređenju)
- III.2.  Mišljenja (članak 107. Zakona o prostornom uređenju)
- IV.    Izvješće o javnoj raspravi
- V.     Sažetak za javnost za javnu raspravu
- VI.    Evidencija postupka izrade i donošenja izmjene i dopune plana

Elaborat iz stavka 1. ovoga članka ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline i potpisom predsjednika Gradskog vijeća sastavni je dio ove Odluke.

### Članak 3.

III. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Svetog Ivana Zeline izrađene su prema Odluci o izradi Plana („Zelinske novine“ br. 16/16).

Elaborat iz članka 2. ove Odluke je izrađen u skladu sa Prostornim planom Zagrebačke županije („Glasnik Zagrebačke županije“ br. 3/02, 6/02, 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 27/15 i 31/15-pročišćeni tekst) i Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13).

## II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

### Članak 4.

Iza članka 73.a dodaju se naslov i članak 73.b koji glase:

**„Uvjeti gradnje za građevinsko područje „Prezden“**

#### Članak 73.b

U građevinskom području naselja Sv. Ivan Zelina, na području „Prezden“, planira se urbana preobrazba na prostoru „Drvne industrije Zelina“ i „Čazmatransa“ i organiziranje prostora za budući razvoj naselja. Planira se smještaj stambenih građevina i pratećih javnih, društvenih, sportsko-rekreacijskih sadržaja, poslovnih sadržaja i autobusnog kolodvora.

Za područje „Prezden“ obavezna je izrada urbanističkog plana uređenja.“

### Članak 5.

U članku 132. u stavku 4. dodaje se druga rečenica koja glasi:

„U većoj zoni kod čvora Sv. Helena dopušta se visina građevina max. 22 m.“

### Članak 6.

Članak 140. mijenja se i glasi:

„Veća zona za ugostiteljsko - turističku i sportsko-rekreacijsku namjenu (T, R) planirana je na području današnjih bazena i bivše ciglane. Površina zone iznosi približno 25 ha.

Najveći smještajni kapacitet (broj ležajeva) iznosi 1100 ležajeva.

Unutar zone može se planirati smještaj hotela, kampa i drugih oblika ugostiteljsko-turističke ponude (tematski park sa smještajnim kapacitetima i sl.). Unutar zone mogu se graditi i sportsko-rekreacijske građevine sa svim komplementarnim sadržajima.

Sportsko-rekreacijski i turističko-ugostiteljski sadržaji mogu se graditi prema sljedećim uvjetima: maksimalna izgrađenost čestice 30%, maksimalna katnost P+2+Pk ili P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a ukupna visina građevine iznosi maksimalno 12 m.

Urbanističkim planom uređenja (Urbanistički plan uređenja turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja) detaljnije je određena namjena i uvjeti korištenja u toj zoni.

Građevine se mogu graditi etapno.“

### Članak 7.

U članku 206. iza stavka 4. dodaje se stavak 5. koji glasi:

„Uvjeti gradnje sportsko-rekreacijskih sadržaja unutar ugostiteljsko turističke zone sa bazenima i zonom športa i rekreacije u naselju Sv. Ivan Zelina (zona T, R) definirani su u članku 140.“

**Članak 8.**

Iza članka 243. dodaje se članak 243.a koji glasi:

**„Članak 243.a**

Ukoliko će se pojaviti potreba za izgradnjom novih elektroenergetskih objekata unutar obuhvata Plana, ona može biti uvjetovana izgradnjom novih ili rekonstrukcijom postojećih građevina unutar obuhvata. Stoga se ovim Planom ostavlja mogućnost za izgradnju elektroenergetskih objekata (TS 10(20)/0.4 kV, srednjenaponskih priključnih vodova, niskonaponske mreže i priključaka). Uz novoformirane prilazne putove i uz postojeće ili planirane prometnice, Planom se predviđa rezervacija koridora minimalne širine 0,6m uz obje strane prometnica radi polaganja budućih priključnih niskonaponskih i srednjenaponskih vodova. Za potrebe gradnje trafostanica potrebno je formirati zasebne čestice dovoljnih dimenzija za smještaj trafostanica na istoj.“

**Članak 9.**

U članku 288. stavku 1. alineja 2. briše se.

**Članak 10.**

Članak 347. briše se.

**Članak 11.**

Članak 348. mijenja se i glasi:

„Sklanjanje ljudi u slučaju mogućih ratnih i tehničko-tehnoloških djelovanja potrebno je osigurati u zaklonima.

Kao zakloni mogu poslužiti podrumске etaže u stambenim i ostalim građevinama, a u slučaju potrebe sklanjanja većeg broja ljudi, kao zaklon mogu poslužiti podrumске etaže većih poslovnih i drugih gospodarskih građevina (ugostiteljsko-turističke, sportsko-rekreacijske i sl.).

U slučaju potrebe evakuacije ljudi, kao pravci evakuacije planiraju se koristiti glavne mjesne prometnice. U slučaju potrebe smještaja većeg broja ljudi na otvorenom, moguće je koristiti otvorene sportsko-rekreacijske terene (sportska igrališta).“

**Članak 12.**

Članak 349. briše se.

**Članak 13.**

U članku 364. stavku 1. iza točke I. dodaje se točka I.a koja glasi:

„I.a UPU Prezden“

**III. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 14.**

Postupci pokrenuti po odredbama Prostornog plana uređenja Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/04, 11/06 , 9/11, 5/13, 13/15) do stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se po odredbama istog, osim ako su odredbe ove Odluke povoljnije za stranku.

**Članak 15.**

Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti slijedeći kartografski prikazi Prostornog plana uređenja Grada

Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/04, 11/06 , 9/11, 5/13, 13/15).

- |  |         |
|--|---------|
| 1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA                         | 1:25000 |
| 2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI                               | 1:25000 |
| 2.2. ENERGETSKI SUSTAV - ELEKTROENERGETIKA               |         |
| 3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA     | 1:25000 |
| 3.3. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE |         |
| 4.1. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA                        | 1:5000  |

SVETI IVAN ZELINA, BIŠKUPEC ZELINSKI, SELNICA PSARJEVAČKA, BLAŽEVDOL,  
DONJE PSARJEVO, CURKOVEC, OBREZ ZELINSKI, MARINOVEC ZELINSKI,  
ŠULINEC, BREG MOKRIČKI, DONJA TOPLIČICA, PRETOKI, BERISLAVEC I GORNJA  
TOPLIČICA

#### Članak 16.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 350-02/16-01/02

URBROJ: 238/30-01/01-17-88

Sv. Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE**

**Dubravko Ponoš, dipl. ing. MBA, v.r.**

**671.** Na temelju čl. 109. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) te čl. 16. Statuta Grada Sv. Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 - pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 - pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Sv. Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

## O D L U K U

### o donošenju II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja (A) turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Sveti Ivan Zelina

#### I. TEMELJNE ODREDBE

##### Članak 1.

Donose se II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (A) turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Sveti Ivan Zelina (u daljnjem tekstu Plan).

##### Članak 2 .

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom „II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja (A) turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Sveti Ivan Zelina“, izrađen od stručnog izrađivača „ARHEO“ d.o.o., koji se sastoji od:

**I. TEKSTUALNI DIO** – Odredbe za provođenje

**II. GRAFIČKI DIO**

**III. OBVEZNI PRILOZI**

Elaborat iz stavka 1. ovoga članka ovjeren pečatom Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline i potpisom predsjednika Gradskog vijeća sastavni je dio ove Odluke.

##### Članak 3.

Elaborat iz članka 2. ove Odluke je izrađen u skladu sa Prostornim planom uređenja Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“ br. 8/04, 11/06, 9/11, 5/13, 13/15, 15/15), Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13) i Odlukom o izradi III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Svetog Ivana Zeline i II. izmjena i dopuna UPU (A) turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Sv. Ivan Zelina („Zelinske novine“ br. 16/16).

#### II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

##### Članak 4.

U članku 4. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Na kartografskom prikazu 1. određene su sljedeće namjene površina:

| Namjena  |                               | Površina  |
|--|-------------------------------|-----------|
| GOSPODARSKA NAMJENA – UGOSTITELJSKO-TURISTIČKA | T – ugostiteljsko- turistička | 3,59 ha   |
|  | T1 – hotel                    | 3,03 ha   |
|  | T3 – kamp                     | 3,28 ha   |
| ŠPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA                  | R – rekreacija                | 4,49 ha   |
|  | R1 – sport                    | 6,70 ha   |
| JAVNE ZELENE POVRŠINE                          | Z1 –park                      | 1,43 ha   |
| Ukupno   |                               | 25,76 ha“ |

## Članak 5.

Članak 5. mijenja se i glasi:

**„Zone gospodarske, ugostiteljsko-turističke namjene** namijenjene su za sljedeće sadržaje:

- u zonama T namjene u sjevernom dijelu obuhvata planira se smještaj turističko-ugostiteljskih sadržaja unutar postojećih ili zamjenskih građevina
- u zoni T namjene u istočnom dijelu obuhvata planira se smještaj „tematskog parka“, kao posebnog oblika turističke ponude.
- u zoni T1 planira se smještaj hotela i/ili pansiona sa dodatnim sadržajima
- u zoni T3 planira se smještaj kampa s pratećim ugostiteljsko-trgovačkim sadržajima i sportsko-rekreacijskim sadržajima.

**Zone sportsko rekreacijske namjene** namijenjene su za sljedeće sadržaje:

- u zoni R planira se smještaj bazena s pratećim sadržajima
- u zonama R1 planira se smještaj sportskih sadržaja – igralište za hokej na travi, nogometna igrališta, atletska staza te prateći sadržaji.

**Zona javnog parka, Z1**, predstavlja prostor postojećeg parka s kružnom šetnicom, unutar kojeg su planirani i ugostiteljski sadržaji i parkirališne površine.

**Površine infrastrukturnih sustava**, uz površine i koridore za prometnu i infrastrukturnu mrežu, obuhvaćaju dva planirana parkirališta u službi čitavog ugostiteljsko-turističko-rekreativnog kompleksa.“

## Članak 6.

Naslov iznad članka 6. mijenja se i glasi: „2.1. Ugostiteljsko-turistička i sportsko rekreacijska namjena“.

## Članak 7.

Članak 6. mijenja se i glasi:

„Građevine sportsko rekreacijskih djelatnosti smještaju se unutar zona 3.1, 3.2, 3.3 i 3.4, označenim na kartografskom prikazu 4.B. Uvjeti gradnje.

Građevine ugostiteljsko-turističkih djelatnosti smještaju se unutar zona 4.1., 4.2., 4.3. i 4.4., označenim na kartografskom prikazu 4.B. Uvjeti gradnje.“

## Članak 8.

Članak 7. mijenja se i glasi:

„U zoni oznake 3.1., površine cca 4,5 ha, planira se smještaj bazena s pratećim sadržajima (recepција, garderobe, sanitarni prostori i prateći sadržaji, manji trgovačko-ugostiteljski sadržaji, fitness, wellness i sl.), ugostiteljskim sadržajima (restoran, noćni klub, zabavni sadržaji) i rekreacijskim sadržajima na otvorenom (mini-golf, odbojka na pijesku i sl.), prema sljedećim uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti pratećih sadržaja, kig, iznosi 0,30
- maksimalni koeficijent iskorištenosti, kis, iznosi 1,50
- maksimalna katnost iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- iznimno, u svrhu izgradnje vodenih atrakcija uz bazene, visina objekata i opreme može biti i veća
- unutar zone nalazi se hrastova šuma koja se može uređivati
- minimalni udio zelenih površina u zoni iznosi 50% (u zelene površine ubraja se i hrastova šuma)
- parkirališne površine rješavaju se na izdvojenom parkiralištu unutar prostorne cjeline 1.1. Potrebno je osigurati min. 250 parkirališnih mjesta.

U zoni oznake 3.2., površine cca 2,6 ha, planira se smještaj igrališta za hokej na travi te pratećih sadržaja – tribine, objekt za potrebe sportskih klubova, sportaša, zaposlenika klubova i gledatelja, prema sljedećim uvjetima:



- maksimalni koeficijent izgrađenosti pratećih sadržaja, kig, iznosi 0,20
- maksimalni koeficijent iskorištenosti pratećih sadržaja, kis, iznosi 1,00
- maksimalna katnost pratećih sadržaja iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- minimalni udio zelenih površina iznosi 10%
- unutar zone potrebno je osigurati min. 80 parkirališnih mjesta.

U zoni oznake 3.3., površine cca 3,0 ha, planira se smještaj nogometnog igrališta, s atletskom stazom te pratećih sadržaja – tribine, objekt za potrebe sportskih klubova, sportaša, zaposlenika klubova i gledatelja, prema sljedećim uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti pratećih sadržaja, kig, iznosi 0,20
- maksimalni koeficijent iskorištenosti pratećih sadržaja, kis, iznosi 1,00
- maksimalna katnost pratećih sadržaja iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- minimalni udio zelenih površina iznosi 10%
- unutar zone potrebno je osigurati min. 60 parkirališnih mjesta te još min. 20 unutar prostorne cjeline 1.1.

U zoni oznake 3.4., površine cca 1,2 ha, planiraju se nogometna igrališta te prateći sadržaji – tribine, prostorije za potrebe sportskih klubova, sportaša, zaposlenika klubova i gledatelja, prema sljedećim uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti pratećih sadržaja, kig, iznosi 0,20
- maksimalni koeficijent iskorištenosti pratećih sadržaja, kis, iznosi 1,00
- maksimalna katnost pratećih sadržaja iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- postojeće objekte moguće je objediniti u zajednički sklop
- minimalni udio zelenih površina iznosi 10%
- parkirališne površine rješavaju se na izdvojenom parkiralištu unutar prostorne cjeline 1.1., na kojem je potrebno osigurati min. 30 parkirališnih mjesta.“

## Članak 9.

Članak 8. mijenja se i glasi:

„U zoni oznake 4.1., površine cca 3,4 ha, planira se smještaj tematskog parka s natkrivenim gledalištem (amfiteatrom), objektima za hotelski i/ili pansioni smještaj, smještaj stalnih ili privremenih ugostiteljskih i trgovačkih sadržaja (suvenirnica, pivnica, vinoteka i sl.), ulicama i trgovom kao prostorom za održavanje sajмова, prema sljedećim uvjetima:

- maksimalni koeficijent izgrađenosti, kig, iznosi 0,30
- maksimalni koeficijent iskorištenosti, kis, iznosi 1,50
- maksimalna katnost iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- minimalni udio zelenih površina iznosi 30%
- smještajni kapacitet iznosi maksimalno 300 ležajeva
- u sklopu gradnje potrebno je izvršiti sanaciju napuštenog eksploatacijskog polja u skladu s posebnim propisima, površine koje nisu pod građevinama potrebno je nivelirati s okolnim terenom, uspostaviti protuerozijski sustav i estetski oblikovati rekultivirane površine ozelenjavanjem i uređenjem terena
- parkirališne površine rješavaju se na izdvojenom parkiralištu unutar prostorne cjeline 1.1., na kojem je potrebno osigurati min. 80 parkirališnih mjesta.

U zoni oznake 4.2, na čestici površine cca 2,9ha, smještaj hotela i/ili pansiona s pratećim sadržajima moguć je u skladu sa sljedećim uvjetima gradnje:

- smještajni kapacitet iznosi maksimalno 300 ležajeva
- maksimalni koeficijent izgrađenosti, kig, iznosi 0,30
- maksimalni koeficijent iskorištenosti, kis, iznosi 1,50

- maksimalna katnost iznosi P+2+Pk odnosno P+3 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 12,0 m
- minimalni udio zelenih površina iznosi 30%
- unutar hotela moguć je smještaj dodatnih sadržaja, kao što su spa, wellness, višenamjenska dvorana za skupove, konferencije, radionice i sl.
- s obzirom na konfiguraciju hotela, preporuča se građevine u najvećoj mogućoj mjeri uklopiti u prirodni teren, uz očuvanje vizura na okoliš
- unutar zone potrebno je osigurati min. 80 parkirališnih mjesta.

U zoni oznake 4.3, površine cca 3,3 ha, smještaj kampa i pratećih sadržaja moguć je u skladu sa sljedećim uvjetima gradnje:

- smještajni kapacitet uključuje standardne kamp parcele, kamp parcele za „mobile home-ove“, kamp parcele za „glamping“ kućice i bungalove
- smještajni kapacitet iznosi maksimalno 500 ležajeva
- maksimalni koeficijent izgrađenosti, kig, iznosi 0,10
- maksimalni koeficijent iskorištenosti, kis, iznosi 0,30
- maksimalna katnost iznosi P+Pk odnosno P+1 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), a maksimalna visina 7,0 m
- minimalni udio zelenih površina iznosi 30%
- uz osnovnu namjenu, moguć je smještaj pratećih ugostiteljsko-trgovačkih (recepcija, mala trgovina, restoran) i sportsko-rekreacijskih sadržaja (bazen, adventure park, rekreacijske površine za šetnju, jogging i sl.).
- unutar zone potrebno je osigurati min. 20 parkirališnih mjesta.

U zonama 4.4 postojeće građevine se mogu obnoviti, adaptirati i djelomično rekonstruirati u postojećim gabaritima i prenamijeniti u turističku namjenu ili u namjenu kompatibilnu sadržajima zone. Postojeće građevine moguće je djelomično zamijeniti novim strukturama u skladu s vrednovanjem nadležne službe zaštite kulturne baštine (uklanjanje neadekvatnih dogradnji), a u cilju očuvanja i prezentacije izvornih arhitektonsko oblikovnih vrijednosti. Zahvati na građevinama u istočnoj i zapadnoj zoni 4.4. izvode se sukladno smjernicama nadležne službe zaštite kulturne baštine.“

#### **Članak 10.**

Članak 9. briše se.

#### **Članak 11.**

Članak 10. mijenja se i glasi:

„Uvjeti smještaja parkirališnih površina definirani su u poglavlju 5.1.Prometna i ulična mreža.“

#### **Članak 12.**

Članak 11. briše se.

#### **Članak 13.**

Članak 12. mijenja se i glasi:

„Građevine se u pravilu grade kao slobodnostojeće.

Najmanja udaljenost građevina od susjednih međa je 3,0 m.

Oznaka priključka u grafičkom dijelu je orijentaciona.

Najmanja udaljenost građevina od regulacijskog pravca obodnih ulica je 5,0 m, ali ne manja od uvjeta nadležne službe za ceste.

Kod postojećih građevina koje se rekonstruiraju može se zadržati postojeća manja udaljenost od regulacijskog pravca i susjednih međa.

Minimalna udaljenost građevina od dalekovoda i drugih infrastrukturnih građevina određuje se sukladno važećim propisima prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.“

#### **Članak 14.**

U članku 13. stavku 2. riječi: „lokacijskom dozvolom“ zamjenjuju se riječima: „aktom za provedbu prostornog plana“.

#### **Članak 15.**

Članak 14. briše se.

#### **Članak 16.**

Članak 15. briše se.

#### **Članak 17.**

Članak 16. mijenja se i glasi:

„Oblikovanje građevina i uređenje građevinskih čestica mora biti kvalitetno i primjereno karakteru zone, koja zahtjeva visoke oblikovne i gradbene standarde.

Sve prostore i površine projektirati i izvesti bez prostornih prepreka.“

#### **Članak 18.**

U članku 17. stavci 1., 2., 3., 4., 5. i 6. brišu se.

Dosadašnji stavak 7. postaje stavak 1.

#### **Članak 19.**

Članak 18. briše se.

#### **Članak 20.**

Članak 20. mijenja se i glasi:

„Unutar obuhvata Plana ne planira se smještaj stambenih građevina.“

#### **Članak 21.**

Članak 21. briše se.

#### **Članak 22.**

Članak 22. mijenja se i glasi:

„Zona obuhvata ovog Plana omeđena je postojećim prometnicama - državnom cestom sjeverno od obuhvata i županijskom cestom zapadno i južno od obuhvata. Unutar obuhvata Plana nalazi se postojeća nerazvrstana javna prometnica s postojećim priključkom na državnu cestu. Planirana prometna mreža unutar obuhvata Plana vezuje se na navedene postojeće prometnice unutar i izvan obuhvata, a sastoji se od slijepih prometnica koje vode do pojedinih zona gradnje unutar obuhvata i završavaju kružnim tokom ili okretištem. Osim gradnje planirane prometne mreže omogućuje se i rekonstrukcija postojeće prometnice. Svaka građevna čestica / zona gradnje mora imati osiguran priključak na planiranu prometnu površinu, a iznimno se omogućuje izvedba priključka zone gradnje 3.1., 2.1., 3.4. i 4.4. prema postojećem stanju izvedenosti pristupne ceste i komunalne opremljenosti unutar obuhvata Plana.“

#### **Članak 23.**

Članak 23. briše se.

**Članak 24.**

Članak 24. briše se.

**Članak 25.**

U članku 25. stavku 1. riječi: « TR » brišu se.

U stavku 2. riječi: „TR“ i riječi: „ili preko parcele sa zaštitnim zelenilom Z“, brišu se.

**Članak 26.**

Članak 27. mijenja se i glasi:

„Parkirališne i garažne potrebe za pojedine sadržaje rješavaju se na vlastitoj građevnoj parceli.

Iznimno, za potrebe ugostiteljsko - turističke i sportsko-rekreacijske namjene, parkirališne potrebe mogu se zadovoljiti na posebnoj građevnoj čestici u neposrednoj blizini (zone oznake 1.1.). Za izgradnju navedenih izdvojenih parkirališta ishodit će se zasebni akti za građenje, pri čemu je sjevernu zonu 1.1., na kojoj se nalazi postojeći parking, potrebno komunalno opremiti i urediti. Za potrebe izdavanja akata za provedbu prostornog plana i/ili akata za gradnju, parkirališne potrebe zone 3.1. smatraju se zadovoljenima u spomenutoj sjevernoj zoni 1.1. Realizacija i komunalno opremanje tih izdvojenih parkirališta uvjet je za izdavanje uporabne dozvole zona koje na njima rješavaju svoje parkirališne potrebe.

Dio parkirališta se može natkriti do ukupne izgrađenosti - max. 30 % parcele. Uz otvorena parkirališta obavezno izvoditi pojas visokog zelenila u cilju zaštite od sunca te oblikovanja prostora.

Moguća je gradnja i podzemnih parkirališta.

Parkiralište i prostor za transportna i osobna vozila mora biti izvan ceste.

Normativ za potrebni broj parkirališno garažnih mjesta ovisno o vrsti građevina definiran je PPU-om Grada Sv. Ivan Zelina:

min. 1 Parkirališno ili garažno mjesto potrebno je odrediti:

IV. za administrativne sadržaje na 75 m2 bruto površine

V. za trgovačke sadržaje na 50 m2 bruto površine -za robne kuće na 40 m2 bruto površine

VI. za obrte i servise na 3 zaposlena u smjeni

VII. za ugostiteljstvo na 1 stol,

VIII. za športske terene na 20 sjedala

IX. za zdravstvene sadržaje na 30 m2 bruto površine

X. za hotel prema posebnim propisima.

Uz parkiralište treba urediti zelene površine sa visokim zelenilom.“

**Članak 27.**

Članak 29. mijenja se i glasi:

„Postojeća i planirana telekomunikacijska mreža u obuhvatu Plana prikazana je na kartografskom prikazu 2.B. Telekomunikacijska mreža i energetska sustav.

Trasa elektroničkih komunikacijskih vodova je, u pravilu, planirana u pješačkim nogostupima ili zelenom pojasu, unutar koridora prometnica. Pri planiranju trase elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), koristiti suprotnu stranu prometnice u odnosu na elektroenergetske instalacije. Pri paralelnom vođenju i križanju elektroničkih komunikacijskih vodova s ostalim instalacijama treba zadovoljiti međusobne minimalne udaljenosti.

Mjesto i način priključivanja površina na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu odredit će se u skladu s uvjetima koje daje nadležno tijelo. Pri projektiranju i izvedbi dijelova elektroničke komunikacijske mreže potrebno je primijeniti materijale koji su atestirani za ugradnju u javnu EK mrežu te koristiti upute za pojedinu vrstu radova koje izdaje nadležno tijelo.“

**Članak 28.**

Članak 30. mijenja se i glasi:

„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, potrebno je odrediti ovisno o pokrivenosti područja radijskim signalom svih davatelja usluga i budućim potrebama prostora, planiranjem postave osnovnih postaja i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvata na građevinama ili stupovima, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate, uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće.“

#### **Članak 29.**

Članak 31. briše se.

#### **Članak 30.**

Članak 32. briše se.

#### **Članak 31.**

Članak 33. mijenja se i glasi:

„Postojeća i planirana elektroenergetska mreža u obuhvatu Plana prikazana je na kartografskom prikazu 2.B. Telekomunikacijska mreža i energetska sustav.

Za potrebe novog turističko ugostiteljskog i sportsko rekreacijskog kompleksa potrebno je osigurati priključak prema posebnim uvjetima nadležnog javno-pravnog tijela i prema proračunima potrebne angažirane snage za svaku zonu gradnje.“

#### **Članak 32.**

U članku 34. dodaje se stavak 2. koji glasi:

„Za postojeće zračne vodove planira se kabliranje, koje će se odvijati u skladu s izgradnjom planiranih građevina u zoni vodova.“

#### **Članak 33.**

Članak 35. mijenja se i glasi:

„Ukoliko se ukaže potreba za gradnjom dodatnih trafostanica, navedene se mogu graditi unutar svih namjena. Planirane transformatorske stanice mogu se graditi kao samostojeće građevine ili u sklopu građevina drugih namjena. Izgradnju transformatorskih stanica unutar zgrada druge namjene treba izbjegavati, a planirati se može samo izuzetno u opravdanim slučajevima uz posebne uvjete gradnje.

Građevna čestica predviđena za samostojeće trafostanice 10-20/0,4 kV mora biti minimalno 7x5m. Lokaciju odabrati tako da se osigura pristup vozilom radi gradnje, održavanja i upravljanja. Nema dodatnih ograničenja u smislu udaljenosti od prometnica i susjednih međa.“

#### **Članak 34.**

Članak 36. mijenja se i glasi:

„U obodnim ulicama već je položena plinska mreža D 160 i D 225. Turističke i sportsko rekreacijske zone priključuju se na plinovod D 160 i D 225 prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.“

#### **Članak 35.**

U članku 38. stavak 1. mijenja se i glasi:

„U obodnim ulicama položen je vodoopskrbni cjevovod d 110, d 160 i d 225. Priključak na vodovod pojedinih potrošača izvest će se prema posebnim uvjetima nadležnih tijela.“

#### **Članak 36.**

Članak 39. briše se.

#### **Članak 37.**

Članak 40. mijenja se i glasi:

„Građevine unutar obuhvata Plana priključuju se na postojeći kanalizacijski kolektor.“

**Članak 38.**

Članak 42. mijenja se i glasi:

„Unutar obuhvata Plana nalazi se uređeni javni park (prostorna cjelina 2.1), površine cca 1,43 ha. Park se uređuje i održava, uz očuvanje postojećeg kružnog šetališta i postojećih travnjaka i visokog zelenila. U sjevernom dijelu parka moguć je smještaj ugostiteljskog objekta paviljonskog tipa maksimalne katnosti P+Pk odnosno P+1 uz mogućnost gradnje suterena (S) odnosno podruma (Po), maksimalne visine 7,0m. Građevina tlocrtno može zauzimati maksimalno 5% površine obuhvata zone. Parkirališne površine za posjetitelje parka rješavaju se na izdvojenom parkiralištu unutar prostorne cjeline 1.1., na kojem je potrebno osigurati min. 10 parkirališnih mjesta.“

**Članak 39.**

Članak 43. briše se.

**Članak 40.**

Članak 44. briše se.

**Članak 41.**

Članak 45. briše se.

**Članak 42.**

Članak 46. mijenja se i glasi:

„Unutar obuhvata Plana nema prirodnih i kulturnih cjelina i građevina zaštićenih prema posebnim propisima.

Unutar obuhvata nalazi se zgrada upravitelja Ciglane, koja je evidentirana od strane nadležne službe zaštite kulturne baštine. Zgrada se uređuje i održava sukladno smjernicama nadležne službe zaštite kulturne baštine.

Obuhvatom Plana prolazi vodotok potoka Topličica. Vodotok s mostićima uređuje se i održava sukladno smjernicama tijela nadležnih za gospodarenje vodama.“

**Članak 43.**

Članak 47. briše se.

**Članak 44.**

U članku 52. stavku 8. ispred riječi: „Zakonu“ dodaju se riječi: trenutno važećem“, a riječi: „NN 20/03“, brišu se.

Stavak 9. briše se.

**Članak 45.**

U članku 54. iza stavka 2. dodaje se stavak 3. koji glasi:

„Postojeće napušteno eksploatacijsko polje koje se nalazi u obuhvatu Plana je sanirano, a po potrebi će se izvršiti dodatne radnje, ako se tako utvrdi tijekom geomehaničkih ispitivanja tla, u pripremnim fazama gradnje planiranih građevina.“

**Članak 46.**

Članak 55. briše se.

**Članak 47.**

Članak 57. mijenja se i glasi:

„U zoni obuhvata UPU-a će se uvjeti gradnje odrediti u postupku ishođenja akata za provedbu prostornog plana i/ili akata za gradnju, a sukladno odredbama ovog urbanističkog plan uređenja i prema važećim propisima.“

**Članak 48.**

Članak 58. briše se.

**Članak 49.**

Članak 60. mijenja se i glasi:

„Za potrebe sklanjanja stanovništva moguće je kao zaklone koristiti podrumске etaže građevina. Kao lokacije za evakuaciju ljudi na otvorenim površinama, mogu se koristiti otvoreni sportski tereni.“

**Članak 50.**

U članak 63. stavak 2. mijenja se i glasi:

„Planom je potrebno osigurati :

VII. vatrogasne prilaze i površine za operativni rad vatrogasne tehnike u skladu s odredbama važećeg Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe.

VIII. potrebne količine vode za gašenje požara u skladu sa odredbama važećeg Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara.“

**III. ZAVRŠNE ODREDBE**

**Članak 51.**

Stupanjem ove Odluke na snagu prestaju važiti svi kartografski prikazi u grafičkom dijelu Urbanističkog plana uređenja (A) turističko-ugostiteljskog i sportsko-rekreacijskog područja Grada Sveti Ivan Zelina (Zelinske novine 11/06 i 05/14).

**Članak 52.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 350-02/16-01/02

URBROJ: 238/30-01/01-17-89

Sv. Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE**

**Dubravko Ponoš, dipl. ing. MBA, v.r.**

**672.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst), a u svezi članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi mjere 07 » Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima « iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020. („Narodne novine“, br. 71/16, 15/17, 17/17) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

## **ODLUKU**

**o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja  
na području Grada Svetog Ivana Zeline  
za projekt „Rekonstrukcija građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene – multifunkcionalni  
centar (vatrogasni centar i dvorana)“**

### **Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost Gradu Svetom Ivanu Zelini za provedbu ulaganja u projekt „Rekonstrukcija građevine (dogradnja i nadogradnja) javne i društvene namjene – multifunkcionalni centar (vatrogasni centar i dvorana)“, u naselju Sveti Ivan Zelina na području Grada Svetog Ivana Zeline.

### **Članak 2.**

Suglasnost dana ovom Odlukom izdaje se u svrhu prijave projekta iz članka 1. ove Odluke na Natječaj iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“, u okviru podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ - provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020.

### **Članak 3.**

Suglasnost iz članka 1. daje se na temelju dokumenta „Opis projekta/operacije“, koji je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/17-01/11

UR.BROJ: 238/30-01/01-17-4

Sv. Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl.ing.MBA, v.r.**



**673.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst), a u svezi članka 20. stavka 23. Pravilnika o provedbi mjere 07 » Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima « iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020. („Narodne novine“, br. 71/16, 15/17, 17/17) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

**ODLUKU**  
**o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja**  
**na području Grada Svetog Ivana Zeline**  
**za projekt „Klupska kuća - sportsko poslovna zgrada Hockey kluba Zelina“**

**Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost Hockey klubu Zelina za provedbu ulaganja u projekt „Klupska kuća - sportsko poslovna zgrada Hockey kluba Zelina“, u naselju Sveti Ivan Zelina na području Grada Svetog Ivana Zeline.

**Članak 2.**

Suglasnost dana ovom Odlukom izdaje se u svrhu prijave projekta iz članka 1. ove Odluke na Natječaj iz Mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“, u okviru podmjere 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ - provedba tipa operacije 7.4.1 „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020.

**Članak 3.**

Suglasnost iz članka 1. daje se na temelju dokumenta „Opis projekta/operacije“, koji je prilog ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

**Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“, službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/17-01/10

UR.BROJ: 238/30-01/01-17-4

Sv. Ivan Zelina, 09.03.2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl.ing.MBA, v.r.**

**674.** Na temelju članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst), a u svezi s odredbama Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske za razdoblje od 2013. - 2017. godine Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

#### **ODLUKU**

#### **o donošenju Strategije upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2017. do 2021. godine**

##### **Članak 1.**

Donosi se Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2017. do 2021. godine (u daljnjem tekstu: Strategija).

##### **Članak 2.**

Tekst Strategije nalazi se u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

##### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama” službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 406-09/17-01/09

URBROJ: 238/30-01/01-17-4

Sveti Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl.ing.MBA, v.r.**

#### **STRATEGIJA**

#### **UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA SVETOG IVANA ZELINE ZA RAZDOBLJE OD 2017.DO 2021. GODINE**

##### **1. UVOD**

##### **1.1. Općenito o Strategiji upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline**

Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline donosi Gradsko vijeće radi potreba Grada Svetog Ivana Zeline, a na prijedlog Gradonačelnika za razdoblje od 4 (četiri) godine. Nacrt prijedloga Strategije izrađuje Upravni odjel za društvene djelatnosti, normativne, upravno-pravne i ostale poslove.

Cilj Strategije je osigurati ekonomski svrhovito, učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje imovinom Grada Svetog Ivana Zeline kao i osigurati da imovina Grada bude u službi gospodarskog rasta te zaštite javnog interesa.

Strategija se oslanja na Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (Narodne novine, br. 76/13) i načela koja su propisana za upravljanje i raspolaganje državnom imovinom, kao i na Strategiju razvoja Grada Svetog Ivana Zeline za razdoblje od 2014. - 2020. godine.

Upravljanje imovinom definira se kao proces odlučivanja i provedbe odluka u vezi sa stjecanjem, korištenjem ili raspolaganjem nekretninama i podrazumijeva proces kojim se osigurava da imovina proizvodi optimalne kratkoročne i dugoročne rezultate, uključujući tijek novca i povećanje vrijednosti.

U upravljanju nekretninama i ostalom imovinom Grad Sveti Ivan Zelina postupa kao dobar gospodar. Imovinom u vlasništvu Grada mora se odgovorno upravljati i raspolagati jer predstavljaju kapital koji je potrebno staviti u funkciju i po potrebi sačuvati za buduće generacije. Odluke o upravljanju imovinom treba temeljiti na najvećem mogućem ekonomskom učinku.

Vlasništvo Grada važan je instrument postizanja strateških razvojnih ciljeva Grada. Učinkovito upravljanje imovinom Grada Svetog Ivana Zeline trebalo bi poticati razvoj gospodarstva i važno je za njegovu stabilnost, a istodobno pridonosi boljoj kvaliteti života svih građana Grada.

Upravljanje gradskom imovinom mora se temeljiti na osnovnim načelima javnosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti:

- *načelo javnosti* upravljanja gradskom imovinom osigurava se propisivanjem pravila i kriterija upravljanja i raspolaganja imovinom u svim aktima Grada Svetog Ivana Zeline koja tijela Grada donose u svezi s njihovim upravljanjem i raspolaganjem te njihovom javnom objavom, određivanjem ciljeva upravljanja i raspolaganja, redovitim upoznavanjem javnosti sa aktivnostima tijela koja upravljaju i raspolazu gradskom imovinom, javnom objavom najvažnijih odluka vezanim za upravljanje i raspolaganje i vođenjem registra gradske imovine;
- *načelo predvidljivosti* osigurava da raspolaganje imovinom u istim ili sličnim slučajevima bude obuhvaćeno jednakim, predvidljivim postupanjem;
- *načelo učinkovitosti* osigurava učinkovito upravljanje i raspolaganje gradskom imovinom radi ostvarivanja gospodarskih, infrastrukturnih i drugih ciljeva određenih Strategijom kao javni interes;
- *načelo odgovornosti* osigurava se propisivanjem ovlasti i dužnosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja imovinom, nadzorom nad upravljanjem i raspolaganjem, izvješćivanjem o postignutim ciljevima i mjerama protiv nositelja funkcija koji se ne pridržavaju odredaba propisa.

## 1.2. Opći podaci Grada Svetog Ivana Zeline

Grad Sveti Ivan Zelina je jedinica lokalne samouprave koja se nalazi u Zagrebačkoj županiji, na istočnim obroncima Medvednice i na magistralnoj prometnici Zagreb-Varaždin.

Također, Grad Sveti Ivan Zelina smješten je na autocesti Zagreb (Ivanja Reka) – Varaždin – Goričan (granica s Mađarskom), važnom prometnom pravcu koji je dio europskih pravaca E65 i E71 te prati Paneuropski prometni koridor V-B.

U svom sastavu Sveti Ivan Zelina ima 62 naselja: Banje Selo, Berislavec, Biškupec Zelinski, Blaškovec, Blaževdol, Breg Mokrički, Brezovec Zelinski, Bukevje, Bukovec Zelinski, Bunjak, Curkovec, Črečan, Donja Drenova, Donja Topličica, Donja Zelina, Donje Orešje, Donje Psarjevo, Dubovec Bisaški, Filipovići, Goričanec, Gornja Drenova, Gornja Topličica, Gornje Orešje, Gornje Psarjevo, Goričica, Gornji Vinkovec, Hrastje, Hrnjanec, Kalinje, Keleminovec, Kladeščica, Komin, Krečaves, Križevčec, Laktec, Majkovec, Marinovec, Mokrica Tomaševačka, Nespeš, Novakovec Bisaški, Novo Mjesto, Obrež Zelinski, Paukovec, Polonje, Polonje Tomaševačko, Prepolno, Pretoki, Radoišće, Salnik, Selnica Psarjevačka, Sveta Helena, Sveti Ivan Zelina, Suhodol Zelinski, Šalovec, Šulinec, Šurdovec, Tomaševac, Velika Gora, Vukovje Zelinsko, Zrinščina, Zadrkovec, Žitomir.

Prema stupnju razvijenosti Grad se svrstava u treću skupinu jedinica lokalne samouprave.

Grad Sveti Ivan Zelina u svom samoupravnom djelokrugu, a putem svojih upravnih tijela, obavlja poslove lokalnog značaja kojima se neposredno ostvaruju prava građana, i to osobito poslove koji se odnose na: uređenje

naselja i stanovanje, prostorno i urbanističko planiranje, komunalno gospodarstvo, brigu o djeci, socijalnu skrb, primarnu zdravstvenu zaštitu, odgoj i osnovno obrazovanje, kulturu, tjelesnu kulturu i sport, zaštitu potrošača, zaštitu i unapređenje prirodnog okoliša, protupožarnu zaštitu i civilnu zaštitu, promet na svom području te ostale poslove sukladno posebnim zakonima. Upravni odjeli grada su: Upravni odjel za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika, Upravni odjel za društvene djelatnosti, normativne, upravno-pravne i ostale poslove i Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša.

Temeljni pravni akt Grada je Statut Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13, 12/13 – pročišćeni tekst).

## **2. VAŽEĆI PROPISI I AKTI U PODRUČJU UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA**

### **2.1. Zakoni i drugi propisi**

*Ustav Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 05/14),*

*Zakon o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15),*

*Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14),*

*Zakon o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13),*

*Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 94/13, 18/16),*

*Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj 80/11),*

*Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina („Narodne novine“ broj 78/15),*

*Zakon o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13),*

*Zakon o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13),*

*Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15),*

*Zakon o najmu stanova („Narodne novine“ broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06),*

*Zakon o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo („Narodne novine“ broj 43/92, 69/92, 87/92, 25/93, 26/93, 48/93, 2/94, 44/94, 47/94, 58/95, 103/95, 11/96, 76/96, 111/96, 11/97, 103/97, 119/97, 68/98, 163/98, 22/99, 96/99, 120/00, 94/01, 78/02),*

*Zakon o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama („Narodne novine“ broj 86/12, 143/13),*

*Zakon o obveznim odnosima („Narodne novine“ broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15),*

*Zakon o izvlaštenju i određivanju naknade („Narodne novine“ broj 74/14),*

*Zakon o cestama („Narodne novine“ broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14),*

*Zakon o trgovačkim društvima („Narodne novine“ broj 111/93, 34/99, 121/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11, 152/11, 111/12, 68/13, 110/15),*

*Zakon o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15),*

*Zakon o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije („Narodne novine“ broj 92/10),*

*Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“ broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15),*

*Zakon o koncesijama („Narodne novine“ broj 143/12),*

*Zakon o državnoj izmjeri i katastru nekretnina („Narodne novine“ broj 16/07, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16),*

*Zakon o naknadi za imovinu oduzetu za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine („Narodne novine“ broj 92/96, 39/99, 42/99, 92/99, 43/00, 131/00, 27/01, 34/01, 65/01, 118/01, 80/02, 81/02),*

*Zakon o ustanovama („Narodne novine“ broj 76/93, 29/97, 47/99, 35/08),*

*Zakon o pravima hrvatskih branitelja iz Domovinskog rata i članova njihovih obitelji („Narodne novine“ broj 174/04, 92/05, 02/07, 107/07, 65/09, 137/09, 146/10, 55/11, 140/12, 19/13, 33/13, 148/13, 92/14),*

*Zakon o javnoj nabavi („Narodne novine“ broj 120/16),*

*Uredba o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 127/13),*

*Uredba o darovanju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 127/13),*

*Uredba o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ broj 127/13),*

*Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj 10/14, 95/15),*

*Uredba o uvjetima i mjerilima za utvrđivanje zaštićene najamnine („Narodne novine“ broj 40/97, 95/15).*

## **2.2. Opći akti Grada Svetog Ivana Zeline**

*Statut Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst),*

*Odluka o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 4/13).*

## **3. ANALIZA STANJA IMOVINE I POSTOJEĆI MODEL UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA**

Grad Sveti Ivan Zelina u svom vlasništvu ima slijedeću imovinu:

### **1. Nekretnine**

- zemljišta
- stanovi
- kuće
- poslovni objekti - prostori
- nekretnine koje koriste gradska uprava i ustanove kojima je osnivač Grad
- javne površine i prostore (ulice, trgove, zelene površine, prometnice, biciklističke staze, javne površine za iznajmljivanje, dječja igrališta, parkirališta)
- nepokretna kulturna dobra
- sportski objekti
- komunalna infrastruktura
- ostali objekti

### **2. Druga imovina**

### **3. Poslovni udjeli u trgovačkim društvima**

### **3.1. Nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zelina**

#### **3.1.1. Upravljanje nekretninama i baza podataka o nekretninama**

Upravljanje nekretninama obuhvaća sljedeće aktivnosti:

- stjecanje i raspolaganje nekretninama i ostvarivanje vlasničkih prava u skladu s propisima koji uređuju vlasništvo i druga stvarna prava,
- utvrđivanje vlasničko pravnog statusa nekretnina, njihov popis i procjenu te upis u javne registre i očevidnike,
- tekuće i investicijsko održavanje nekretnina te kapitalna ulaganja, financijsko praćenje prihoda i rashoda od nekretnina te
- obavljanje drugih poslova u vezi upravljanja nekretninama.

Baza podataka o nekretninama oslanja se na točne i detaljne podatke preuzete iz katastra nekretnina i zemljišnih knjiga. Uspostavljanje baze podataka i popisa imovine prvi je i najvažniji korak u uspostavi djelotvornog sustava upravljanja imovinom. Detaljna baza podataka omogućava nadzor i analizu nekretnina te osigurava transparentnost u radu.

Upravljanje imovinom zahtjeva točne podatke o imovini. Grad Sveti Ivan Zelina uspostavio je cjelovitu i sistematiziranu evidenciju nekretnina u svom vlasništvu, koja se redovito ažurira.

Za veći broj nekretnina Grad još mora kompletirati vlasničku dokumentaciju i provesti upise u zemljišne knjige i druge javne očevidnike.

#### **3.1.2. Analiza stanja nekretnina i postojeći model upravljanja i raspolaganja nekretninama**

##### **ZEMLJIŠTA**

Kod nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zelina važan udio čini zemljište koje predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Znatna dio tih zemljišta uknjižen je na Grad Sveti Ivan Zelina.

Raspolaganje nekretninama, odnosno njihova prodaja, zamjena i sl. vrši se isključivo temeljem provedenih javnih natječaja, osim u slučajevima kada je to posebnim zakonima drugačije uređeno. Javni natječaji za raspolaganje nekretninama objavljuju se kako u javnim glasilima, tako i na web stranicama i oglasnim pločama Grada.

Grad Sveti Ivan Zelina ulaže u zemljišta u svom vlasništvu/suvlasništvu. Zemljišta u vlasništvu Grada generiraju trošak u slučajevima ulaganja u iste. Ulaganja prati i knjigovodstvena evidencija na način da se povećava vrijednost imovine.

##### **KUĆE I STANOVI**

Grad Sveti Ivan Zelina u svom vlasništvu ima kuće i gospodarske zgrade. Iste su upisane u zemljišne knjige kao vlasništvo ili suvlasništvo Grada. Neke kuće, odnosno gospodarske zgrade stečene su kupoprodajom, a neke nasljeđivanjem nakon smrti osoba bez nasljednika ili odricanjem nasljednika.

U vlasništvu Grada Svetog Ivana Zelina nalaze se stanovi koje koriste zaštićeni najmoprimci i najmoprimci kojima je stan dodijeljen sukladno socijalnim kriterijima.

Osnova raspolaganja stanovima u vlasništvu Grada je Zakon o najmu stanova („Narodne novine“ broj 91/96, 48/98, 66/98, 22/06).

## **POSLOVNI PROSTORI**

Grad Sveti Ivan Zelina vlasnik je poslovnih prostora. Dio poslovnih prostora upisan je u zemljišne knjige kao vlasništvo Grada Svetog Ivana Zeline, a za dio poslovnih prostora u zemljišnim knjigama još nije sređeno imovinskopravno stanje.

Poslovni prostori daju se u zakup putem javnih natječaja, prikupljanjem pisanih ponuda u zatvorenim omotnicama, osim u iznimnim slučajevima predviđenim Odlukom o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 4/13). Osnove korištenja poslovnog prostora u vlasništvu Grada su navedena Odluka i Zakon o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11, 64/15).

Sukladno Uredbi o mjerilima i kriterijima dodjele na korištenje nekretnina za potrebe tijela državne uprave ili drugih tijela korisnika državnog proračuna te drugih osoba („Narodne novine“ broj 127/13), Grad Sveti Ivan Zelina daje na korištenje nekretnine u svom vlasništvu tijelima državne uprave i drugim tijelima korisnicima državnog proračuna na njihov obrazložen zahtjev, a koje su im potrebne za obavljanje njihove djelatnosti. Grad daje na korištenje takve nekretnine bez naknade, samo uz snošenje režijskih troškova.

Grad je vlasnik nekretnine u kojoj je smještena Gradska uprava. Ista zgrada nalazi se pod hipotekom.

Dio poslovnih prostora u vlasništvu Grada nije niti u zakupu niti dan na korištenje. Radi se o poslovnim prostorima koji su u pravilu na neatraktivnim lokacijama ili su u neadekvatnom stanju za iznajmljivanje te čekaju obnovu.

## **JAVNE POVRŠINE I SPORTSKI OBJEKTI**

Grad Sveti Ivan Zelina daje javnim natječajem u zakup lokacije na javnim površinama za postavljanje pokretnih naprava-kioska.

Grad je vlasnik sportske dvorane u Svetom Ivanu Zelini te nogometnih igrališta i svlačionica u Svetom Ivanu Zelini, Krečavesu i Paukovcu. U igralište i svlačionice se redovito ulaže i održava. Igrališta u Baškovcu, Blaževdolu, Hrastju, Donjem Orešju i Radoišću su u izvanaknjižnom vlasništvu Grada te će se imovinskopravno sređivati.

Također, Grad je izgradio dječja igrališta po naseljima u svom sastavu.

## **NEPOKRETNA KULTURNA DOBRA**

U sastavni dio imovine Grada Svetog Ivana Zeline ulazi nepokretno kulturno dobro Tradicijska kuća Gegač, Nazorova 31, oznake dobra Z-3652. Kuća Gegač nalazi se uz prometnicu u istočnom dijelu naselja Sveti Ivan Zelina. Sagrađena je u prvoj polovici 19. stoljeća. Pravokutne je tlocrtne osnove te pokrivena dvostrešnim krovom sa skošenim drvenim zabatima. Prizemni kameni dio kuće djelomično je ukopan u teren te ožbukana glatkom žbukom, dok je kat drven i neožbukana. U prizemnom dijelu kuće nekada se nalazila obućarska radionica obitelji Gegač, a kat je imao stambenu funkciju. Stropnu konstrukciju čini drveni grednik ožbukanog podgleda. Jedini je sačuvani primjer tradicijske arhitekture kombinirane obrtničko – stambene namjene u Svetom Ivanu Zelini. Gegačeva kuća dana je na korištenje i upravljanje Muzeju Sveti Ivan Zelina.

Objekt Čegčev mlin nalazi se na kčbr. 630 k.o. Zelina, u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline, koja je obuhvaćena prostornim međama kod utvrđivanja svojstva kulturnog Ivekovićeve kuće s mlinom, a koja je u privatnom vlasništvu. Čegčev mlin dan je na korištenje i upravljanje Muzeju Sveti Ivan Zelina.

Kurija Adamović-Hellenbach Mikšić, oznake dobra Z-3831, nalazi se na osami uz rub naselja Sveta Helena. Sagrađena je na temeljima starijeg dvorca stradalog u potresu 1880. To je prizemnica tlocrtno u obliku slova H zaključena dvostrešnim krovom. Sastoji se od izduženog središnjeg trakta i poprečno položenih te zabatno završenih krila. Neostilski elementi najočiti su na eksterijeru: niz slijepih arkadica ispod krovnog vijenca, ugaona rustika izvedena u gruboj žbuci i dr. Unutrašnje prostorije imaju drvene grednike s vrijednim izrezbarenim i oslikanim medaljonima. Planski oblikovan perivoj s početka 19. stoljeća uništen je 1946. Jedna je od značajnijih kurija zelinskog

kraja. Osim sjevernog krila, koje je u vlasništvu privatne osobe, preostali dio je u vlasništvu Grada. Za kuriju je podnesen zahtjev za povrat te je postupak u tijeku.

Kulturno-povijesna cjelina Sveti Ivan Zelina zaštićena je kao kulturno dobro oznake Z-3532. Linearno središte naselja Sveti Ivan Zelina je očuvana kulturno-povijesna cjelina nastala uz povijesnu komunikaciju Zagreb-Varaždin s funkcionalnim središtem formiranim na dominantnoj poziciji uz crkvu sv. Ivana Krstitelja. Dva su osnovna elementa očuvanosti naselja, povijesna linijska matrica i niz očuvanih mikroambijenata heterogene gradnje stambeno-poslovnih građevina koje naselju daju karakter. Preko prizemlja javne namjene i uličnih pročelja uređenih u duhu vremena izbalansiran je odnos javnog i privatnog prostora. Vrijedne građevine datiraju od prve polovine 19. do prve polovine 20.st. Akcentirani toranj crkve s povijesnom cjelinom čini skladan povijesni volumen naselja.

U vlasništvu Grada nalazi se Zadrudni dom (Muzej Sveti Ivan Zelina) koji je preventivno zaštićeno kulturno dobro oznake P-5530. Zgrada nekadašnjega Zadrudnog doma (Muzej Sveti Ivan Zelina od 1988. godine) nalazi se u središnjem dijelu naselja Sveti Ivan Zelina. Sagrađena je 1951. godine, a projektirao ju je poznati zagrebački arhitekt Stjepan Planić. To je slobodnostojeća podrumljena dvokatnica pravokutne tlocrtne osnove orijentirana svojim kraćim pročeljima u smjeru sjeverozapad-jugoistok. Građena je od opeke i kamena te je zaključena dvostrešnim krovijem skošenih zabata ispod kojih je izvedena drvena romboidna dekoracija. Primjer je urbane poslijeratne arhitekture društvene namjene čija su specifičnost jednostavnost oblikovanja eksterijera s reduciranim regionalnim obilježjima (drvena dekoracija pod krovijem) te izrazita funkcionalnost interijera. Građevina je u većini sačuvala svoje izvorne karakteristike te ima kulturno-povijesnu i ambijentalnu vrijednost.

### **3.1.3. Druga imovina**

Drugu imovinu čine:

- službena vozila,
- licence,
- postrojenja i oprema,
- nematerijalna imovina (prostorno planska i projektna dokumentacija),
- građevinski objekti u pripremi,
- ostala nematerijalna imovina u pripremi.

### **3.1.4 Poslovni udjeli u trgovačkim društvima**

Grad ima udjele u vlasništvu sljedećih trgovačkih društava:

#### **1. Zelinske komunalije d.o.o.**

- udio u vlasništvu u postotku: 100 %
- vrijednost udjela: 2.113.100,00 kuna

#### **2. Radio Sveti Ivan Zelina d.o.o.**

- udio u vlasništvu u postotku: 25 %
- vrijednost udjela: 4.500,00 kuna

#### **3. Regionalna razvojna agencija Zagrebačke županije d.o.o.**

- udio u vlasništvu u postotku: 3,06 %



- vrijednost udjela: 79.000,00 kuna

4. Zelina plin d.o.o.

- udio u vlasništvu u postotku: 100 %

- vrijednost udjela: 20.000,00 kuna

5. Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o.

- udio u vlasništvu u postotku: 15,12 %

- vrijednost udjela: 151.200,00 kuna

#### **4. VIZIJE I SMJERNICE ZA RASPOLAGANJE I UPRAVLJANJE NEKRETNAMA U RAZDOBLJU OD 2017. DO 2021. GODINE**

Strategija upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Svetog Ivana Zeline oslanja se na Strategiju upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske u kojoj je navedeno da se u pogledu nekretnina utvrđuju smjernice koje su dužni poštovati svi upravitelji nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i ovlaštena tijela za rješavanje prostorne problematike, kada upravljaju nekretninama na podlozi općih propisa.

Vizija Grada je stvaranje što kvalitetnijeg sustava upravljanja i raspolaganja nekretninama u vlasništvu Grada po najvišim europskim standardima, uz optimalne troškove poslovanja.

Cilj Strategije predstavlja određivanje smjernica za izradu plana aktivnosti kojima će se ostvariti učinkovito i transparentno upravljanje i raspolaganje nekretninama, konkretno njihovo otuđivanje ili očuvanje te poduzimanje potrebnih radnji za dogradnju registra nekretnina.

Imovina u vlasništvu Grada može se koristiti kao pasivni gospodarski potencijal ili se njome može aktivno raspolagati, ali osnovni podatak za svakog vlasnika predstavlja vrijednost njegove nekretnine. Kvalitetno evidentiranje uz jasan i jednoobrazan normativni okvir osnovni je preduvjet učinkovitog upravljanja nekretninama, a ova Strategija kao i plan upravljanja koji iz nje proizlazi temelj su nadogradnje dosadašnjeg sustava upravljanja, raspolaganja i korištenja nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline.

U upravljanju i korištenju imovine moraju se poštovati načela jednakosti, predvidljivosti, učinkovitosti i odgovornosti. Nekretninama se mora gospodariti sukladno prostorno-planskoj dokumentaciji i drugim zakonskim propisima i odlukama. Nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline kapital su koji treba staviti u funkciju i sačuvati za buduće generacije. Glavna smjernica je da nekretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline postanu jedan od važnih resursa gospodarskog razvoja i odgovorno se upotrebljavaju a temeljni cilj Strategije jest učinkovito upravljati svim oblicima imovine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline prema načelu učinkovitosti dobrog gospodara.

Oni koji upravljaju moraju osigurati da se postupci eventualne prodaje vode sukladno važećim zakonima, a da sve aktivnosti budu usmjerene tome da doprinose najboljim rezultatima. Također, mora se dati važnost ekonomskoj utemeljenosti predloženih pravnih poslova s nekretninama. Svaka odluka o upravljanju nekretninama u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline mora se temeljiti i na najvećem mogućem ekonomskom učinku.

Radi zaštite dugoročnih interesa, Grad Sveti Ivan Zelina treba težiti da što veći udio nekretnina bude aktiviran kroz osnivanje prava građenja i/ili prava služnosti što će omogućiti korištenje prema namjeni, povećati prihode proračuna i slično. Također, ne isključuje se model prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline ukoliko se to, u pojedinom slučaju, pokaže ekonomski i gospodarski opravdano.

Poduzet će se i sve što je potrebno za provedbu etažiranja nekretnina u suvlasništvu i upis u zemljišne knjige etažiranih dijelova.

Ovom Strategijom iskazuje se snažna volja i opredjeljenje da se uredi naslijeđeno stanje u upravljanju imovinom Grada Svetog Ivana Zeline. Strategija određuje ciljeve i smjernice koje će se realizirati kroz planirane aktivnosti Grada Svetog Ivana Zeline, trgovačkih društava i pravnih osoba s javnim ovlastima i ustanova. Predlaže se postupanje Grada Svetog Ivana Zeline sukladno smjernicama Strategije.

U razdoblju od 2017. do 2021. godine određuju se sljedeći prioritetni ciljevi:

- neprestani rad na utvrđivanju jedinica imovine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline;
- utvrditi cjeloviti obuhvat nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u skladu sa zakonskom regulativom;
- kontinuirana procjena učinaka propisa kojima se uređuju svi pojavi oblici imovine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u skladu sa potrebama;
- uspostava cjelovite i sistematizirane evidencije nekretnina u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline;
- uočavanje razlika i usklađenje podataka katastra i zemljišnih knjiga s ciljem učinkovitijeg i transparentnijeg upravljanja i raspolaganja imovinom;
- provedba upisa u zemljišne knjige;
- povezivanje evidentiranih nekretnina sa saznanjima o obuhvatu, statusu i njihovoj namjeni u odnosu na važeće dokumente prostornog uređenja
- vođenje računa o interesima Grada Svetog Ivana Zeline kao vlasnika nekretnina prilikom izrade prostorne dokumentacije;
- uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti nekretnina;
- temeljenje odluka o raspolaganju na najvećem mogućem ekonomskom učinku i održivom razvoju;
- za sve nekretnine na kojima postoji upisano suvlasništvo, ukoliko je to moguće, provesti razvrgnuće suvlasničke zajednice;
- žurno rješavanje imovinskopravnih odnosa na nekretninama u svrhu realizacije investicijskih projekata;
- stjecanje vlasništva nad nekretninama, kako novim stanovima, tako i zemljištima namijenjenim za gradnju komunalne infrastrukture kojih vlasnici ne mogu biti privatne osobe;
- zabrana prodaje osobito vrijednih i povijesno važnih nekretnina;
- redovita i proaktivna objava dokumenata upravljanja imovinom na internetskoj stranici Grada;
- redoviti pregledi imovine radi nadgledanja i planiranja održavanja;
- ubrzanje razvoja infrastrukturnih objekata;
- izrada Plana upravljanja imovinom;
- čuvanje zapisa o nekretninama.

**675.** Temeljem članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine”, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst) te članka 22. Zakona o financiranju političkih aktivnosti i izborne promidžbe (NN 24/11,61/11, 27/13, 2/14, 96/16), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline, na svojoj 11. sjednici, održanoj dana 09. ožujka 2017. godine, donijelo je

### **ODLUKU**

**o privremenom korištenju javnih površina, neizgrađenih građevinskih zemljišta, drugih nekretnina i pokretnih naprava u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline te postavljanju plakata, oglasa i drugih objava u svrhu izborne promidžbe političkih stranaka i nezavisnih kandidata koji sudjeluju na izborima**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se davanje na privremeno korištenje javnih površina, neizgrađenih građevinskih zemljišta, drugih nekretnina (u daljnjem tekstu: nekretnine) i pokretnih naprava u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline (u daljnjem tekstu: Grad) te postavljanje plakata, oglasa i drugih objava na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline u svrhu političkih aktivnosti i izborne promidžbe političkih stranaka i nezavisnih kandidata koji sudjeluju na izborima za Hrvatski sabor, Predsjednika Republike, za članove Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline i izbor Gradonačelnika Grada Svetog Ivana Zeline, za članove vijeća i predstavnike nacionalnih manjina, za članove Vijeća mjesnih odbora i za izbor članova u Europski parlament iz Republike Hrvatske.

Davanje nekretnina i pokretnih naprava u vlasništvu Grada na privremeno korištenje, a vezano na prethodni članak moguće je isključivo uz naplatu.

Sadržaj pojmova javne površine i pokretne naprave određen je Odlukom o komunalnom redu Grada Svetog Ivana Zeline.

#### **Članak 2.**

Plakati, oglasi i druge objave u svrhu izborne promidžbe mogu se postavljati samo na oglasnim stupovima, oglasnim pločama, ormarićima i slično.

Iznimno, Upravni odjel za gospodarstvo, stambeno-komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša Grada Svetog Ivana Zeline (dalje u tekstu: Upravni odjel), može odobriti isticanje plakata, oglasa i sl. objava na drugim odgovarajućim mjestima u vlasništvu Grada Svetog Ivana Zeline.

Prije postavljanja plakata, oglasa i sl. objava iz stavka 2. ovog članka potrebno je ishoditi odobrenje Upravnog odjela.

Uz pisani zahtjev za postavljanje plakata, oglasa i sl. objava iz stavka 2. ovog članka, podnositelj je dužan priložiti lokacijski plan postavljanja istih.

Prestankom izborne promidžbe podnositelji zahtjeva dužni su svoje plakate, oglase i sl. objave ukloniti u roku od 3 dana.

U slučaju da podnositelj zahtjeva ne postupi sukladno ovom članku, iste plakate, oglase i sl. objave će ukloniti Grad putem treće osobe na teret podnositelja zahtjeva.

#### **Članak 3.**

Politički subjekti iz članka 1. ove Odluke mogu koristiti pokretne naprave u vlasništvu Grada po prethodno dobivenom odobrenju Upravnog odjela.

#### **Članak 4.**

Politički subjekti iz članka 1. ove Odluke mogu koristiti nekretnine u vlasništvu Grada za održavanje manifestacija (skupovi i sl.) i postavljanje pokretnih naprava, po prethodno dobivenom odobrenju Upravnog odjela.

**Članak 5.**

Politički subjekti iz članka 1. ove Odluke podnose Upravnom odjelu pisani zahtjev za korištenje nekretnina i pokretnih naprava u vlasništvu Grada te postavljanje plakata, oglasa i drugih objava na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Grada.

Pisani zahtjev podnosi se najranije od dana objave odluke nadležnog tijela o raspisanim izborima, a najkasnije 3 (tri) dana prije namjeravanog korištenja javne površine.

Zahtjev za korištenje nekretnina i pokretnih naprava obavezno sadrži:

- naziv, odnosno ime i prezime podnositelja zahtjeva - političke stranke ili kandidata
- dan i vrijeme korištenja nekretnine ili pokretne naprave i svrha za koju se traži korištenje.

U slučaju postojanja dva ili više zahtjeva za korištenje iz stavka 1. prednost ima onaj podnositelj koji je prvi podnio zahtjev.

**Članak 6.**

Za nekretnine, pokretne naprave te postavljanje plakata, oglasa i sl. oglasa na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Grada određuje se naknada:

- za održavanje političkih manifestacija (skupovi i sl.) na/u nekretninama - za blok od 3 h - 50 kn ili 200 kn dnevno
- za korištenje pokretne naprave - 50 kn dnevno
- za postavljanje pokretne naprave na nekretnine u vlasništvu Grada - 50 kn dnevno za pokretne naprave do 5 m<sup>2</sup>, a za svaki dodatni m<sup>2</sup> 10 kn/m<sup>2</sup>
- za postavljanje plakata, oglasa i sl. objava na nekretnine i pokretnine u vlasništvu Grada - 5 kn po plakatu, oglasu i sl. objavi

Naknada iz stavka 1. ovog članka platit će se najkasnije u roku od 8 dana od dana izdavanja odobrenja Upravnog odjela.

**Članak 7.**

Ova Odluka primjenjuje se tijekom političkih aktivnosti subjekata, na cijelom području Grada Svetog Ivana Zeline.

Svaki politički subjekt za vrijeme održavanja manifestacije ili skupa preuzima odgovornost za sudionike, nekretninu, pokretnu napravu te svoju postavljenu opremu te je u slučaju bilo kakve štete nastale tijekom aktivnosti dužan istu namiriti.

Po završetku političke manifestacije (skupa i sl.) politički subjekt dužan je sve postavljene naprave i opremu odmah ukloniti, a površinu ostaviti u preuzetom stanju.

U slučaju da politički subjekt ne postupi sukladno stavku 3. ovog članka, iste će ukloniti Grad putem treće osobe na teret podnositelja zahtjeva.

**Članak 8.**

Nadzor nad provedbom ove Odluke vrši komunalni redar Grada.

U slučaju nepoštivanja odredbi ove Odluke primjenjivat će se Odluka o komunalnom redu Grada Svetog Ivana Zeline.

**Članak 9.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/17-01/07

UR.BROJ: 238/30-01/01-17-4

Sv. Ivan Zelina, dne 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl.ing.MBA, v.r.**

**676.** Na temelju članka 42., a u svezi s člankom 67. Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine, br. 115/16), članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline ("Zelinske novine" broj 8/01, 7/02, 10/04, 1/06 i 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09 i 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13 - pročišćeni tekst) te prethodne Suglasnosti ministra financija da Porezna uprava može obavljati poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (Narodne novine, br. 1/17) Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline na 11. sjednici održanoj 09. ožujka 2017. godine donijelo je

**ODLUKU  
O POREZIMA GRADA SVETOG IVANA ZELINE**

**I. TEMELJNE ODREDBE**

**Članak 1.**

Ovom se Odlukom propisuju vrste poreza koje uvodi Grad Sveti Ivan Zelina, visina stope poreza i nadležno tijelo za utvrđivanje i naplatu poreza.

**II. VRSTE POREZA**

**Članak 2.**

Grad Sveti Ivan Zelina uvodi slijedeće gradske poreze:

1. Prirez poreza na dohodak
2. Porez na potrošnju;
3. Porez na kuće za odmor;
4. Porez na korištenje javnih površina;
5. Porez na nekretnine

**III. PRIREZ POREZU NA DOHODAK**

**Članak 3.**

Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 12 %.

**IV. POREZ NA POTROŠNJU**

**Članak 4.**

Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3 %.

**V. POREZ NA KUĆE ZA ODMOR**

**Članak 5.**

Porez na kuće za odmor plaća se godišnje i to:

- 12,00 kuna po četvornom metru korisne površine kuće za odmor izgrađene od čvrstih materijala;
- 8,00 kuna po jednom četvornom metru korisne površine kuće za odmor izgrađene od drvenog materijala.

**VI. POREZ NA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA**

**Članak 6.**

Javnom površinom u smislu ove Odluke smatraju se ulice, trgovi, parkovi i slične površine.

**Članak 7.**

Porez na korištenje javnih površina obračunava se i plaća po stopi od 20 % na iznos ugovorene naknade koja se plaća na korištenje javnih površina.

**Članak 8.**

Porez na korištenje javnih površina obveznik je dužan platiti u roku od 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju toga poreza.

**VII. NADLEŽNO TIJELO ZA UTVRĐIVANJE I NAPLATU POREZA****Članak 9.**

Poslovi utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe gradskih poreza (porez na potrošnju, porez na kuće za odmor i porez na korištenje javnih površina) prenose se u cijelosti na Ministarstvo financija, Poreznu upravu.

**Članak 10.**

Ovlašćuje se nadležna organizacija platnog prometa zadužena za naplatu javnih prihoda (Financijska agencija) da naknadu koja pripada Poreznoj upravi, u visini od 5 % od ukupno naplaćenih prihoda, obračuna i uplati u Državni proračun i to do zadnjeg dana u mjesecu za protekli mjesec.

**VIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 11.**

Odredbe članka 5. i članka 9. u dijelu poreza na kuće za odmor ove Odluke prestaju važiti 1. siječnja 2018. godine.

**Članak 12.**

Sva pitanja vezana uz porez na nekretnine utvrdit će se posebnom odlukom Gradskog vijeća Grada Svetog Ivana Zeline sukladno Zakonu o lokalnim porezima.

**Članak 13.**

Na sve što nije uređeno ovom Odlukom primjenjuju se odredbe Zakona o lokalnim porezima.

**Članak 14.**

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o porezima Grada Svetog Ivana Zeline (Zelinske novine, br. 09/11, 14/12) i Odluka o prirezu poreza na dohodak (Zelinske novine, br. 4/02, 12/08, 9/11 i 2/14).

**Članak 15.**

Ova Odluka objavit će se u „Narodnim novinama“ i „Zelinskim novinama“ službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

Ova Odluka stupa na snagu 1. travnja 2017. godine, osim odredbi o prirezu poreza na dohodak koje stupaju na snagu prvog dana u mjesecu nakon mjeseca u kojem je ova Odluka objavljena u „Narodnim novinama“.

KLASA: 410-01/17-01/3

URBROJ: 238/30-01/01-17-4

Sveti Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA SV. IVANA ZELINE:**

**Dubravko Ponoš, dipl.ing.MBA, v.r.**

**677.** Temeljem članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“, br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) i članka 16. Statuta Grada Svetog Ivana Zeline („Zelinske novine“, br. 8/01, 7/02, 10/04, 1/06, 3/06 – pročišćeni tekst, 9/09, 11/09 – pročišćeni tekst, 5/13 i 12/13- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Svetog Ivana Zeline, na svojoj 11. sjednici, održanoj dana 09. ožujka 2017. godine, donijelo je

**ODLUKU  
o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom redu**

**Članak 1.**

U Odluci o komunalnom redu („Zelinske novine, br. 3/09) ispred članka 65. mijenja se naslov i glasi:

„Fiksne i montažne reklamne konstrukcije i zaštitne naprave“

**Članak 2.**

Članak 65. mijenja se i glasi:

„Na gradskom se području na zemljišta i objekte mogu postavljati fiksne i montažne reklamne konstrukcije, reklamne ploče, reklamni panoi, reklamne zastave, transparenti i drugi prigodni natpisi, reklamni ormarići, oglasni panoi, putokazi koji se ne smatraju prometnim znakom i drugi objekti koji služe reklamiranju i informiranju (u nastavku teksta: reklamne konstrukcije), te jarboli za zastave, zaštitne naprave na izlozima npr. tende, stakla, prozori, roloi, platna i slično (u nastavku: naprave).

Prema ovoj Odluci, fiksnom reklamnom konstrukcijom smatra se posebno projektirana i proizvedena konstrukcija, trajnog karaktera koja je fiksno pričvršćena za podlogu i namijenjena je isticanju reklamnih poruka i oglašavanju.

Montažna reklamna konstrukcija, prema ovoj Odluci predstavlja, napravu privremenog karaktera koja nije trajnog pričvršćena za podlogu na koju se postavlja te koja se može lako demontirati i ukloniti i namijenjena je isticanju reklamnih poruka i oglašavanju.“

**Članak 3.**

Članak 66. mijenja se i glasi:

„Vlasnik zemljišta na kojem je postavljena reklamna konstrukcija i naprava iz prethodnog članka kao i vlasnik reklamne konstrukcije obvezni su iste održavati čistima, urednima i ispravnima, a dotrajale se moraju obnoviti, odnosno zamijeniti.“

**Članak 4.**

Članak 67. mijenja se i glasi:

„Kada se reklamne konstrukcije i naprave iz čl. 65. ove Odluke postavljaju na objektu ili zemljištu koji su vlasništvu druge fizičke ili pravne osobe, vlasnik reklamne konstrukcije dužan je pribaviti i suglasnost vlasnika, sukladno propisima o vlasništvu.“

**Članak 5.**

Članak 68. mijenja se i glasi:

„Vlasnik reklamne konstrukcije i naprave iz čl. 65. ove Odluke za postavljanje istih na području kulturnog dobra i zaštićenog dijela prirode i u slučaju kada isti zahvati ne podliježu posebnim propisima, dužan je ishoditi mišljenje/suglasnost nadležnog upravnog tijela za zaštitu spomenika kulture i prirode, te odobrenje Upravnog odjela.“

**Članak 6.**

Članak 69. mijenja se i glasi:

„Vlasnik reklamne konstrukcije i naprave iz čl. 65. ove Odluke za postavljanje istih izvan područja kulturnog dobra i zaštićenog dijela prirode i u slučaju kada isti zahvati ne podliježu posebnim propisima, dužan je ishoditi odobrenje Upravnog odjela.“

#### **Članak 7.**

U članku 70. riječ: „reklame“ zamjenjuje se riječju: „reklamne konstrukcije“.

#### **Članak 8.**

Članak 71. mijenja se i glasi:

„Plakati, oglasi i druge objave reklamno promidžbenog ili informativnog obilježja, koji su u pravilu privremenog karaktera, mogu se postavljati samo na fiksnim i montažnim reklamnim konstrukcijama, oglasnim stupovima koje odredi Upravni odjel i oglasnim pločama.“

#### **Članak 9.**

Članak 72. mijenja se i glasi:

„Vlasnik zemljišta na kojem je postavljena reklamna konstrukcija i naprava iz čl.65. kao i vlasnik reklamne konstrukcije odgovaraju za sadržaj plakata, oglasa i objava iz članka 71. koji moraju biti estetski oblikovani, čitki i pravopisno ispravni čiji sadržaj ne smije biti uvredljivog ili diskriminirajućeg karaktera.“

#### **Članak 10.**

Članak 73. briše se.

#### **Članak 11.**

Članak 74. briše se.

#### **Članak 12.**

Članak 75. briše se.

#### **Članak 13.**

U članku 166. stavku 1. točki 4. riječ: „reklame“ zamjenjuje se riječima: „reklamne konstrukcije“.

#### **Članak 14.**

U članku 167. stavku 1. riječi: „iznosu od 4.000,00 kuna“ zamjenjuju se riječima: „iznosu od 5.000,00 do 10.000,00 kuna“ te se u točki 4. riječ: „reklame“ zamjenjuje riječima: „reklamne konstrukcije“.

U stavku 3. riječi: „iznosu od 2.000,00 kuna“ zamjenjuju se riječima: „iznosu od 3.000,00 do 8.000,00 kuna“.

U stavku 4. iza riječi: „iznosu od 1.000,00“ dodaju se riječi: „do 5.000,00“.

#### **Članak 15.**

Članak 169. mijenja se i glasi:

Novčanom kaznom u iznosu od 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako koristi:

- 1.građevine protivno čl. 7. st. 1. i 5. ove Odluke,
- 2.dvorišta i vrtove protivno čl.15. st. 2. ove Odluke,
- 3.parkirališta i stajališta javnog prijevoza protivno čl. 29 i čl. 30. ove Odluke,
- 4.prostor za prodaju i izlaganje protivno čl. 34. ove Odluke,
- 5.izloge, vanjske dijelove poslovnih prostorija i javne površine protivno čl. 62. st. 1. i bez odobrenja Upravnog odjela iz čl. 62. st. 2. i 3. ove Odluke,
- 6.zemljište u vlasništvu druge pravne ili fizičke osobe za postavljanje reklamne konstrukcije ili naprave protivno čl. 67. ove Odluke,
- 7.javne površine iz čl. 95. st. 1. i čl. 112. bez odobrenja Upravnog odjela te protivno čl.111. ove Odluke,
- 8.javne i druge površine za držanje, dovođenje i puštanje životinja protivno čl. 109. toč. 10., čl. 152. i čl. 103. toč.



## 12. ove Odluke.

Novčanom kaznom iz st. 1. ovog članka kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako ne održava i ne drži urednim:

1. vanjske dijelove građevina sukladno čl. 7. st. 2. i 3. ove Odluke,
2. ograde sukladno čl. 11. st. 3., 4., 5. i 7. ove Odluke,
3. dvorišta i vrtove sukladno čl. 15. st. 1., 3., 4. i 5. ove Odluke,
4. komunalne objekte i uređaje i komunalno urbanu opremu sukladno čl. 21., čl. 31., čl. 33., čl. 25. st. 4., čl. 42. st. 2. i 3., i čl. 46. ove Odluke,
5. izloge sukladno čl. 61. ove Odluke,
6. natpisne ploče, izloge, reklamne konstrukcije i naprave sukladno čl. 58. st. 4., čl. 60. st. 2. i čl. 66. ove Odluke,
7. pokretne naprave i kioske sukladno čl. 80. st. 5. ove Odluke,
8. javne površine sukladno čl. 93. st. 1. i čl. 94. ove Odluke.

Novčanom kaznom iz st. 1. ovog članka kaznit će se za prekršaj pravna osoba ako postupa na nedopušten način u vezi s označavanjem, oglašavanjem, reklamiranjem i sl.:

1. ne postavi pločicu s kućnim brojem sukladno čl. 7. st. 6., čl. 39. i čl. 40. ove Odluke,
2. ne postavi natpisnu ploču s nazivom sukladno čl. 58. st. 1., 2. i 5. ove Odluke,
3. postavlja oglase, obavijesti, plakate ili baca letke i sl. protivno čl. 27. i čl. 77., alineja 1. i 3. ove Odluke,
4. postavlja oglase, obavijesti, plakate i sl. protivno čl. 62. st. 2., čl. 71. i čl. 72. ove Odluke,
5. postavlja reklamne poruke i komercijalne obavijesti protivno čl. 7. st. 4. ove Odluke,
6. skida, oštećuje ili nagrđuje postavljene oglase, obavijesti, plakate protivno čl. 77. alineja 2. ove Odluke,
7. ne ukloni plakate i oglase sukladno čl. 63. i čl. 75. ove Odluke.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se, za prekršaj iz st. 1., 2. i 3. ovoga članka, fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost, koji je počinila u vezi obavljanja njezina obrta ili druge samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja učini prekršaj iz st. 1., 2. i 3. ovoga članka.

**Članak 16.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Zelinskim novinama” službenom glasilu Grada Svetog Ivana Zeline.

KLASA: 363-01/17-01/08

UR.BROJ: 238/30-01/01-17-2

Sv. Ivan Zelina, 09. ožujka 2017.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA**  
**GRADA SV. IVANA ZELINE**  
Dubravko Ponoš, dipl. ing. MBA, v.r.

**«ZELINSKE NOVINE»**

SLUŽBENO GLASILO GRADA SVETOG IVANA ZELINE  
IZDAJE: GRADSKO VIJEĆE GRADA SV. IVANA ZELINE  
NOVINE IZLAZE PO POTREBI.  
ODGOVORNI UREDNIK:  
DRAGUTIN MAHNET, dipl.iur.  
tel: 01/20 19 203, fax:01/ 20 19 202  
e-mail: grad@zelina.hr  
www.zelina.hr